

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-VP
V/v phối hợp cung cấp thông
tin phục vụ Đoàn kiểm tra của
Bộ Tư pháp

Đức Phổ, ngày tháng 8 năm 2026

Kính gửi: Thanh tra tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 2548/TTR-VP ngày 13 tháng 8 năm 2026 của Thanh tra tỉnh Quảng Ngãi về việc phối hợp cung cấp thông tin phục vụ Đoàn kiểm tra của Bộ Tư pháp, Ủy ban nhân dân phường Đức Phổ đã rà soát hồ sơ, tài liệu thuộc phạm vi quản lý và báo cáo như sau:

1. Về số liệu các vụ việc khiếu nại, tố cáo thuộc thẩm quyền được thụ lý, giải quyết từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 đến nay mà có quyết định giải quyết khiếu nại, kết luận nội dung tố cáo chấp nhận toàn bộ hoặc một phần nội dung khiếu nại hoặc khẳng định tố cáo có cơ sở.

Phường Đức Phổ được thành lập theo Nghị quyết số 1677/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã; chính thức đi vào hoạt động từ ngày 01/7/2025 trên cơ sở sắp xếp toàn bộ diện tích tự nhiên và dân số của 05 phường trước đây (*Nguyễn Nghiêm, Phổ Ninh, Phổ Vinh, Phổ Hòa, Phổ Minh*). Qua rà soát hồ sơ, tài liệu hiện có, trong phạm vi địa bàn phường Đức Phổ hiện nay, có 02 vụ việc khiếu nại được giải quyết lần hai theo hướng chấp nhận toàn bộ nội dung khiếu nại, cụ thể:

- Vụ việc khiếu nại của ông Lê Trung Mãng, trú tại Tổ dân phố 2, phường Đức Phổ (*nay là Tổ dân phố An Lạc, phường Đức Phổ*), đối với Quyết định số 4128/QĐ-XPHC ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ (cũ) về xử phạt vi phạm hành chính đối với hành vi xây dựng nhà ở không có giấy phép xây dựng tại thửa đất số 267, tờ bản đồ số 14, phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ (*nay là phường Đức Phổ*).

Tại Quyết định số 3052/QĐ-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2025, Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ (cũ) giải quyết khiếu nại lần đầu theo hướng giữ nguyên Quyết định số 4128/QĐ-XPHC. Tại Quyết định số 471/QĐ-UBND ngày 07 tháng 02 năm 2026, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi giải quyết khiếu nại lần hai, chấp nhận toàn bộ nội dung khiếu nại và yêu cầu hủy bỏ Quyết định số 4128/QĐ-XPHC.

- Vụ việc khiếu nại của ông Lê Trung Định, trú tại Tổ dân phố 2, phường Đức Phổ (*nay là Tổ dân phố An Lạc, phường Đức Phổ*), đối với Quyết định số 4127/QĐ-XPHC ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ (cũ) về xử phạt vi phạm hành chính đối với hành vi xây dựng nhà ở không

có giấy phép xây dựng tại thửa đất số 267, tờ bản đồ số 14, phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ (nay là phường Đức Phổ).

Tại Quyết định số 3053/QĐ-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2025, Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ (cũ) giải quyết khiếu nại lần đầu theo hướng giữ nguyên Quyết định số 4127/QĐ-XPHC. Tại Quyết định số 472/QĐ-UBND ngày 07 tháng 02 năm 2026, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi giải quyết khiếu nại lần hai, chấp nhận toàn bộ nội dung khiếu nại và yêu cầu hủy bỏ Quyết định số 4127/QĐ-XPHC.

Theo nội dung các Quyết định giải quyết khiếu nại lần hai, Chủ tịch UBND tỉnh cũng xác định việc xây dựng công trình nêu trên có dấu hiệu vi phạm quy định tại Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014, được sửa đổi, bổ sung năm 2020. Như vậy, việc phát sinh công trình xây dựng không có giấy phép tại thửa đất nêu trên là có cơ sở; nội dung này không phải là nội dung bị hủy bỏ tại các Quyết định giải quyết khiếu nại lần hai.

