

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh Chủ đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới năm 2027 do Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ làm Chủ đầu tư chuyển về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐỨC PHỔ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định 572/QĐ-UBND ngày 06/8/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc công bố một phần Quy định Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 15/10/2025, Quyết định số 51/2025/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của UBND tỉnh tiếp tục có hiệu lực;

Căn cứ Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/3/2026 của Hội đồng nhân dân phường Đức Phổ Khóa I, kỳ họp thứ 7 về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 nguồn vốn ngân sách cấp phường;

Căn cứ Thông báo số 329-KL/ĐU ngày 13/08/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy phường về điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 và phân bổ

kế hoạch vốn các dự án chuẩn bị đầu tư để khởi công mới năm 2027 thuộc ngân sách cấp phường;

Căn cứ Quyết định số 1313/QĐ-UBND ngày 05/6/2026 của UBND phường Đức Phổ về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 1598/QĐ-UBND ngày 14/7/2026 của UBND phường Đức Phổ về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 2023/QĐ-UBND ngày 28/8/2026 của UBND phường Đức Phổ về việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 và phân bổ kế hoạch vốn các dự án chuẩn bị đầu tư để khởi công mới năm 2027 thuộc ngân sách cấp phường;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ tại Tờ trình số 21/TTr-BQL ngày 07/9/2026 về việc điều chỉnh Chủ đầu tư các dự án khởi công mới năm 2027 từ Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ làm Chủ đầu tư chuyển về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ và đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ tại Công văn số 459/PKTHĐT ngày 15/9/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Chủ đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới năm 2027 do Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ làm Chủ đầu tư chuyển về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ (*chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định này*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường có trách nhiệm tiếp nhận hồ sơ, tài liệu có liên quan; tổ chức quản lý, thực hiện các dự án theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư công, xây dựng và các quy định pháp luật có liên quan.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường có trách nhiệm phối hợp bàn giao hồ sơ, tài liệu và các nội dung liên quan đến công tác chuẩn bị đầu tư của 12 dự án cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường tiếp nhận, tiếp tục tổ chức thực hiện theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại các Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư của các dự án không điều chỉnh tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây

dựng phường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND phường;
- KBNN khu vực XV – PGD số 21;
- VP HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường;
- Lưu: VT, KTHĐT.

CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Sang

PHỤ LỤC DANH MỤC DỰ ÁN

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /9/2026 của UBND phường Đức Phổ)

STT	Danh mục công trình	Số Quyết định chủ trương đầu tư	Tổng mức đầu tư (triệu đồng)	Chủ đầu tư	Điều chỉnh Chủ đầu tư lần này
1	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường đoạn từ ngã 3 đường Nguyễn Nghiêm (TDP Vĩnh Bình) đến nhà Văn hóa TDP An Trường	Số 2847/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	2.300	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
2	Nâng cấp tuyến đường từ đường Trà Câu - Bến Bè đến giáp tuyến đường đi TDP An Ninh	Số 2864/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	1.200	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
3	Tuyến đường Phạm Hữu Nhật nối dài (đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến giáp trạm điện Đức Phổ)	Số 2865/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	4.500	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
4	Chỉnh trang tuyến đường Võ Trung Thành	Số 2851/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	1.400	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
5	Nâng cấp tuyến đường bê tông xi măng đi khu dân cư Bàu Lề, TDP 3	Số 2859/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	2.300	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
6	Tuyến đường từ nhà Võ Văn Anh đến giáp đường Trà Câu - Bến Bè, TDP An Ninh	Số 2855/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	2.200	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
7	Trường MN Phổ Vinh; Hạng mục: Mở rộng khuôn viên trường (san nền, tường rào và các hạng mục phụ trợ)	Số 2893/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	1.000	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
8	Trường Mầm non Nguyễn Nghiêm; Hạng mục: nhà bếp và nhà vệ sinh	Số 2895/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	1.500	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ

STT	Danh mục công trình	Số Quyết định chủ trương đầu tư	Tổng mức đầu tư (triệu đồng)	Chủ đầu tư	Điều chỉnh Chủ đầu tư lần này
9	Trường Tiểu học Nguyễn Nghiêm (cơ sở mới); Hạng mục: Lối đi nội bộ, tường rào, cổng ngõ, nhà ăn bán trú và nhà vệ sinh	Số 2905/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	2.300	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
10	Trường TH&THCS Phổ Hoà; Hạng mục: Nhà bộ môn	Số 2888/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	9.000	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
11	Lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng công cộng đoạn từ ngã tư Đông Thuận đến giáp xã Khánh Cường	Số 2909/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	600	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ
12	Hệ thống điện chiếu sáng công cộng đoạn từ ngã 3 đường Nguyễn Nghiêm, TDP Vĩnh Bình đến nhà ông Huỳnh Văn Nhật, TDP An Ninh	Số 2911/QĐ-UBND ngày 31/12/2025	1.200	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