

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHTĐT

Đức Phổ, ngày tháng 10 năm 2025

V/v báo cáo và cung cấp thông tin
liên quan đến dự án đường bộ cao
tốc Bắc – Nam đoạn Quảng Ngãi -
Hoài Nhơn, đoạn qua phường
Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Thanh tra tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 1482/TTr-NV2 ngày 29/10/2025 của Thanh tra tỉnh về việc đề nghị cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan đến dự án cao tốc Quảng Ngãi - Hoài Nhơn để phục vụ buổi làm việc với Tổ Công tác số 2, Thanh tra Chính phủ.

Căn cứ tình hình thực tế và kết quả giải quyết các khiếu nại, kiến nghị tại địa phương, Ủy ban nhân dân phường Đức Phổ báo cáo các nội dung liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (GPMB), tái định cư (TĐC) dự án cao tốc Quảng Ngãi - Hoài Nhơn trên địa bàn phường (thuộc phạm vi thị xã Đức Phổ (cũ)), cụ thể như sau:

I. THÔNG TIN TỔNG QUAN VỀ PHẠM VI DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN.

- Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính, phường Đức Phổ được thành lập trên cơ sở sáp nhập 05 phường cũ (Nguyễn Nghiêm, Phổ Ninh, Phổ Vinh, Phổ Hòa và Phổ Minh). UBND phường Đức Phổ kế thừa và tiếp tục thực hiện nhiệm vụ GPMB Dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam đoạn đi qua địa bàn 03 phường cũ là Nguyễn Nghiêm, Phổ Hòa và Phổ Ninh với tổng chiều dài tuyến 7,02 km.

- Các cơ quan, đơn vị thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh thực hiện công tác bồi thường, GPMB đối với 11 khu tái định cư và 10 khu cải táng mồ mả; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện công tác bồi thường, GPMB đoạn qua địa bàn 02 xã, phường: Phổ Nhơn, Phổ Ninh; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã thực hiện công tác bồi thường, GPMB đoạn qua địa bàn 05 xã, phường: Phổ Phong, Nguyễn Nghiêm, Phổ Hòa, Phổ Cường, Phổ Khánh.

II. BÁO CÁO CÁC NỘI DUNG THEO YÊU CẦU

1. Về kết quả giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh:

Trong suốt quá trình triển khai dự án, UBND phường báo cáo kết quả rà soát, xử lý đơn thư như sau:

- Về đơn tố cáo và các vụ việc đông người: Không phát sinh đơn tố cáo hoặc các vụ việc phức tạp, đông người liên quan đến dự án.

- **Về đơn khiếu nại, kiến nghị:** Phát sinh 59 đơn khiếu nại, kiến nghị, chủ yếu tập trung tại địa bàn phường Phổ Ninh (cũ).

- **Kết quả giải quyết chung:** Đa số các nội dung kiến nghị (về xác nhận nguồn gốc, so sánh giá,...) đã được UBND phường phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan chức năng xem xét, trả lời, giải thích rõ chính sách pháp luật. Đến nay, phần lớn các hộ dân đã đồng thuận, không có ý kiến gì thêm.

2. Tình hình giải quyết các vụ việc cụ thể và kết quả đến nay:

Hiện nay, trên địa bàn còn một số vụ việc khiếu nại, khởi kiện đã được các cấp giải quyết, cụ thể:

a) Vụ việc của ông Nguyễn Nghìn và bà Lê Thị Thu Thủy (TDP Lộ Bàn, phường Phổ Ninh cũ):

Nội dung: Yêu cầu bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với phần diện tích đất còn lại nằm trong hành lang an toàn giao thông.

Tình trạng giải quyết: UBND phường đã phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh mời hộ dân làm việc, ghi nhận ý kiến. Hiện đang chờ ý kiến hướng dẫn của các Sở, ban ngành cấp tỉnh.

b) Vụ việc của ông Võ Ngọ (TDP Lộ Bàn, phường Phổ Ninh cũ):

- Nội dung: Hộ dân xây dựng nhà trên đất nông nghiệp (loại đất HNK), đề nghị được giao đất TĐC.

- Tình trạng giải quyết: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND thị xã Đức Phổ (cũ) và Sở Nông nghiệp và Môi trường đã nhiều lần trả lời đơn, tổ chức đối thoại, khẳng định "không có cơ sở giải quyết" theo quy định. Vụ việc đã được hướng dẫn "thực hiện quyền khởi kiện ra tòa theo quy định của pháp luật" nếu không thống nhất.

c) Vụ việc của ông Nguyễn Triều và bà Lê Thanh Thúy Hằng (TDP Lộ Bàn, phường Phổ Ninh cũ):

- Nội dung: Khiếu nại, khởi kiện Quyết định hành chính, yêu cầu bồi thường cây trồng lâu năm, vật kiến trúc (chuồng trại) trên đất trồng cây hàng năm (HNK).

- Tình trạng giải quyết: Vụ việc đã được Tòa án nhân dân (TAND) tỉnh Quảng Ngãi xét xử sơ thẩm và ban hành Bản án số 22/2025/HC-ST ngày 26/8/2025.

- Kết quả: TAND tỉnh Quảng Ngãi quyết định: "Bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Triều, bà Lê Thanh Thúy Hằng...". Lý do: Các tài sản (cây lâu năm, công trình) được tạo lập không đúng mục đích sử dụng đất đã được cấp GCN (mục đích là đất HNK).

d) Vụ việc của ông Võ Duy Tám và bà Nguyễn Thị Bảy (TDP Lộ Bàn, phường Phổ Ninh cũ):

- Nội dung: Khiếu nại, khởi kiện Quyết định hành chính, yêu cầu được hưởng chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm.

- Tình trạng giải quyết: Vụ việc đã được TAND tỉnh Quảng Ngãi xét xử sơ thẩm và ban hành Bản án số 34/2025/HC-ST ngày 08/9/2025.

- Kết quả: TAND tỉnh Quảng Ngãi quyết định: "Bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Võ Duy Tám, bà Nguyễn Thị Bảy...". Lý do: Nguồn gốc đất do hộ dân "tự khai hoang" từ năm 1990, được xác định là "tự khai hoang không theo quy định của pháp luật".

3. Về việc thực hiện các văn bản chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh:

UBND phường Đức Phổ đã quán triệt, triển khai nghiêm túc và kịp thời các văn bản chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh liên quan đến công tác GPMB dự án cao tốc. Các nội dung chỉ đạo liên quan đến các trường hợp cụ thể đều đã được lồng ghép, xử lý trong quá trình giải quyết đơn thư và đối thoại với công dân, đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Trên đây là báo cáo của UBND phường Đức Phổ về tình hình và kết quả giải quyết các nội dung liên quan đến dự án cao tốc Quảng Ngãi - Hoài Nhơn. *(Kèm theo: Hồ sơ, tài liệu liên quan đến các vụ việc nêu trên)* để Thanh tra tỉnh để tổng hợp, phục vụ buổi làm việc với Tổ Công tác của Thanh tra Chính phủ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHĐTĐT_{Phúc}.

CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Sang