Việc hủy bỏ Quyết định số 4128/QĐ-XPHC và Quyết định số 4127/QĐ-XPHC xuất phát chủ yếu từ những thiếu sót trong quá trình lập hồ sơ và xử lý vi phạm hành chính, nhất là về trình tự, thủ tục và việc thu thập, củng cố chứng cứ. cụ thể: (1) Lập biên bản vi phạm hành chính quá thời hạn quy định, (2) Nội dung biên bản không thể hiện đầy đủ giờ, ngày, tháng, năm, địa điểm xảy ra vi phạm và biện pháp ngăn chặn, không ký xác nhận từng trang; (3) Người lập biên bản xác minh tình tiết vụ việc chưa được người có thẩm quyền xử phạt phân công, ủy quyền theo quy định; (4) Chưa xem xét, áp dụng tình tiết tăng nặng đối với hành vi tiếp tục vi phạm sau khi đã được yêu cầu dừng thi công; (5) Hồ sơ xử phạt (các biên bản lập ngày 23/9/2024, 25/9/2024, 08/11/2024) chưa thu thập đầy đủ chứng cứ (lời khai người làm chứng, hình ảnh, video) để xác định cụ thể cá nhân thực hiện hành vi xây dựng trong số các đồng thừa kế quyền sử dụng đất của ông Lê Vinh, bà Nguyễn Thị Nga. Các thiếu sót nêu trên là những hạn chế trong quá trình lập, hoàn thiện hồ sơ và tổ chức xử lý vi phạm hành chính của cơ quan, người có thẩm quyền trước đây; chưa bảo đảm đầy đủ các quy định của Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012, được sửa đổi, bổ sung năm 2020 và Nghị định số 118/2021/NĐ-CP. Do đó, việc hủy các quyết định xử phạt nêu trên là do hồ sơ xử phạt chưa bảo đảm yêu cầu về trình tự, thủ tục và chứng cứ theo quy định, không phải là việc phủ nhận thực tế có phát sinh công trình xây dựng không có giấy phép tại thửa đất nêu trên. Vì vậy, cần phân biệt giữa việc hủy các Quyết định xử phạt do hồ sơ, trình tự, thủ tục chưa bảo đảm với việc xác định trách nhiệm của cá nhân đối với hành vi vi phạm; nội dung sau chỉ được xác định khi có đủ hồ sơ, chứng cứ và căn cứ pháp luật.

Hiện nay, UBND phường Đức Phổ đang tiếp nhận, quản lý hồ sơ và tiếp tục rà soát vụ việc theo thẩm quyền. Trường hợp có căn cứ thì thực hiện các bước xử lý theo đúng đối tượng, hành vi, thẩm quyền, trình tự và thủ tục do pháp luật quy định; không mặc nhiên xác định trách nhiệm của tổ chức, cá nhân khi chưa có đủ căn cứ pháp lý.

Ngoài 02 vụ việc nêu trên, qua rà soát hồ sơ, tài liệu hiện có, UBND phường Đức Phổ chưa xác định có vụ việc khiếu nại, tố cáo nào khác thuộc thẩm quyền, có quyết định giải quyết khiếu nại hoặc kết luận nội dung tố cáo chấp nhận toàn bộ hoặc một phần nội dung khiếu nại, hoặc khẳng định tố cáo có cơ sở trong khoảng thời gian nêu trên.

2. Về thông tin các vụ việc có khả năng làm phát sinh trách nhiệm bồi thường Nhà nước

Qua rà soát, UBND phường Đức Phổ chưa xác định có vụ việc đã phát sinh yêu cầu bồi thường của Nhà nước hoặc đã có quyết định giải quyết bồi thường của cơ quan có thẩm quyền trong phạm vi thông tin được yêu cầu, các vụ việc liên quan đến quản lý đất đai, giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, cấp hoặc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng, tái định cư và các lĩnh vực quản lý hành chính khác có khả năng làm phát sinh trách nhiệm bồi thường Nhà nước.

Trên đây là thông tin do UBND phường Đức Phổ cung cấp trên cơ sở rà soát hồ sơ, tài liệu hiện có và trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền của UBND phường. UBND phường Đức Phổ kính báo cáo Thanh tra tỉnh Quảng Ngãi để theo dõi, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Sang