

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QLĐT
V/v xác nhận điều kiện đảm
bảo cấp nước, thoát nước đối
với hồ sơ tách thửa của bà
Nguyễn Thị Thanh Nhân tại
thửa đất số 55, tờ bản đồ số
18, phường Phổ Hòa

Đức Phổ, ngày tháng 01 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh
Quảng Ngãi, Chi nhánh thị xã Đức Phổ

UBND thị xã nhận được Công văn số 2597/CNTXĐP ngày 31/12/2024 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ về việc xác nhận điều kiện cấp nước, thoát nước để làm cơ sở thực hiện thủ tục tách thửa đất cho bà Nguyễn Thị Thanh Nhân;

Trên cơ sở Công văn số 08/UBND ngày 13/01/2025 của UBND phường Phổ Hòa và ý kiến đề xuất của Phòng Quản lý đô thị thị xã tại Công văn số 26/PQLĐT ngày 14/01/2025, UBND thị xã Đức Phổ có ý kiến như sau:

1. Điều kiện cấp nước: Hiện nay khu vực này không có hệ thống cấp nước sạch, gia đình bà Nguyễn Thị Thanh Nhân đang sử dụng giếng khoan và giếng đào để lấy nước sinh hoạt. Nguồn nước ngầm tại khu vực đang sử dụng tốt, không bị ô nhiễm.

2. Điều kiện thoát nước: Khu vực này có mương thoát nước tự nhiên phía Bắc thửa đất và không bị ngập lụt vào mùa mưa.

3. Về Quy hoạch: Khu vực này chưa có quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết 1/500.

UBND thị xã Đức Phổ xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước đối với thửa đất số 55, tờ bản đồ số 18, phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Phòng QLĐT thị xã;
- UBND phường Phổ Hòa;
- VP HĐND và UBND thị xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Sang