

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của UBND xã Phổ An quản lý,
để xây dựng công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Phổ An**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2014/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1443/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về chủ trương đầu tư dự án trụ sở làm việc Công an xã thuộc Công an các huyện Ba Tơ, Mộ Đức, Nghĩa Hành và thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 1580/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 687/QĐ-UBND ngày 28/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án: Trụ sở làm việc Công an xã thuộc Công an các huyện Ba Tơ, Mộ Đức, Nghĩa Hành và thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 951/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án: Trụ sở làm việc Công an xã thuộc Công an các huyện Ba Tơ, Mộ Đức, Nghĩa Hành và thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 257/QĐ-UBND ngày 25/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Thông báo số 50/TB-UBND ngày 30/01/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Phổ An, thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 4629/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 của UBND thị xã Đức Phổ về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án: Trụ sở làm việc Công an xã Phổ An; địa điểm: Xã Phổ An, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND xã Phổ An tại Tờ trình số 52/TTr-UBND ngày 06/5/2025 và đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 106/TTr-NNMT ngày 19/5/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.469,6m²** đất CLN của UBND xã Phổ An quản lý, thuộc một phần thửa đất số 63, tờ bản đồ số 22 xã Phổ An, thị xã Đức Phổ (Bản đồ địa chính khu đất được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 26/7/2024).

Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Phổ An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phổ An có trách nhiệm thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng, niêm yết công khai Quyết định này tại Trụ sở UBND xã Phổ An và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi; đồng thời quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Văn phòng HĐND và UBND thị xã Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Đức Phổ.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Các Phòng: NN và MT, TTTX;
- VP ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ;
- VP: CVP, PCVP, CV_{thuận};
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Sang