

Số: /QĐ-UBND

Đức Phố, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép giảm tiền sử dụng đất đối với bà Trần Thị Trường,
thường trú tại: Tổ dân phố Thạch By 2, phường Phố Thạnh

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng ngày 09/12/2020;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ qui định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng;

Căn cứ Quyết định số 15/2023/QĐ-UBND ngày 19/4/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi quy định quy trình luân chuyển hồ sơ để ban hành quyết định cho phép miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 35/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về hạn mức giao đất ở, đất chưa sử dụng cho cá nhân để đưa vào sử dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; hạn mức công nhận đất ở; hạn mức giao đất để công nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp do tự khai hoang; hạn mức nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp của cá nhân; quy định các loại giấy tờ khác về quyền sử dụng đất có trước ngày 15 tháng 10 năm 1993 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét hồ sơ đề nghị miễn, giảm tiền sử dụng đất của Trần Thị Trường, thường trú tại: Tổ dân phố Thạch By 2, phường Phố Thạnh, thị xã Đức Phố, tỉnh Quảng Ngãi; Công văn số 62/UBND ngày 19/02/2025 của UBND phường Phố Thạnh; Công văn số 143/PLĐT BXH ngày 20/02/2025 của Phòng Lao động – Thương binh và Xã hội; Công văn số 100/PTC ngày 17/02/2025 của Phòng Tài chính - Kế hoạch; Công văn số 413/CCTKV-NV ngày 18/02/2025 của Chi cục

Thuế Khu vực Đức Phổ - Ba Tơ; và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 18/TTr-TNMT ngày 27/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép giảm tiền sử dụng đất đối với bà Trần Thị Trường, sinh năm 1961, thường trú tại: Tổ dân phố Thạch By 2, phường Phổ Thạnh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi là đối tượng thân nhân liệt sĩ (*con ruột liệt sĩ Trần Cẩn*); số hồ sơ: NB/LS-29221 với mức tỷ lệ 70% theo quy định tại điểm d khoản 3 Điều 105 Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ.

Diện tích đất được giảm tiền sử dụng đất: Không quá 100m² thuộc thửa đất số 800, tờ bản đồ số 37, địa chỉ thửa đất tại phường Phổ Thạnh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Chi cục Thuế khu vực Đức Phổ - Ba Tơ có trách nhiệm tính toán số tiền sử dụng đất mà bà Trần Thị Trường được giảm và thực hiện thông báo số tiền sử dụng đất được giảm, số tiền sử dụng đất còn lại phải nộp.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường, Trưởng phòng Nội vụ, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Đức Phổ - Ba Tơ, Chủ tịch UBND phường Phổ Thạnh và bà Trần Thị Trường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND thị xã chịu trách nhiệm công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thị xã./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Sang

