

NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

[illegible]

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thức, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một dung nào trong giấy chứng nhận.
- 4- Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

UBND HUYỆN ĐỨC PHỐ
Số 103 / QĐ - UB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Đức Phố, ngày 25 tháng 12 năm 1995

(/) QUYẾT ĐỊNH
(Thu hồi và giao đất ở)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỐ

- (ăn cú điều 41 Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân
- (ăn cú điều 23 Luật đất đai được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt nam thông qua ngày 14 tháng 7 năm 1993 .
- (ăn cú Quyết định số 1700 ngày 8 ... tháng 12 ... năm 1995 của UBND Tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt kế hoạch giao đất khu dân cư nông thôn cho xã Phố Minh
- Xét đơn xin cấp đất làm nhà ở của ông : Nguyễn Văn An 7 tuổi Phố Minh
- Bà : Nguyễn Thị Hương 12 ở thôn xã Phố Minh
- Xét xác nhận và đề nghị của ông Chủ tịch xã Phố Minh và ông Trưởng phòng Địa chính huyện Đức Phố .

(/) QUYẾT ĐỊNH

ĐIỀU I : Nay thu hồi đất của Phố Minh
Diện tích (có bản vẽ vị trí mặt bằng kèm theo)
Kích thước : Dài Rộng
Giới cận : Bắc giáp
Nam giáp
Tây giáp
Đông giáp

Thuộc các thửa tờ bản đồ số
Xã (có bản vẽ vị trí mặt bằng kèm theo)

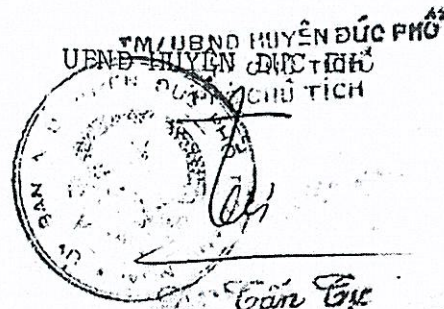
ĐIỀU II : Giao diện tích nói trên cho ông
Bà : Dùng xây dựng nhà ở

ĐIỀU III : Ông Bà
Phải đền bù hoa màu, nhà cửa và các công trình xây dựng khác kinh phí di chuyển mồ mã trên diện tích được giao (nếu có). Phải thực hiện đầy đủ các quy định của Luật đất đai và qui định về xây dựng ở bản . Phòng Địa chính Huyện, UBND xã chịu trách nhiệm cắm mốc giới và theo dõi việc thực hiện của ông
.....

