

Số: 143/BC-HĐND

Đức Phổ, ngày 07 tháng 10 năm 2024

## BÁO CÁO

### Thẩm tra Dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Trung tâm hành chính tập trung thị xã Đức Phổ kèm theo Tờ trình số 83/TTr-UBND ngày 19/9/2024 của UBND thị xã

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND thị xã về việc thẩm tra các báo cáo, tờ trình, dự thảo nghị quyết trình tại kỳ họp lần thứ 21 (kỳ họp chuyên đề năm 2024); Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thị xã đã thẩm tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Trung tâm hành chính tập trung thị xã kèm theo Tờ trình số 83/TTr-UBND ngày 19/9/2024 của UBND thị xã.

Ý kiến thẩm tra của Ban như sau:

#### 1. Sự cần thiết đầu tư

Hiện nay, nhiều cơ quan hành chính thuộc thị xã Đức Phổ nằm ở nhiều vị trí khác nhau, không tập trung dẫn đến công tác quản lý nhà nước gặp khó khăn, nhất là ảnh hưởng đến việc đi lại của Nhân dân khi thực hiện các thủ tục hành chính. Mặt khác, một số công trình được xây dựng đã lâu, hiện nay xuống cấp ảnh hưởng đến việc quản lý, lưu trữ hồ sơ, phòng chống cháy nổ. Vì vậy, việc đầu tư xây dựng Trung tâm hành chính tập trung là rất cần thiết và phù hợp với yêu cầu hiện tại, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, tạo sự đồng bộ thống nhất trong đầu tư hạ tầng các cơ quan, đơn vị.

#### 2. Cơ sở pháp lý

Việc UBND thị xã trình HĐND thị xã xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án Trung tâm hành chính tập trung thị xã Đức Phổ đảm bảo thẩm quyền theo quy định tại khoản 7 Điều 17 luật Đầu tư công năm 2019<sup>1</sup>.

#### 3. Về dự thảo Nghị quyết

Về hồ sơ trình HĐND thị xã quyết định chủ trương đầu tư đảm bảo theo quy định tại khoản 1 Điều 10 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công. Ban Kinh tế - Xã hội cơ bản thống nhất nội dung như Tờ trình số 83/TTr-UBND của UBND thị xã. Để HĐND thị xã có cơ sở quyết định chủ trương đầu tư dự án, Ban đề nghị làm rõ thêm một số nội dung sau:

<sup>1</sup> Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý...



- Về quy mô, tổng mức đầu tư dự án: Cơ quan đề xuất chủ trương đầu tư và Cơ quan thẩm định đề xuất 100% từ nguồn ngân sách thị xã, tuy nhiên đây là dự án hạ tầng kỹ thuật nhóm B, đòi hỏi kinh phí đầu tư rất lớn so với nguồn lực hiện có của thị xã. Vì vậy, điều kiện về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn ngân sách thị xã khó đảm bảo theo quy định tại khoản 3 Điều 18 Luật Đầu tư công 2019<sup>2</sup>.

- Làm rõ căn cứ xác định nguồn vốn theo quy định của Luật Đầu tư công, căn cứ vào nguồn vốn để lựa chọn quy mô, tổng mức đầu tư cho dự án đảm bảo theo quy định. Việc bảo đảm huy động và cân đối được nguồn lực để thực hiện chương trình, dự án hoàn thành đúng tiến độ, thời gian quy định theo khoản 2 Điều 88 Luật Đầu tư công.

- Về xây dựng Trung tâm hành chính (Khối nhà hành chính): Theo báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, dự kiến bố trí cho các khối cơ quan gồm Khối Đảng, Khối HĐND và UBND, Khối Mặt trận và các đoàn thể (*trong đó có Liên đoàn Lao động thị xã*). Theo quy định, Liên đoàn Lao động thị xã là cơ quan thuộc ngành dọc Liên đoàn lao động cấp trên (cấp tỉnh), vì vậy, việc bố trí ngân sách và đầu tư xây dựng cũng như chủ đầu tư thuộc trách nhiệm của Liên đoàn lao động tỉnh. Mặt khác, trụ sở làm việc của Liên đoàn lao động thị xã mới được đầu tư xây mới năm 2015 từ nguồn ngân sách LĐLĐ tỉnh. Vì vậy, xây dựng trụ sở LĐLĐ thị xã vào Trung tâm hành chính tập trung có phù hợp không?

- Quy mô dự án tính toán trên cơ sở dự kiến tổng số biên chế hiện trạng cộng với dự kiến tăng 10% cho tương lai. Đề nghị làm rõ cơ sở dự kiến số người làm việc tại Trung tâm hành chính tập trung theo quy định về định mức biên chế cho các cơ quan Đảng, chính quyền, Mặt trận và tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức xã hội (Hội chữ thập đỏ). Từ đó, xác định quy mô đầu tư của Khối nhà hành chính, hội trường, nhà công vụ... tránh thu hồi lãng phí diện tích.

Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thị xã kính báo cáo HĐND thị xã xem xét quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Thị ủy;
- TT HĐND, UBND thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- Phòng TC-KH thị xã;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI  
TRƯỞNG BAN**



*Nguyễn Xuân Văn*  
**Nguyễn Xuân Văn**

<sup>2</sup> Phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn.