

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH VPĐKĐĐ KHU VỰC VII

Số: 3126 /CNKV VII

V/v phối hợp xử lý hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của ông Huỳnh Quang Long và bà Trần Thị Như Lan, phường Đức Phổ.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 8 năm 2026

Kính gửi: UBND phường Đức Phổ.

Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực VII tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của ông Huỳnh Quang Long và bà Trần Thị Như Lan, với nội dung như sau:

Ngày 30/6/2015, Huỳnh Quang Long và bà Trần Thị Như Lan được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BS 998292, số vào sổ CH.00559, tại thửa đất số 57, tờ bản đồ số 1 đất lâm nghiệp, xã Phổ Hòa, với diện tích 4884m² (đất RSX).

Căn cứ theo quy định tại mục VIII của Phần V Phần C. Phụ lục I Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ; Thủ tục số 9. Cấp lại GCN do bị mất, Phụ lục I ban hành kèm theo Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; Điều 34 Quyết định số 122/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực VII chuyển thông tin đến UBND phường Đức Phổ để thực hiện niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận theo quy định.

Để có cơ sở tham mưu cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Huỳnh Quang Long và bà Trần Thị Như Lan đúng theo quy định của pháp luật. Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực VII kính đề nghị UBND phường Đức Phổ quan tâm phối hợp thực hiện.

Trong thời gian chờ UBND phường Đức Phổ kết quả thực hiện công khai việc mất GCN theo quy định. Đề nghị bộ phận tiếp nhận và trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính tạm dừng TTHC đối với hồ sơ ông Huỳnh Quang Long và bà Trần Thị Như Lan cho đến khi hồ sơ được UBND phường Đức Phổ chuyển đến Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực VII./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ phận TN và TKQ;
- Ông Huỳnh Quang Long và bà Trần Thị Như Lan;
- Lưu: CNKV VII(Khoa).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Tấn Dũng

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH VPĐKĐĐ KHU VỰC VII

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2944/CNKV VII
V/v cung cấp thông tin theo Phiếu yêu cầu
của ông Huỳnh Quang Long.

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: ông Huỳnh Quang Long.

Địa chỉ: TDP Hiền Lâm, phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 31 tháng 07 năm 2026, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VII nhận được Phiếu yêu cầu cung cấp thông tin, dữ liệu đất đai của ông Huỳnh Quang Long với nội dung yêu cầu cung cấp thông tin, dữ liệu đất rừng của ông Huỳnh Quang Long, sinh năm 1975, thuộc địa điểm Gò Ông Chín, thôn Hiền Văn, xã Phổ Hòa, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi. Mục đích sử dụng thông tin, dữ liệu: cấp lại GCN do bị mất.

Qua kiểm tra, rà soát hồ sơ theo nội dung Phiếu yêu cầu cung cấp thông tin của ông Huỳnh Quang Long, Chi nhánh VPĐKĐĐ Khu vực VII cung cấp, hồ sơ, tài liệu như sau:

Ngày 30/06/2015, ông Huỳnh Quang Long và bà Trần Thị Như Lan được UBND huyện Đức Phổ cấp GCN QSDĐ tại thửa đất 57, tờ 1, diện tích 4884m² đất RSX, xã Phổ Hòa, huyện Đức Phổ, GCN QSDĐ có số phát hành BS 998292, sổ vào sổ CH 00559.

Tên tài liệu, thông tin	Khai thác từ hệ thống TTQG về đất đai	Khai thác từ nguồn khác
Thông tin về thửa đất.		X
Bản sao hồ sơ cấp GCN của ông Huỳnh Quang Long, năm 2015.		X
Bản sao GCN QSDĐ tại thửa đất 57, tờ bản đồ số 1, xã Phổ Hòa, năm 2015;		X

Nay Chi nhánh VPĐKĐĐ Khu vực VII cung cấp thông tin, nội dung trên để ông Huỳnh Quang Long được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, P.GD CNKV VII;
- Lưu VT, HS.Nhật Linh.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Vũ Tấn Dũng

**ĐƠN ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT,
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

Kính gửi: UBND HUYỆN ĐỨC PHỐ

PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng, thống nhất với giấy tờ xuất trình.

