

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHTĐT

Đức Phổ, ngày tháng 7 năm 2026

V/v quản lý, thực hiện các
dịch vụ công trên địa bàn
phường Đức Phổ

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi.

Trước khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, công tác quản lý, tổ chức thực hiện các dịch vụ công ích trên địa bàn thị xã Đức Phổ do UBND thị xã Đức Phổ quản lý. Sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, nhiệm vụ này được giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi tiếp nhận, quản lý và tổ chức thực hiện, bao gồm: thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt; vệ sinh môi trường; chăm sóc cây xanh đô thị; duy tu, duy trì hệ thống điện chiếu sáng công cộng và hệ thống đèn tín hiệu giao thông.

Đến nay, các tài sản, công trình hạ tầng kỹ thuật và các gói dịch vụ công nêu trên được bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi quản lý, vận hành, duy tu, bảo dưỡng và xử lý các hư hỏng phát sinh đối với toàn bộ tài sản, công trình hạ tầng kỹ thuật và khối lượng dịch vụ công đã tiếp nhận từ UBND thị xã Đức Phổ (trước đây), bảo đảm hoạt động an toàn, liên tục và đúng quy định của pháp luật (không bàn giao cho UBND phường Đức Phổ).

Qua các đợt tiếp xúc cử tri, Nhân dân trên địa bàn phường Đức Phổ có một số kiến nghị như sau:

(1) Khối lượng cây xanh tại các khu tái định cư Đồng Mốc, Đồng Hóc, Đồng Cây Bút và Bàu Lê thuộc Dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông (đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn) đã được UBND phường nhiều lần đề nghị tiếp nhận quản lý, chăm sóc từ cuối năm 2025, tuy nhiên đến nay vẫn chưa được đưa vào khối lượng chăm sóc năm 2026 (*có biên bản kèm theo*).

(2) Nhiều cây ăn quả, cây cảnh quan (nhãn, me, xanh,...) trên các tuyến đường, quảng trường, công viên trước đây được chăm sóc thường xuyên nhưng hiện chưa được bố trí khối lượng chăm sóc trong năm 2026, ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị và sự sinh trưởng của cây.

(3) Có 01 cây me trong khuôn viên Nhà Văn hóa phường đã chết khô, mất khả năng sinh trưởng, tiềm ẩn nguy cơ gãy đổ, gây mất an toàn cho người và tài sản trong mùa mưa bão.

(4) Nhiều cây xanh trên các tuyến đường chưa được cắt tỉa, tạo tán theo quy định; cành nhánh phát triển mất cân đối, tiềm ẩn nguy cơ gãy đổ khi xảy ra mưa bão.

(5) Một số bóng đèn thuộc hệ thống điện chiếu sáng công cộng và thiết bị của hệ thống đèn tín hiệu giao thông có dấu hiệu hư hỏng, cần được kiểm tra, sửa chữa, bảo dưỡng để bảo đảm vận hành ổn định.

(6) Hồ chôn lấp chất thải rắn sinh hoạt tạm thời hiện hữu đã đầy. Hiện nay địa phương đang triển khai mở rộng hồ chôn lấp tạm thời để bảo đảm việc tiếp nhận, xử lý rác thải trong thời gian trước mắt. Tuy nhiên, đến nay Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi vẫn chưa xây dựng và triển khai phương án hoàn thổ, phủ đất và đóng cửa hồ chôn lấp đã đầy theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

Để bảo đảm công tác quản lý, vận hành các dịch vụ công trên địa bàn được thực hiện kịp thời, hiệu quả, nhất là trong mùa mưa bão năm 2026, UBND phường Đức Phổ đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Về công tác quản lý, chăm sóc cây xanh đô thị

- Tổ chức kiểm tra, rà soát toàn bộ hệ thống cây xanh trên địa bàn phường; kịp thời chặt hạ, xử lý các cây đã chết, cây có nguy cơ gãy đổ hoặc không bảo đảm an toàn.

- Khẩn trương có phương án xử lý cây me có nguy cơ chết trong khuôn viên Nhà Văn hóa phường nhằm bảo đảm an toàn cho người và tài sản trước mùa mưa bão.

- Xây dựng và triển khai kế hoạch cắt tỉa, tạo tán cây xanh trên các tuyến đường, khu vực công cộng; hoàn thành trước mùa mưa bão năm 2026.

- Rà soát, bổ sung vào kế hoạch quản lý, chăm sóc năm 2026 đối với toàn bộ khối lượng cây xanh tại các khu tái định cư Đồng Mốc, Đồng Hóc, Đồng Cây Bút, Bàu Lê và các cây ăn quả, cây cảnh quan trên các tuyến đường, quảng trường, công viên hiện chưa được đưa vào quản lý, chăm sóc; đồng thời tổ chức quản lý, chăm sóc thường xuyên theo quy định.

2. Về thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt

- Tăng cường kiểm tra, giám sát chất lượng thực hiện dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt, bảo đảm vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị.

- Khẩn trương xây dựng, triển khai phương án hoàn thổ, phủ đất và đóng cửa hồ chôn lấp chất thải rắn sinh hoạt đã đầy theo đúng quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; phối hợp với UBND phường trong quá trình thực hiện.

3. Về quản lý, vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng và đèn tín hiệu giao thông

- Thường xuyên kiểm tra, duy tu, bảo dưỡng hệ thống điện chiếu sáng công cộng và hệ thống đèn tín hiệu giao thông, bảo đảm hoạt động ổn định, an toàn.

- Kịp thời sửa chữa, khắc phục các hư hỏng và xử lý các sự cố phát sinh, nhất là trong mùa mưa bão; không để ảnh hưởng đến trật tự, an toàn giao thông, tài sản công và đời sống sinh hoạt của Nhân dân.

Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi thực hiện đầy đủ trách nhiệm quản lý, vận hành, duy tu, bảo dưỡng các tài sản, công trình và dịch vụ công thuộc phạm vi được giao quản lý theo quy định của pháp luật. Trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ trách nhiệm quản lý, dẫn đến xảy ra sự cố gây thiệt hại về người, tài sản của người dân, tài sản công hoặc ảnh hưởng đến trật tự, an toàn giao thông thì đơn vị quản lý chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật.

Kính đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi quan tâm, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng (b/c);
- Sở Tài chính (b/c);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (b/c);
- Thường trực Đảng ủy phường (b/c);
- Thường trực HĐND phường (b/c);
- CT, các PCT UBND phường;
- VP HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Lưu: VT, PKTHTĐT_{PTT}ùng.

CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Sang