

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRÀ CÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND

Trà Câu, ngày tháng năm 2026

V/v phối hợp cung cấp thông tin
miễn, giảm tiền sử dụng đất của
các đối tượng người có công với
cách mạng

Kính gửi:

- Thuế tỉnh Quảng Ngãi;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND các xã, phường, đặc khu trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng; Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất (hợp nhất tại Văn bản hợp nhất số 07/VBHN-BTC ngày 16/4/2026 của Bộ Tài chính);

Căn cứ Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc sửa đổi, bổ sung quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp xã tại điểm a khoản 1 và điểm b khoản 7 Mục II Phần B Phụ lục II ban hành kèm theo Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Hiện nay, UBND phường Trà Câu đang tiếp nhận hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn phường; trong đó có hồ sơ đề nghị miễn, giảm tiền sử dụng đất của các đối tượng người có công với cách mạng.

Để xem xét, giải quyết chính sách miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng được thực hiện đúng quy định pháp luật; UBND phường Trà Câu kính đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp rà soát, xác nhận việc các đối tượng là người có công với cách mạng đã được hay chưa được hưởng chính sách miễn giảm tiền sử dụng đất khi được Nhà nước giao đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc công nhận quyền sử dụng đất theo quy định (*Có danh sách kèm theo*). Trường hợp đã được hưởng chính sách, đề nghị cơ quan, đơn vị cung cấp thông tin số, ngày văn bản; cơ quan ban hành; thông tin thửa đất; hình thức được hưởng; tỷ lệ hoặc số tiền được miễn, giảm nếu hồ sơ có thể hiện.

Do thời gian giải quyết thủ tục hành chính theo quy định có giới hạn, UBND phường Trà Câu kính đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm, xem xét xác nhận và cung cấp thông tin, hồ sơ liên quan về UBND phường Trà Câu, tỉnh Quảng Ngãi (*qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường*) **trước ngày 10/8/2026**.

Đề nghị cơ quan, đơn vị phúc đáp đối với từng trường hợp. Quá thời hạn nêu trên, việc không nhận được văn bản trả lời không được hiểu là xác nhận cá nhân chưa từng được miễn, giảm tiền sử dụng, UBND phường sẽ thực hiện việc giải quyết hồ sơ trên cơ sở hồ sơ, tài liệu hiện có và theo quy định của pháp luật.

UBND phường Trà Câu kính đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm, phối hợp./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT và ĐT phường;
- VP HĐND và UBND phường;
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Minh

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRÀ CÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH SÁCH
CÁC TRƯỜNG HỢP ĐỀ NGHỊ RÀ SOÁT VIỆC HƯỞNG CHÍNH SÁCH MIỄN, GIẢM TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

(Kèm theo Công văn số /UBND ngày tháng năm 2026 của UBND phường Trà Câu)

STT	Chủ hồ sơ	Năm sinh	CC/CCCD	Địa chỉ trước khi sáp nhập	Thông tin đối tượng
1	Lê Thị Kiểm	1963	0511****9333	Xã Phổ An	Con liệt sĩ
2	Nguyễn Thị Sảo	1949	0511****5531	Phường Phổ Ninh	Vợ liệt sĩ
3	Huỳnh Văn Sáu	1946	0510****0923	Phường Phổ Quang	Giấy chứng nhận thương binh
4	Lê Thị Nhợ	1948	0511****0801	Xã Phổ An	Người được hưởng chính sách như thương binh
5	Lê Văn A	1945	0510****1018	Phường Phổ Quang	Người được hưởng chính sách như thương binh
6	Nguyễn Bón	1948	0510****0832	Xã Phổ An	Người được hưởng chính sách như thương binh
7	Phan Văn Cưu	1954	0510****1991	Phường Phổ Quang	Giấy chứng nhận thương binh
8	Nguyễn Văn Biên	1954	0510****1447	Xã Phổ An	Giấy chứng nhận thương binh
9	Lê Đình Thăng	1937	0510****2784	Phường Phổ Ninh	Giấy chứng nhận thương binh
10	Nguyễn Đê	1940	0510****0882	Phường Phổ Quang	QĐ trợ cấp hàng tháng đối với người hoạt động cách mạng hoặc hoạt động kháng chiến bị địch bắt tù, đày