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số:.....Quyền.....

Ngày: 12 / 1 / 2014

Người nhận hồ sơ

(Ký và ghi rõ họ, tên)

**I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ****1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất**

1.1. Tên (viết chữ in hoa): Ông: HUYNH QUANG LONG; S.N: 1975
 Số CMND: 2119.4.1182; Cấp ngày: 27/7/2009; Nơi cấp: C.A. Quảng Ngãi
 Bà: TRẦN THỊ NHƯ LÂN; S.N: 1972
 Số CMND: 2122.6.67.23; Cấp ngày: 27/7/2009; Nơi cấp: C.A. Quảng Ngãi
 1.2. Địa chỉ thường trú: Thôn: Hiền Văn - Xã: Phố Hòa - Huyện: Đức Phổ

2. Đề nghị: - Đăng ký QSDĐ ☒ Đăng ký quyền quản lý đất ☐ (Đánh dấu ✓ vào ô trống lựa chọn)
 - Cấp GCN đối với đất ☒ Cấp GCN đối với tài sản trên đất ☐

3. Thửa đất đăng ký

3.1. Thửa đất số: 57; 3.2. Tờ bản đồ số: 1
 3.3. Địa chỉ tại: Xã: Phố Hòa - Huyện: Đức Phổ
 3.4. Diện tích: 4.884 m²; sử dụng chung: m²; sử dụng riêng: 4.884 m²;
 3.5. Sử dụng vào mục đích: Trồng rừng, từ thời điểm: năm 2000;
 3.6. Thời hạn đề nghị được sử dụng đất: 50 năm
 3.7. Nguồn gốc sử dụng: Khai hoang năm 2000 sử dụng ổn định đến nay
 3.8. Có quyền sử dụng hạn chế đối với thửa đất số....., của....., nội dung quyền sử dụng.....

4. Tài sản gắn liền với đất**4.1. Nhà ở, công trình xây dựng khác:**

a) Loại nhà ở, công trình:
 b) Diện tích xây dựng: (m²);
 c) Diện tích sàn (đối với nhà) hoặc công suất (đối với công trình khác):
 d) Sở hữu chung: m², sở hữu riêng: m²;
 đ) Kết cấu:; e) Số tầng:
 g) Thời hạn sở hữu đến:

4.2. Rừng sản xuất là rừng trồng:

a) Loại cây chủ yếu:
 b) Diện tích: m²;
 c) Nguồn gốc tạo lập:
 - Tự trồng rừng: ☐
 - Nhà nước giao không thu tiền: ☐
 - Nhà nước giao có thu tiền: ☐
 - Nhận chuyển quyền: ☐
 - Nguồn vốn trồng, nhận quyền: ☐
 d) Sở hữu chung: m², Sở hữu riêng: m²;
 đ) Thời hạn sở hữu đến:

4.3. Cây lâu năm:

a) Loại cây chủ yếu:
 b) Diện tích: m²;
 c) Sở hữu chung: m²,
 Sở hữu riêng: m²;
 d) Thời hạn sở hữu đến:

5. Những giấy tờ nộp kèm theo:

6. Có nhu cầu ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính:

Đề nghị khác :

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 12 tháng 12 năm 2014

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

.....
Hàng Văn Dung

II. XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN

1. Nội dung kê khai so với hiện trạng: Đúng theo hiện trạng sử dụng đất
2. Nguồn gốc sử dụng đất:
3. Thời điểm sử dụng đất vào mục đích đăng ký:
4. Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất :
5. Tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất:
6. Sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng:
7. Nội dung khác :

Ngày 22 tháng 12 năm 2014

Công chức địa chính

(Ký, ghi rõ họ, tên)

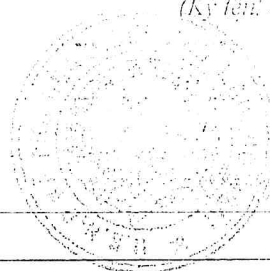
.....
Hàng Văn Dung

Ngày 22 tháng 12 năm 2014

TM. Ủy ban nhân dân

Chủ tịch

(Ký tên, đóng dấu)



III. Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

.....
Hàng Văn Dung
.....
Hàng Văn Dung
.....

Ngày 22 tháng 12 năm 2014

Người kiểm tra

(Ký, ghi rõ họ, tên và chức vụ)

.....
Hàng Văn Dung

Ngày 22 tháng 12 năm 2014

Giám đốc

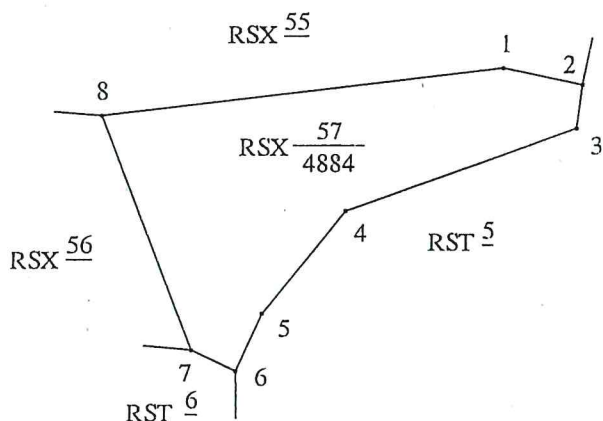
(Ký tên, đóng dấu)



.....
Hàng Văn Dung

1. Số hiệu thửa đất: 57 ; Tờ bản đồ địa chính số: 1
xã Phổ Hòa, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
 2. Diện tích: 4884 m²;
 3. Mục đích sử dụng đất: Đất rừng sản xuất
 4. Tên người sử dụng đất: ông Huỳnh Quang Long và bà Trần Thị Như Lan
- Địa chỉ thường trú: xã Phổ Hòa, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
5. Bản vẽ thửa đất:

5.2. Chiều dài cạnh thừa

[illegible]

7 June
Vin Tien Ding

GIÁM ĐỐC
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT



Đỗ Tiến Thât

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



TỜ KHAI MỐC THỜI GIAN SỬ DỤNG ĐẤT

1/ Họ tên người sử dụng đất: Huỳnh Quang Long

2/ Địa chỉ: Thôn Hiền, xã Vĩnh

3/ Loại đất sử dụng: Tiền ruộng sản xuất

4/ Đặc điểm lô đất:

Vị trí: Khu vực:

Loại đất: RSX

Diện tích (m²): 4.884

5/ Thời gian bắt đầu sử dụng ổn định từ ngày 10 tháng 5 năm 2000

6/ Nguồn gốc sử dụng đất: Chợ, hàng hóa, 2000

trồng cây, ranch, người dân

đánh, không đánh, đánh

Tôi xin cam đoan việc khai hoang trên đây là đúng sự thật, nếu có sai sót tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Xác nhận của UBND xã, thị trấn
về thời gian sử dụng đất

Ngày 12 tháng 10 năm 2014

Người khai

(Ký, ghi rõ họ tên)

Long
Huỳnh Quang Long

Ông Huỳnh Quang Long có sổ
dùng thửa đất số 57, tờ bản đồ
số 01, tự khai hoang trồng rừng
từ năm 2000 đến nay là đúng %
Phê duyệt ngày 20 tháng 10 năm 2014



CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Việt
11.10.14

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



GIẤY XÁC NHẬN

Tôi tên: ...Nguyễn Thị Phương..., sinh năm: 1975...
CMND số: ...242000.853... do công an ...Quảng Ngãi...
cấp ngày: ...25... tháng ...8... năm ...2008...
Nghề nghiệp: ...buôn bán...
Hiện đăng ký thường trú: ...Thôn Hiền Văn... - Xã Phố Hòa... - Huyện Đức Phổ...

Xin xác nhận căn nguyên nguồn gốc thửa đất số: ...57... tờ bản đồ số: ...1...
thuộc bộ địa chính xã ...Phố Hòa..., huyện ...Đức Phổ..., tỉnh Quảng Ngãi

Tôi là công dân làm ăn sinh sống tại đây từ năm 1981... cho đến nay đã biết rõ căn nguyên nguồn gốc của thửa đất trên có từ ngày ...14... tháng ...5... năm 2002 như sau:

Ông Huỳnh Quang Long ở xã Phố Hòa khai hoang thửa đất trồng cây bạch đàn ranh giới ổn định không tranh chấp ở gần thửa đất của tôi nên biết rõ nguồn gốc

Từ đó, ông (bà) Huỳnh Quang Long - Thôn Hiền Văn - Xã Phố Hòa

quản lý sử dụng cho đến nay là đúng sự thật.

Tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật Nhà nước về việc xác nhận của tôi đã ghi trên.

Phố Hòa, ngày 12 tháng 9 năm 2014

Xác nhận của UBND xã, thị trấn

Người xác nhận

(Ký, ghi rõ họ tên)



CHỦ TỊCH

chủ tịch xác nhận của Bộ

Nguyễn Thị Phương là đúng

Nguyễn Văn Hòa

phương

Nguyễn Thị Phương

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



GIẤY XÁC NHẬN

Tôi tên: ...Nguyễn Anh Luân..., sinh năm: ...1976...
CMND số: ...12.116.210... do công an ...CT. Bình Định...
cấp ngày: ...17... tháng ...8... năm ...2010...
Nghề nghiệp:
Hiện đăng ký thường trú: ...Thôn Hiền Văn - Xã ...Phổ Hòa - Huyện ...Đức Phổ...

Xin xác nhận căn nguyên nguồn gốc thửa đất số: ...57... tờ bản đồ số: ...1...
thuộc bộ địa chính ...Xã Phổ Hòa..., huyện ...Đức Phổ..., tỉnh Quảng Ngãi

Tôi là công dân làm ăn sinh sống tại đây từ năm ...1970... cho đến nay đã biết rõ căn nguyên nguồn gốc của thửa đất trên có từ ngày ...15... tháng ...5... năm ...2010... như sau:

Ông Huỳnh Quang Long ở xã Phổ Hòa
không thửa đất trên cùng với bà con anh chị
ông định không chấp ở gần thửa đất của tôi nên biết
nỗ nguồn gốc

Từ đó, ông (bà) ...Huỳnh Quang Long - Thôn ...Hiền Văn
Xã ...Phổ Hòa

quản lý sử dụng cho đến nay là đúng sự thật.

Tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật Nhà nước về việc xác nhận của tôi đã ghi trên.

...Phổ Hòa..., ngày ...12... tháng ...9... năm 2014

Xác nhận của UBND xã, thị trấn



CHỦ TỊCH

chức vụ xác nhận của ông
Nguyễn Anh Luân là đúng

Nguyễn Anh Luân

Người xác nhận

(Ký, ghi rõ họ tên)

Luân
Nguyễn Anh Luân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



GIẤY XÁC NHẬN

Tôi tên: ...Nguyễn Văn Dân..., sinh năm: ...1976...
CMND số: ...212273065... do công an ...Quảng Ngãi...
cấp ngày: ...17/11... tháng ...1... năm ...2004...
Nghề nghiệp: ...nông...
Hiện đăng ký thường trú: ...Thôn Hiền Văn... - Xã ...Phổ Hòa... - Huyện ...Đức Phổ...

