

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐỨC PHỔ**

Số: /UBND-KTHTĐT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày tháng 9 năm 2026

V/v đề nghị thẩm định bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình Di dời công trình công cộng, thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi, thuộc dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1044/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3386/BQL-QLDA1 ngày 28/8/2026 và đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Công văn số 437/KTHTĐT ngày 07/9/2026 về việc thẩm định bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình Di dời công trình công cộng, thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi,

thuộc dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn phường Đức Phổ.

Sau khi xem xét, UBND phường Đức Phổ thống nhất và kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi kiểm tra, thẩm định bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình Di dời công trình công cộng, thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi, thuộc dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn phường Đức Phổ với khối lượng cụ thể như sau:

*** Khối lượng thẩm định:**

- Tổng tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/2000: 06 tờ;
- Tổng số thửa/tổng diện tích: 97 thửa/216.684,1m²; trong đó:
- + Chính lý: 97 thửa/216.684,1m²;
- Tổng diện tích quy hoạch thẩm định: 1.443,8m²;

(Chi tiết có hồ sơ kèm theo)

Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường quan tâm, sớm thẩm định bản đồ để UBND phường Đức Phổ và Chủ đầu tư có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- Công ty CP Đo đạc và XD 168 Quảng Ngãi;
- CT, các PCT UBND phường;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT_{Phúc}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Ngọc Thìn