

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHTĐT

Đức Phổ, ngày tháng 9 năm 2026

V/v tham gia ý kiến góp ý
nội dung Dự thảo Đề án đầu
tư phát triển kết cấu hạ tầng
đồng bộ, hiện đại, đẩy mạnh
liên kết nội vùng, liên kết
vùng, quốc gia (lần 2)

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 6820/SXD-KHĐT ngày 28/8/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc tham gia góp ý nội dung Dự thảo Đề án đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, hiện đại, đẩy mạnh liên kết nội vùng, liên kết vùng, quốc gia (lần 2);

Sau khi nghiên cứu nội dung dự thảo, UBND phường Đức Phổ cơ bản thống nhất với các nội dung của Dự thảo Đề án. Tuy nhiên, Để bảo đảm phù hợp với nhu cầu thực tế, định hướng phát triển đô thị và yêu cầu hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng trên địa bàn phường Đức Phổ, UBND phường đề nghị xem xét bổ sung một số công trình, dự án vào các danh mục của Dự thảo Đề án, cụ thể như sau:

1. Bổ sung vào Danh mục dự án đầu tư công ưu tiên đầu tư đến năm 2030:

a) Dự án Đường Phố Hòa - Phố Vinh (đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến giáp đường Dung Quất - Sa Huỳnh), với tổng mức đầu tư dự kiến 300 tỷ đồng.

Nội dung này, UBND phường Đức Phổ đã có Tờ trình số 95/TTr-UBND ngày 14/8/2026 đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét đưa dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 của tỉnh Quảng Ngãi.

Lý do đề nghị bổ sung: Đây là tuyến đường có vai trò quan trọng trong việc hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn phường Đức Phổ, tăng cường kết nối khu vực phía Đông và phía Tây phường với tuyến đường Dung Quất - Sa Huỳnh và các tuyến giao thông chính trong khu vực; góp phần mở rộng không gian đô thị, thúc đẩy phát triển thương mại - dịch vụ, khai thác hiệu quả quỹ đất và tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

b) Dự án Kè chống sạt lở và chỉnh trị dòng chảy sông Trà Câu, với tổng mức đầu tư dự kiến 100 tỷ đồng.

Nội dung này, UBND phường Đức Phổ đã có Tờ trình số 96/TTr-UBND ngày 14/8/2026 đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét đưa dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 của tỉnh Quảng Ngãi.

Lý do đề nghị bổ sung: Dự án nhằm phòng, chống sạt lở bờ sông, bảo vệ tính mạng, tài sản của Nhân dân, khu dân cư, đất sản xuất và hệ thống hạ tầng kỹ thuật ven sông; đồng thời chỉnh trị dòng chảy, góp phần hạn chế nguy cơ ngập

úng, sạt lở, bảo đảm an toàn phòng, chống thiên tai và ổn định lâu dài khu vực ven sông Trà Cầu.

c) Dự án Khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt, với quy mô diện tích khoảng 5 ha, tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 50 tỷ đồng.

- **Lý do đề nghị bổ sung:** Việc đầu tư xây dựng Khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt là cần thiết nhằm đáp ứng nhu cầu thu gom, xử lý chất thải rắn sinh hoạt phát sinh trên địa bàn; từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật về môi trường, nâng cao năng lực xử lý chất thải, hạn chế nguy cơ ô nhiễm môi trường, bảo đảm vệ sinh môi trường và cảnh quan đô thị, đáp ứng yêu cầu phát triển đô thị Đức Phổ theo hướng xanh, sạch, hiện đại và bền vững.

2. Bổ sung vào Danh mục các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách và thu hút đầu tư đến năm 2030:

a) Lĩnh vực hạ tầng đô thị: Đề nghị bổ sung các dự án phát triển đô thị trên địa bàn phường Đức Phổ vào Danh mục các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách và thu hút đầu tư đến năm 2030, gồm:

- (1) Dự án Khu đô thị đường Võ Trung Thành, quy mô khoảng 20 ha;
- (2) Dự án Khu đô thị phía Tây phường Phổ Ninh (cũ), quy mô khoảng 20 ha;
- (3) Dự án Khu đô thị phía Bắc đường Ngô Quyền, quy mô khoảng 20 ha;
- (4) Dự án Khu đô thị Nam Phổ Minh, quy mô khoảng 36 ha;
- (5) Dự án Khu đô thị phía Đông Phổ Ninh, quy mô khoảng 60 ha;
- (6) Dự án Khu đô thị Nam đường Ngô Quyền, phía Đông Quốc lộ 1, quy mô khoảng 150 ha.

- **Lý do đề nghị bổ sung:** Việc bổ sung các dự án phát triển đô thị nêu trên nhằm huy động nguồn lực xã hội đầu tư hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, phát triển các khu đô thị mới, chỉnh trang và mở rộng không gian đô thị; đồng thời khai thác hiệu quả quỹ đất, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội, từng bước xây dựng phường Đức Phổ trở thành đô thị phát triển đồng bộ, hiện đại. Các dự án được đề xuất trên cơ sở định hướng phát triển không gian đô thị, nhu cầu phát triển hạ tầng và khả năng thu hút các nguồn lực ngoài ngân sách trên địa bàn.

b) Lĩnh vực hạ tầng y tế: Đề nghị bổ sung Dự án Bệnh viện Đức Phổ, với quy mô khoảng 3,2 ha.

- **Lý do đề nghị bổ sung:** Vị trí đề xuất thực hiện dự án nằm trong khu vực trung tâm đô thị của phường Đức Phổ, có điều kiện thuận lợi về kết nối giao thông và khả năng tiếp cận của người dân trên địa bàn cũng như các khu vực lân cận. Việc đầu tư xây dựng Bệnh viện Đức Phổ sẽ góp phần hoàn thiện hệ thống hạ tầng xã hội, nâng cao năng lực cung cấp dịch vụ y tế, đáp ứng nhu cầu khám, chữa bệnh của Nhân dân, đồng thời góp phần thúc đẩy phát triển đô thị và thu hút nguồn lực đầu tư ngoài ngân sách.

Trên đây là ý kiến tham gia của UBND phường Đức Phổ đối với nội dung Dự thảo Đề án đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, hiện đại, đẩy mạnh liên kết nội vùng, liên kết vùng, quốc gia (lần 2). Kính đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp, tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét, bổ sung các công trình, dự án nêu trên vào danh mục ưu tiên đầu tư theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Lưu: VT, PKTHTĐT_{PTT}ùng.

CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Sang