Xin xác nhận căn nguyên nguồn gốc thửa đất số: ...57... tờ bản đồ số: ...1...
thuộc bộ địa chính ...Xã Phổ Hòa..., huyện ...Đức Phổ..., tỉnh Quảng Ngãi

Tôi là công dân làm ăn sinh sống tại đây từ năm ...1976... cho đến nay đã biết rõ căn nguyên nguồn gốc của thửa đất trên có từ ngày ...14... tháng ...5... năm ...2000... như sau:

Ông ...Nguyễn Quang Long... xã ...Phổ Hòa...
Thửa đất ...hiền... cây ...trạch... dân ...ranh... gốc ...ân...
đình ...không... tranh ...chấp... ở ...gần... thửa đất của ...đời... nên ...liệt... gốc ...nguồn...
gốc...

Từ đó, ông (bà) ...Huỳnh Quang Long... thôn ...Hiền Văn... - Xã ...Phổ Hòa...

quản lý sử dụng cho đến nay là đúng sự thật.

Tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật Nhà nước về việc xác nhận của tôi đã ghi trên.

...Phổ Hòa..., ngày ...12... tháng ...9... năm 2014

Xác nhận của UBND xã, thị trấn

CHỦ TỊCH



chủ tịch xác nhận vào ông
Nguyễn Văn Dân là đúng

Nguyễn Văn Dân

Người xác nhận

(Ký, ghi rõ họ tên)

Dân
Nguyễn Văn Dân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



BẢN CAM KẾT VỀ VIỆC ĐO ĐẠC ĐẤT LÂM NGHIỆP
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Kính gửi: - Công ty CP tư vấn XD và TM Tân Thịnh Đông
- Ủy ban nhân dân xã

Tôi tên: ...Huỳnh Quang Long..... Sinh năm: ...1975..

CMND số: ...211941182..., cấp tại Công an tỉnh Quảng Ngãi, ngày
...27... tháng ...7... năm ...2009..

Địa chỉ thường trú: ...Thôn Hiền Văn... - Xã Phổ Hòa... - Huyện Đức Phổ...

Năm 2000, tôi và một số hộ khai hoang trồng rừng sản xuất tại,
thôn Hiền Văn..., xã Phổ Hòa... và sử dụng ổn định liên tục từ đó
đến nay, không có ai tranh chấp.

Được Ủy ban nhân dân huyện Đức Phổ cho chủ trương chúng tôi liên hệ với
Công ty CP tư vấn XD và TM Tân Thịnh Đông đo đạc, lập bản đồ địa chính đối
với diện tích đất lâm nghiệp đang sử dụng để lập hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất lâm nghiệp.

Tôi xin cam kết ranh giới thửa đất tôi đang sử dụng do tôi xác định để dẫn
đạc cho đơn vị Tư vấn đo vẽ thành lập bản đồ địa chính phục vụ việc cấp GCN
QSDĐ là không tranh chấp và không ảnh hưởng diện tích đất lâm nghiệp đang sử
dụng của các hộ khác. Chữ ký của tôi và chữ ký của các hộ sử dụng đất lân cận
trong biên bản xác định ranh giới, mốc giới thửa đất liền kề là chính xác, không có
sự gian dối.

Tôi tự làm bản cam kết này bổ sung vào hồ sơ xin cấp GCNQSDĐ. Tôi xin
cam kết nếu tôi cố tình kê khai diện tích, ranh giới đất không đúng thực tế, sau này
phát hiện ra điều gì sai trái ảnh hưởng cho người khác đối với diện tích đã cấp
GCNQSDĐ thì chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật.

...Phổ Hòa..., ngày ...12... tháng ...9... năm 2014

Người viết cam kết

(Ký, ghi rõ họ tên)

