

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 10 năm 2025

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ VỀ VIỆC GIÁM ĐỊNH VÀ BỒI THƯỜNG
THIỆT HẠI DO THI CÔNG DỰ ÁN CAO TỐC GÂY RA**

Kính gửi: - UBND phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Tôi tên: Hà Thị Thoa, sinh ngày 10/10/1988;

CCCD số: 052188001250 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/03/2021;

Địa chỉ thường trú: TDP 3, phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi – là vợ ông Phạm Thanh Minh.

Điện thoại liên hệ: 0918331535.

Kính thưa Quý cấp!

Vừa qua, khi Dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn, thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025 đi qua khu vực nơi tôi sinh sống, gia đình tôi đã bị ảnh hưởng nghiêm trọng.

Trong quá trình thi công, toàn bộ ngôi nhà của gia đình tôi bị nứt vách, sụt móng, ngói lợp bị bể, gây thiệt hại lớn đến kết cấu và giá trị sử dụng của công trình nhà ở.

Trước đó, gia đình tôi đã yêu cầu và được chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ sửa chữa nhà ở (đợt 1, đợt 2) do ảnh hưởng bởi thi công tuyến đường cao tốc.

Sau đó, UBND phường Đức Phổ đã có biên bản cuộc họp, ngày 18/08/2025 và hẹn vào ngày 30/9/2025 sẽ đến tiến hành giám định, đánh giá thiệt hại thực tế về nhà ở do quá trình thi công của dự án gây ra.

Tuy nhiên, đến nay việc giám định vẫn chưa được thực hiện đã gây ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình tôi.

Do vậy, nay tôi kính đề nghị:

-UBND phường Đức Phổ phối hợp với Ban Quản lý dự án và đơn vị thi công sớm tiến hành giám định, xác định mức độ hư hỏng thực tế của ngôi nhà tôi;

-Căn cứ vào kết quả giám định, đề nghị xem xét, chi trả phần tiền bồi thường – hỗ trợ bổ sung tương xứng với thiệt hại phát sinh do quá trình thi công tuyến cao tốc gây ra.

Tôi xin chân thành cảm ơn.

Người làm đơn

Thoa
Hà Thị Thoa

Đức Phổ, ngày 17. tháng 08. năm 2025

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Hôm nay, vào lúc 15. giờ 30. ngày 18 tháng 08 năm 2025.

Tại

Công trình: Dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2021-2025.

Gói thầu: Gói thầu: XL2 - Thi công xây dựng Km30-Km57+200 (Bao gồm khảo sát và thiết kế bản vẽ thi công)

I. Thành phần tham dự:

- | | |
|-----------------|----------------|
| 1. Ông/Bà | Chức vụ: |
| 2. Ông/Bà | Chức vụ: |
| 3. Ông/Bà | Chức vụ: |
| 4. Ông/Bà | Chức vụ: |

II. Nội dung :

- Đại diện chính quyền:.....
 - + Đỗ Ngọc Thìn.....
 - + Huỳnh Linh Vũ.....
- Đại diện công an:.....
 - + Nguyễn Ngọc Trúc..... (Chó CA Phường Đức Phổ)
 - + Nguyễn Văn Dũng.....
- Đại diện Ban dự án:.....
 - + Lê Việt Hùng.....

- Đại diện tập đoàn Đức Cá:
 - + Trần Đại Xuân
- Đại diện Cty Đức Nhi Thi công:
 - + Nguyễn Trần Thái Đông
- Đại diện chủ hộ:
 - Phạm Thanh Minh (CASA)
 - Phạm Thanh Sang (CASA)

Nội dung:

- H5 trả cho nhà dân tiền thuê nhà 2 tháng mỗi tháng 5 triệu, đối với hộ Phạm Thanh Minh đến 30/01/2025. Sau khi thi công xong đến giám định Raco sẽ tiến hành giám định đánh giá thiệt hại với nhà chủ do quá trình thi công của dự án gây ra.

- Đối với hộ Phạm Thanh Sang cũng sẽ tiến hành giống với hộ Phạm Thanh Minh

* Nếu hộ dân không nhất nhận tiền chi trả bồi thường đợt 1, nhà thầu sẽ tiến hành chi trả trong vòng 3-5 ngày (18-7-21)

* Nếu hộ dân không đồng ý tiền bồi thường thì nhà thầu sẽ ~~tiến hành~~ sửa chữa dưới quyền giám sát của chính quyền địa phương. sau khi ~~đi an~~ ~~hoàn~~ ~~thứ~~ có kết quả giám định cuối cùng

- Ý kiến họ Phạm Thanh Minh
- + Đồng ý nhận tiền bồi thường đợt 2 và tiền hỗ trợ thuê nhà 2 tháng là 10 triệu.
- + Họ Phạm Minh Sang đồng ý nhận tiền đợt 2 và tiền hỗ trợ thuê nhà 2 tháng 10 triệu.

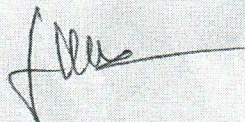
IV. Kết luận:

Biên bản được các thành viên nhất trí thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký/.

ĐẠI DIỆN BDH

NGƯỜI THAM GIA

Ban QLDA2 B& Xây dựng

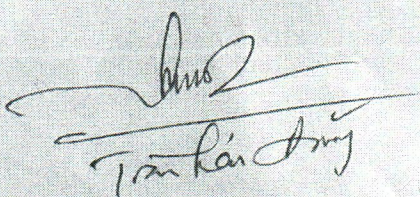


Lê Việt Hùng

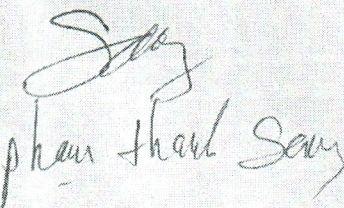
Họ Phạm Thanh Minh



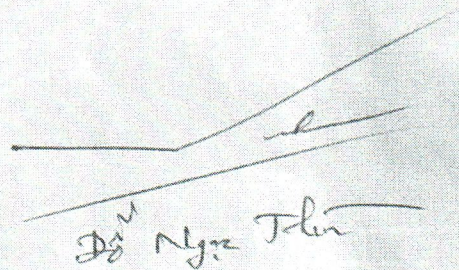
Hà Thị Thoa



Trần Hải Anh



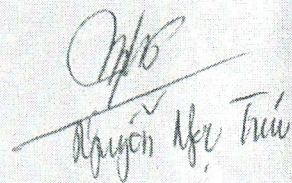
Phạm Thanh Sang



Đỗ Ngọc Trâm



Trần Đại Xuân



Nguyễn Ngọc Trâm

