

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Đức Phổ, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, và giải phóng mặt bằng để xây dựng Công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Phổ An; Địa điểm: xã Phổ An, thị xã Đức Phổ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỔ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 61/2022/TT-BTC ngày 5/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh, quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 62/2024/QĐ-UBND ngày 18/11/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Quy định mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 4629/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 của UBND thị xã Đức Phổ về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án: Trụ sở làm việc Công an xã Phổ an; Địa điểm: Xã Phổ An, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Xét Tờ trình số 67/TTr-BQL ngày 08/04/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã về việc phê duyệt dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, và giải phóng mặt bằng để xây dựng Công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Phổ An; Địa điểm: xã Phổ An, thị xã Đức Phổ;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã tại Báo cáo số 35/BC-PTC ngày 15/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, và giải phóng mặt bằng để xây dựng Công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Phổ An; Địa điểm: xã Phổ An, thị xã Đức Phổ, với các nội dung sau:

1. Tổng dự toán kinh phí: 7.550.000 đồng (*Chi tiết cụ thể có phụ lục đính kèm*).

2. Nguồn kinh phí thực hiện: Ngân sách tỉnh (theo kế hoạch đầu tư công được cấp thẩm quyền giao).

Điều 2. Căn cứ dự toán được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm thanh, quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và GPMB theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng kinh phí

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng các Phòng: Tài chính – Kế hoạch, Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã; Trưởng Phòng Giao dịch số 22 – Kho bạc Nhà nước Khu vực XII, Chủ tịch UBND xã Phổ An và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Bùi Văn Lý

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 4 năm 2025 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ)

Đơn vị tính: Đồng

STT	Nội dung chi	ĐVT	Số người thực hiện	Số ngày thực hiện	Đơn giá	Thành tiền	Ghi chú
I	Chi phí trực tiếp					3.875.000	
1	Chi phí cho Ban Quản lý dự án					3.875.000	
1.1	Chi tổ chức họp với người có đất, chủ sở hữu tài sản trong khu vực thu hồi để phổ biến, tuyên truyền các chính sách, pháp luật về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất và tiếp nhận ý kiến, tổ chức vận động người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất thực hiện dự án	Ngày công	2	1	250.000	500.000	
1.2	Chi điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất và xác định nguồn gốc đất và tài sản gắn liền với đất thu hồi	Ngày công	5	1	250.000	1.250.000	
1.3	Công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Ngày công	3	1	125.000	375.000	
1.4	Chi phí chi trả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định	Ngày công	3	1	250.000	750.000	
1.5	Chi phục vụ hướng dẫn thực hiện, giải quyết những vướng mắc trong tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Ngày công	2	1	250.000	500.000	

STT	Nội dung chi	ĐVT	Số người thực hiện	Số ngày thực hiện	Đơn giá	Thành tiền	Ghi chú
1.6	Chi in ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm, thông tin liên lạc					500.000	
II	Chi phí cho các cơ quan tổ chức có liên quan					3.675.000	
<i>1</i>	<i>Chi cho UBND xã Phổ An</i>					<i>3.675.000</i>	
1.1	Chi tổ chức họp với người có đất, chủ sở hữu tài sản trong khu vực thu hồi để phổ biến, tuyên truyền các chính sách, pháp luật về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất và tiếp nhận ý kiến, tổ chức vận động người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất thực hiện dự án	Ngày công	2	1	250.000	500.000	
1.2	Chi điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất và xác định nguồn gốc đất và tài sản gắn liền với đất thu hồi	Ngày công	5	1	250.000	1.250.000	
1.3	Công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Ngày công	3	1	125.000	375.000	
1.4	Chi phí chi trả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định	Ngày công	3	1	250.000	750.000	
1.5	Chi phục vụ hướng dẫn thực hiện, giải quyết những vướng mắc trong tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Ngày công	2	1	250.000	500.000	
1.6	Chi in ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm, thông tin liên lạc					300.000	
	Tổng cộng					7.550.000	