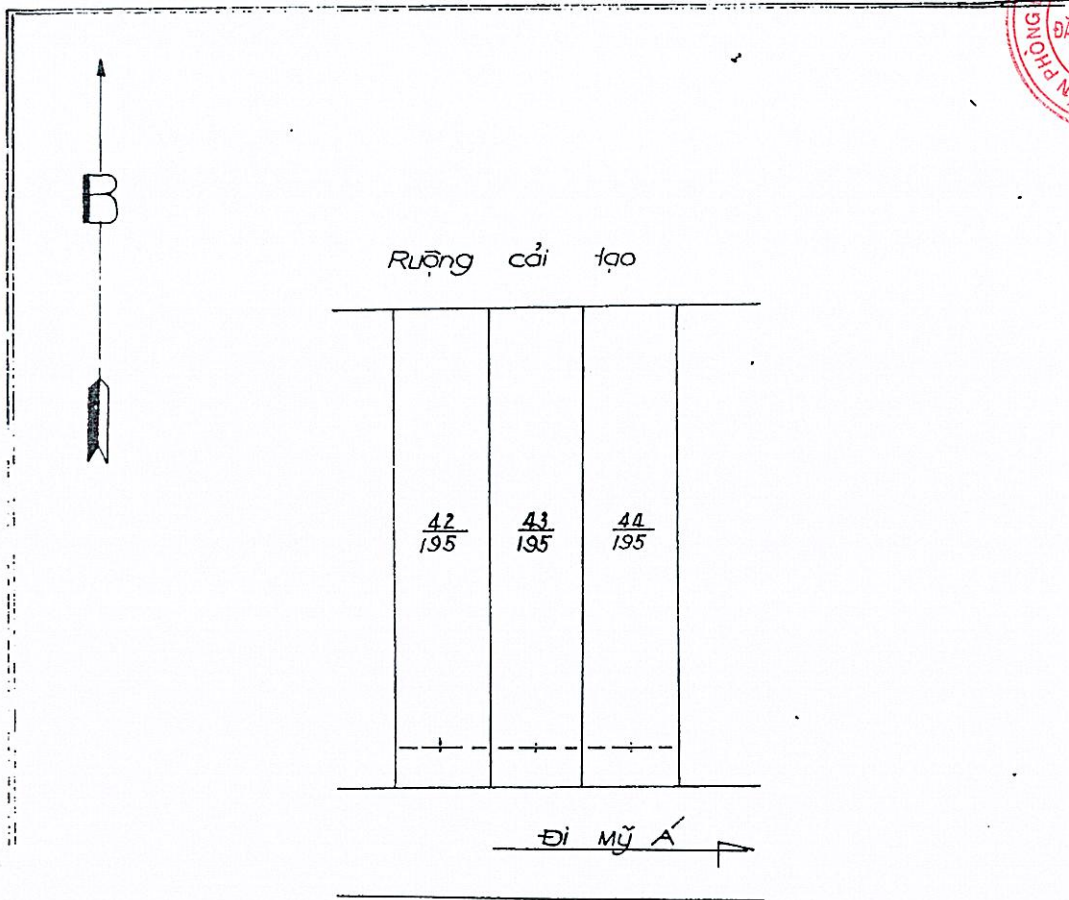
ĐIỀU IV : Các ông Chánh văn phòng UBND huyện , Thủ trưởng các ban , phòng liên quan của huyện Chủ tịch UBND xã, Chủ nhiệm HTX nông nghiệp và các ông bà có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này .

Hội nhận :

- Như điều 3
- Lưu VP - UB



VỊ TRÍ ĐẤT CẤP
 CHO HỘ HUỖNH QUANG LỄ BỘ
 Thôn Tân Mỹ xã Phố Minh



Trích từ bản đồ qui hoạch
 khu dân cư đông Mẫu cầu
 xã Phố Minh

☐ vị trí đất cấp
 Diện tích: 195 m²

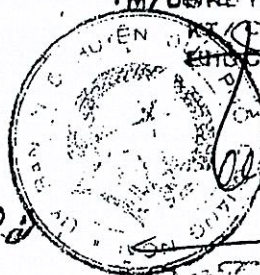
TỶ LỆ 1/500

Ngày 1 tháng năm 1995
 Phòng ĐỊA CHÍNH

Ngày tháng năm 1995



Trần Văn Po



Đỗ Văn Tư

Chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng và chấp hành nghiêm chỉnh chính sách, pháp luật đất đai.

Ngày 15 tháng 7 năm 2007
Người sử dụng đất (ký tên)⁽¹⁾

B8

XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ

- Về hiện trạng đất đai: Nhà ở, kho, trại, đất...
- Về nguồn gốc đất đai: Hạng, cấp, năm 1995...
- Về tình trạng tranh chấp, khiếu nại đất đai: Chưa có tranh chấp...
- Về quy hoạch sử dụng đất: Phù hợp...

Ngày 20 tháng 7 năm 2004
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH (Ký tên, đóng dấu)

(Signature)

(Signature)

Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐỊA CHÍNH

(Thuộc UBND cấp cơ thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

- Về mức độ đầy đủ của hồ sơ...
- Về sự chính xác các nội dung hồ sơ...
- Đủ điều kiện hay không đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

Ngày... tháng... năm...
THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN ĐỊA CHÍNH
(Ký tên, đóng dấu)

(1)- Hộ gia đình sử dụng đất thì ghi cha, mẹ ông (bà) và họ tên chủ hộ. Chỉ sử dụng họ cả hai vợ chồng thì ghi họ tên của cả hai người, tên chủ hộ và nhân thì ghi đúng tên khai sinh hoặc số hộ khẩu.
(2)- Tên tổ chức ghi theo Quyết định thành lập, cho phép hoạt động.
(3)- Người được ủy quyền kê khai phải ghi rõ họ tên, đối với tổ chức phải ghi họ tên chức vụ của người kê khai, đóng dấu của tổ chức đó.