

Số: /QĐ-UBND

Đức Phổ, ngày tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ,
và giải phóng mặt bằng để xây dựng dự án: Khu dân cư đường Phạm
Hữu Nhật. Địa điểm: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỔ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 61/2022/TT-BTC ngày 5/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh, quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 62/2024/QĐ-UBND ngày 18/11/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Quy định mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 994/QĐ-UBND ngày 28/3/2024 của UBND thị xã Đức Phổ về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án: Khu dân cư đường Phạm Hữu Nhật (đợt 1). Địa điểm: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 1740/QĐ-UBND ngày 27/5/2024 của UBND thị xã Đức Phổ về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án: Khu dân cư đường Phạm Hữu Nhật (đợt 2). Địa điểm: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ;

Xét Tờ trình số 111/TTr-BQL ngày 20/5/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã về việc phê duyệt dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, và giải phóng mặt bằng để xây dựng dự án: Khu dân cư đường Phạm Hữu Nhật. Địa điểm: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã tại Báo cáo số 51/BC-PTC ngày 23/5/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, và giải phóng mặt bằng để xây dựng công trình: Khu dân cư đường Phạm Hữu Nhật. Địa điểm: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, với các nội dung sau:

1. Tổng dự toán kinh phí: 61.198.586 đồng (*Chi tiết cụ thể có phụ lục đính kèm*).

2. Nguồn kinh phí thực hiện: Ngân sách thị xã.

Điều 2. Căn cứ dự toán được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm thanh, quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và GPMB theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng kinh phí

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng các Phòng: Tài chính – Kế hoạch, Nông nghiệp và Môi trường; Trưởng Phòng Giao dịch số 22 – Kho bạc Nhà nước Khu vực XII; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã; Chủ tịch UBND phường Nguyễn Nghiêm và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Bùi Văn Lý

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2025
của Chủ tịch UBND thị xã)

Đơn vị tính: Đồng

STT	NỘI DUNG CHI	Dự toán chi (đồng)	Ghi chú
I	Chi phí tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ và GPMB	48.958.869	
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ	48.958.869	
II	Chi phí cho cấp thị xã	3.059.929	
1	Chi phí cho UBND thị xã Đức Phổ	1.529.965	
2	Chi phí cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Đức Phổ	917.979	
3	Chi phí cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Đức Phổ	611.986	
III	Chi phí cấp xã, phường	6.119.859	
1	Chi phí cho UBND phường Nguyễn Nghiêm	6.119.859	
IV	Chi phí thẩm định phương án bồi thường (Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã)	3.059.929	
	Tổng cộng	61.198.586	