

Về việc xin chủ trương thanh lý  
04 phòng học Trường Mầm non  
Thị trấn Đức Phổ.

**Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi.**

Căn cứ Quyết định số 23/2010/QĐ-UBND ngày 11/10/2010 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Ban hành Quy định phân cấp quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc tỉnh quản lý;

Theo đề nghị của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Đức Phổ tại Tờ trình số 45/TTr-PGD&ĐT ngày 14/5/2013 về việc xin chủ trương thanh lý 04 phòng học Trường Mầm non Thị trấn Đức Phổ;

Để đảm bảo tính an toàn cho thầy và trò trong sinh hoạt, học tập và để có đủ mặt bằng để xây dựng 04 phòng học do Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Ngãi tài trợ, UBND huyện Đức Phổ đề nghị Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi cho chủ trương thanh lý 04 phòng học Trường Mầm non Thị trấn Đức Phổ với các nội dung sau:

**I. Tài sản thanh lý: 04 phòng học Trường Mầm non Thị trấn Đức Phổ.  
Trong đó:**

**1. Nhà lớp học 02 phòng học - Phía Tây:**

- Hiện trạng 02 phòng học: Khuôn viên của điểm trường cơ sở 1- Tổ dân phố 2 là 3.522,5m<sup>2</sup>, đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất.

- Năm xây dựng phòng học: 1991.

- Diện tích xây dựng 02 phòng học: 123,97m<sup>2</sup> (Dài 16,1m; rộng 7,7m, trong đó hè rộng 1,7m).

- Kết cấu chính: Nhà cấp 4C, móng xây bằng đá chẻ, tường xây bằng gạch 6 lỗ, mái gỗ, lợp bằng ngói, la thông tôn, đà trần bằng gỗ.

- Theo sổ kế toán:

+ Nguyên giá TSCĐ: 122.929.000 đồng.

+ Hao mòn đã tính khấu hao: 106.894.783 đồng.

+ Giá trị còn lại tính đến 31/3/2013: 16.034.217 đồng

+ Nguồn vốn xây dựng: Vốn ngân sách nhà nước.

+ Theo đánh giá hiện trạng: Tỷ lệ chất lượng còn lại là: 20%.

## 2. Nhà lớp học 02 phòng học - Phía Đông:

- Hiện trạng 02 phòng học: Khuôn viên của điểm trường cơ sở 1-Tổ dân phố 2 là 3.522,5m<sup>2</sup>, đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất.

- Năm xây dựng phòng học: 2004.

- Diện tích xây dựng 02 phòng học: 125,5m<sup>2</sup> (Dài 16,3m; rộng 7,7m, trong đó hè rộng 1,7m).

- Kết cấu chính: Nhà cấp 4C, móng xây bằng đá chẻ, tường xây bằng gạch 6 lỗ, mái gỗ, lợp bằng ngói, la thông tôn, đà trần bằng gỗ.

- Theo sổ kế toán:

+ Nguyên giá TSCĐ: 147.748.000 đồng.

+ Hao mòn đã tính khấu hao: 103.423.600 đồng.

+ Giá trị còn lại tính đến 31/3/2013: 44.324.400 đồng.

+ Nguồn vốn xây dựng: Vốn ngân sách nhà nước.

- Theo đánh giá hiện trạng: Tỷ lệ chất lượng còn lại là: 30%.

**3. Lý do thanh lý:** Phòng học này đã xuống cấp, không đảm bảo an toàn cho học sinh và giáo viên trong quá trình dạy học và để giải phóng mặt bằng xây dựng 04 phòng học do Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Ngãi tài trợ.

**II. Phương thức thanh lý tài sản:** Phá dỡ, bán vật liệu thu hồi.

**III. Tổ chức thực hiện:** Đề nghị Sở tài chính tỉnh Quảng Ngãi ủy quyền cho UBND huyện Đức Phổ thành lập Hội đồng thanh lý để tổ chức thanh lý các tài sản nêu trên theo quy định.

UBND huyện Đức Phổ đề nghị Sở tài chính tỉnh Quảng Ngãi cho chủ trương thanh lý 04 phòng học Trường Mầm non Thị trấn Đức Phổ nêu trên.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP.

**TM.UBND HUYỆN ĐỨC PHỔ**  
**CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Bươm*