

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHTĐT

Đức Phổ, ngày tháng 9 năm 2025

V/v có ý kiến đối với hồ sơ
đề xuất chủ trương đầu tư dự
án Đường ven biển Dung
Quất Sa Huỳnh, giai đoạn III

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi

Thực hiện Công văn số 1898/STC-ĐTĐT ngày 10/9/2025 của Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi về việc thẩm định chủ trương đầu tư dự án Đường ven biển Dung Quất Sa Huỳnh, giai đoạn III.

Qua rà soát, nghiên cứu hồ sơ, trên cơ sở ý kiến đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Công văn số 135/PKTHTĐT ngày 23/9/2025, UBND phường Đức Phổ có ý kiến như sau:

1. Theo hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Đường ven biển Dung Quất Sa Huỳnh, giai đoạn III thì hướng tuyến đường Dung Quất Sa Huỳnh đi qua địa bàn phường Đức Phổ có chiều dài tuyến khoảng 05Km (đoạn từ K93+000-Km98+000). Qua rà soát, tìm tuyến cơ bản phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thị xã Đức Phổ được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 257/QĐ-UBND ngày 25/4/2025 và Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Đức Phổ đến năm 2045 tại Quyết định số 551/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh.

Tuy nhiên, Qua đối chiếu với Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Trung tâm đô thị Phổ Vinh (phân khu 2) được UBND thị xã Đức Phổ phê duyệt tại Quyết định số 7881/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 thì tìm tuyến của tuyến đường Dung Quất Sa Huỳnh có một đoạn chưa phù hợp với quy hoạch được duyệt.

Trường hợp dự án đề xuất được cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư, đề nghị Sở Tài chính yêu cầu chủ đầu tư (Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh) phối hợp với UBND phường Đức Phổ và các đơn vị liên quan để rà soát, cập nhật, điều chỉnh và bổ sung quy hoạch theo quy định.

2. Một số kiến nghị có liên quan:

- Đề nghị Sở Tài chính lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan về sự phù hợp Quy hoạch đất rừng phòng hộ, hành lang bảo vệ bờ biển, khu di tích và các quy hoạch ngành có liên quan đối với dự án đường ven biển Dung Quất – Sa Huỳnh theo quy định.

- Trong bước lập hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi của dự án, đề nghị Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh lưu ý thực hiện các nội dung sau:

+ Nghiên cứu, bố trí các tuyến đường kết nối với các tuyến đường chính của địa phương theo hiện trạng và các tuyến đường theo quy hoạch được duyệt vào đường ven biển Dung Quất – Sa Huỳnh.

+ Bổ sung các tuyến đường gom phục vụ cho các khu dân cư hiện hữu.

+ Có phương án hoàn trả, kết nối các công trình hạ tầng kỹ thuật như: đường giao thông, công trình thủy lợi, đường điện, cấp nước và hệ thống thoát nước,... do ảnh hưởng bởi dự án.

+ Tuyến đường ven biển Dung Quất – Sa Huỳnh, đoạn qua địa bàn Tổ dân phố Khánh Bắc có ảnh hưởng đến một số nhà ở, mồ mã của các hộ dân. Đề nghị chủ đầu tư phối hợp với các đơn vị liên quan và địa phương rà soát, thống kê cụ thể nhà ở, mồ mã bị ảnh hưởng bởi dự án, để có phương án bố trí khu tái định cư, khu cải táng mồ mã để di dời cho đảm bảo và phù hợp.

UBND phường Đức Phổ có ý kiến như trên đề Sở Tài chính biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- VP HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Lưu: VT, PKTHTĐT_{PTT}ùng;

CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Sang