Long
Huỳnh Quang Long

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ

RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

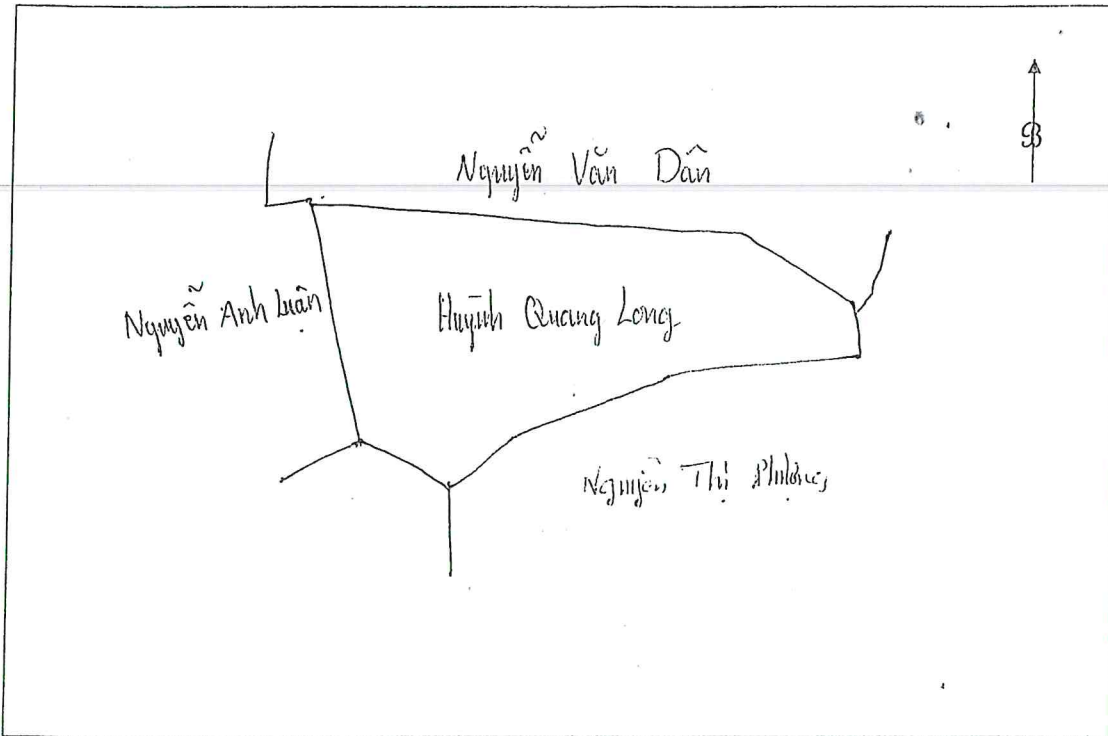
(theo hiện trạng sử dụng)

Ngày... tháng... năm... đơn vị đo đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà, đơn vị) ...Huỳnh Quang Long...

Đang sử dụng đất tại: ...Thôn... Hiền... Văn...

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HẠ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



Phần mô tả chi tiết ranh giới sử dụng đất (nếu cần):

Các chủ sử dụng đất (hoặc đại diện) liền kề ký xác nhận đã nhận bản mô tả này:

STT	Tên chủ sử dụng đất	Ngày nhận	Ký tên	STT	Tên chủ sử dụng đất	Ngày nhận	Ký tên
1	Nguyễn Văn Dân		<u>Dân</u>	5			
2	Nguyễn Anh Luận		<u>Luận</u>	6			
3	Nguyễn Thị Phụng		<u>Phụng</u>	7			
4				8			

Trong thời gian 10 ngày làm việc kể từ ngày chủ sử dụng đất liền kề nhận bản mô tả này nếu không có đơn tranh chấp về ranh giới thửa đất như mô tả trên, thì ranh giới sử dụng đất được xác định theo bản mô tả này.

