

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Đức Phổ, ngày tháng 6 năm 2025

V/v có ý kiến đối với hồ sơ xin
gia hạn sử dụng đất của Công ty
Cổ phần Thương mại tổng hợp
Quảng Ngãi

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số: 3132/SNNMT-QLĐĐ ngày 30/5/2025 về việc có ý kiến đối với hồ sơ xin gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần Thương mại tổng hợp Quảng Ngãi; đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 556/NNMT ngày 03/6/2025 về việc có ý kiến đối với hồ sơ xin gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần Thương mại tổng hợp Quảng Ngãi. Sau khi xem xét, UBND thị xã Đức Phổ có ý kiến như sau:

1. Thông tin vị trí đất Công ty Cổ phần Thương mại tổng hợp Quảng Ngãi xin gia hạn sử dụng đất:

Vị trí đất Công ty Cổ phần Thương mại tổng hợp Quảng Ngãi xin gia hạn sử dụng đất đã được UBND tỉnh cho Công ty Cổ phần Thương mại tổng hợp Quảng Ngãi thuê đất tại Quyết định số 1828/QĐ-UB ngày 25/6/2022; Quyết định số 3027/QĐ-CT ngày 15/11/2004 của UBND tỉnh về việc thu hồi và cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty Cổ phần Thương mại tổng hợp Quảng Ngãi, được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào sổ số: T-00084 QSDĐ/3027/QĐ-CT, ngày 15/11/2004; diện tích 795,7 m²; thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 16, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ; mục đích sử dụng đất: Nhà nước cho thuê dùng xây dựng Cửa hàng Thương mại Tổng hợp Đức Phổ.

2. Thửa đất số 30, tờ bản đồ số 16, diện tích 795,7 m² thuộc bộ địa chính phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, qua đối chiếu Quyết định số 257/QĐ-UBND ngày 25/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thị xã Đức Phổ; Quyết định số 935/QĐ-UBND ngày 07/10/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu 1/2000 Trung tâm đô thị Đức Phổ (điều chỉnh) thị xã Đức Phổ thì vị trí trên quy hoạch đất thương mại dịch vụ (ký hiệu TMD).

Đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng NN&MT;
- UBND phường Nguyễn Nghiêm;
- VP HĐND&UBND: CVP, PCVP, CV_{lv}thuan;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Sang