Chủ sử dụng đất

(Ký, ghi rõ họ tên)

Long
Huỳnh Quang Long

Cán bộ đo đạc

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Dân

Người dẫn đạc

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Dân
Nguyễn Văn Dân

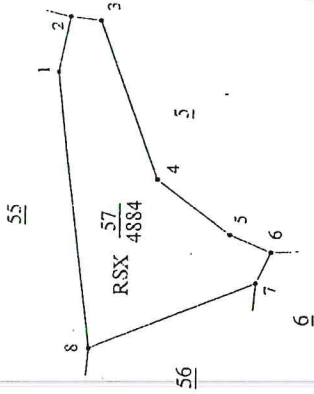
II- Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 57 Tờ bản đồ số: 1
- b) Địa chỉ thửa đất: Xã Phổ Hòa, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
- c) Diện tích: 4884 m²
(Bằng chữ: Bốn nghìn tám trăm tám mươi bốn mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng trống: 4884 m²; Sử dụng chung: không m²
- d) Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/07/2064
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trống: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú: Không

III- Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu góc thửa	Tọa độ VN-2000	
	X(m)	Y(m)
1	1634525.00	603539.00
2	1634520.39	603561.16
3	1634508.46	603559.64
4	1634485.78	603496.28
5	1634457.56	603473.77
6	1634441.61	603466.84
7	1634447.45	603454.59
8	1634512.00	603429.00
1	1634525.00	603539.00

Đức Phổ, ngày 30 tháng 6 năm 2015
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỔ
KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH



Trần Em

Số vào sổ cấp GCN: CH00559

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
"Số mới của tờ bản đồ là 9 do đo đạc lại bản đồ"	02/8/2017 P. QUẢNG NGÃI H. PHỔ Đ. PHỔ CHỦ TỊCH

Nội dung thay đổi về cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận khi bị mất hoặc hư hỏng. Giấy chứng nhận phải làm báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 1 4 6 9 1 4 0 0 4 4 6

1- Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông : Huỳnh Quang Long

Sinh năm: 1975, Số CMND: 211941182

Địa chỉ thường trú: Thôn Hiến Văn, xã Phố Hòa, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

Bà : Trần Thị Như Lan

Sinh năm: 1973, Số CMND: 212266723

Địa chỉ thường trú: Thôn Hiến Văn, xã Phố Hòa, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

BS 998292

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Khu vực VII ⁽¹⁾

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

- Tên⁽²⁾: HUYỀN QUANG LONG Sinh ngày: 10/01/1975

- Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽³⁾: CCCD: 051075014731

Nơi Cấp: Bà. Công An Ngày Cấp: 07/10/2025

- Địa chỉ⁽⁴⁾: TDP Hiến Văn, Đức Phả, Quảng Ngãi (cũ), nay là
TDP Hiến Lâm, phường Đức Phả, tỉnh Quảng Ngãi

- Mã số thuế(nếu có):

- Điện thoại liên hệ (nếu có): 0334 814 723 hoặc 0969 099058

Hộp thư điện tử (nếu có): huyen.thuleham.0205@gmail.com

(Trường hợp có nhiều đồng sử dụng, sở hữu thì kê khai thông tin một người đại diện; đồng thời lập danh sách theo Bảng 18a đính kèm)

II. Nội dung biến động⁽⁵⁾:

Cấp lại giấy chứng nhận do bị mất
Thửa đất số 57; Tờ bản đồ số 1; Số vào sổ cấp GCN: CH.00559, ngày cấp
30/6/2015 tại Ủy ban Nhân dân huyện Đức Phổ

III. Thông tin về đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai(nếu có)⁽⁶⁾:

IV. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁷⁾:

(1)

(2)

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Đức Phổ, ngày 19 tháng 8 năm 2020

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Lưu
Huyền Quang Long

Bảng 18a: Danh sách những người sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất

STT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người nhận chuyển quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ	Mã số thuế (nếu có)	Giấy tờ pháp nhân/ Số hộ chiếu/Số định danh	Diện tích sử dụng/tỷ lệ sở hữu (nếu có)	Ghi chú (*)
1	Trần Thị Nhi Lan (20/10/1972)	TDP. Trần Lâm, Phường Đức Phê, tỉnh Quảng Ngãi		052172025954 CCCD, cấp ngày 16/11/2021		Là vợ

*Đối với trường hợp quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất là của vợ và chồng thì thể hiện thông tin "là vợ/chồng"; trường hợp của hộ gia đình thì ghi "là thành viên có chung QSD của hộ"

