

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC PHỔ**

Số: 255/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày 02 tháng 7 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đấu thầu xây dựng công trình: Sửa chữa 08 phòng học, nhà để xe học sinh, nhà vệ sinh, lối đi nội bộ, sân cầu lông, sân bóng chuyền, đồi cỏ và mương thoát nước Trường THCS Phổ Hòa.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỔ

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003,

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003 ;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản số 38/2009/QH12 ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ Về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ Về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ Hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND ngày 09 tháng 01 năm 2013 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 107/TB-UBND ngày 01/04/2013 của Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ về việc thống nhất chủ trương sửa chữa 08 phòng học, nhà để xe học sinh, nhà vệ sinh, lối đi nội bộ, sân cầu lông, sân bóng chuyền, đồi cỏ và mương thoát nước của Trường THCS Phổ Hòa;

Theo báo cáo kết quả thẩm tra số 15/KQTT-C.TY ngày 21/5/2013 của Công ty TNHH Tư vấn Quản lý dự án Xây dựng 36 về việc báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Sửa chữa 08 phòng học, nhà để

xe học sinh, nhà vệ sinh, lối đi nội bộ, sân cầu lông, sân bóng chuyên, đồi cỏ và mương thoát nước của Trường THCS Phổ Hòa;

Theo báo cáo kết quả thẩm định số 34/KQTĐ-PGD&ĐT-XD ngày 22/5/2013 của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Đức Phổ về việc Báo cáo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Sửa chữa 08 phòng học, nhà để xe học sinh, nhà vệ sinh, lối đi nội bộ, sân cầu lông, sân bóng chuyên, đồi cỏ và mương thoát nước của Trường THCS Phổ Hòa;

Xét Tờ trình số 21/TTr-PGD&ĐT-XD ngày 22/05/2013 của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Đức Phổ về việc xin thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đấu thầu xây dựng công trình: Sửa chữa 08 phòng học, nhà để xe học sinh, nhà vệ sinh, lối đi nội bộ, sân cầu lông, sân bóng chuyên, đồi cỏ và mương thoát nước của Trường THCS Phổ Hòa;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính - KH tại Tờ trình số 39/TTr-PTC ngày 02/7/2013 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đấu thầu xây dựng công trình: Sửa chữa 08 phòng học, nhà để xe học sinh, nhà vệ sinh, lối đi nội bộ, sân cầu lông, sân bóng chuyên, đồi cỏ và mương thoát nước của Trường THCS Phổ Hòa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đấu thầu xây dựng công trình: Sửa chữa 08 phòng học, nhà để xe học sinh, nhà vệ sinh, lối đi nội bộ, sân cầu lông, sân bóng chuyên, đồi cỏ và mương thoát nước của Trường THCS Phổ Hòa với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa 08 phòng học, nhà để xe học sinh, nhà vệ sinh, lối đi nội bộ, sân cầu lông, sân bóng chuyên, đồi cỏ và mương thoát nước của Trường THCS Phổ Hòa.

2. Chủ đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Đức Phổ.

3. Tổ chức tư vấn lập BCKTKT: Công ty Cổ phần khảo sát thiết kế kiểm định công trình SC.

4. Chủ nhiệm lập BCKTKT: Hoàng Thanh Hải.

5. Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo cơ sở vật chất, phục vụ công tác dạy và học của nhà trường.

6. Qui mô đầu tư và thông số kỹ thuật:

* *Sửa chữa 8 phòng học:* Thay mới khuôn bao và đồ ngang của 06 bộ cửa tầng 1, sơn lại toàn bộ hệ thống cửa còn lại và hoa sắt bảo vệ, sơn lại tay vịn cầu thang và lan can hành lang, thay mới toàn bộ quạt trần, và đèn chiếu sáng đã hỏng, vệ sinh và quét vôi lại toàn bộ công trình.

* *Sửa chữa nhà vệ sinh:* Tháo dỡ tole hiện có thay mới bằng tole Fibro xi măng, nâng tường cao lên thêm 1m, lát nền bằng gạch chống trượt, tường trong

ốp gạch Ceramic cao 1,6m, đổ bê tông hành lang, làm mái che hành lang bằng tole sóng vuông xà gồ thép, thay mới hệ thống cấp thoát nước, hệ thống cửa, quét vôi lại toàn bộ công trình.

* *Nhà để xe học sinh*: Diện tích 148,5m², móng xây đá chẻ, nền bê tông sỏi 2x4 mác 150 dày 100, trụ bằng ống sắt tráng kẽm f1 60, xà gồ thép, mái lợp tole sóng vuông.

* *Lối đi nội bộ*: Diện tích 310,77m², đổ bê tông đá 1x2 mác 150 dày 100mm.

* *Sân cầu lông và bóng chuyền*: Diện tích 300m², nền đổ bê tông đá 1x2 mác 150 dày 100mm.

* *Đồi cỏ*: Diện tích 220,49m², đổ đất tạo cảnh thiên nhiên.

* *Mương thoát nước*: Dài 24m, móng xây đá chẻ 15x20x25 VXM mác 50, đáy mương đổ bê tông sỏi 4x6 mác 100, cống thoát nước dài 12m trước cống vào bằng bê tông cốt thép mác 200.

7. Địa điểm xây dựng: Xã Phổ Hòa, huyện Đức Phổ.

8. Phương án xây dựng: Sửa chữa và xây dựng mới.

9. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV.

10. Tổng mức đầu tư: 562.646.108 đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây lắp: 516.515.785 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 10.933.871 đồng.
- Chi phí tư vấn: 33.217.915 đồng.
- Chi phí khác: 1.978.537 đồng.
- Dự phòng chi: 0 đồng.

11. Nguồn vốn đầu tư: Kinh phí sự nghiệp giáo dục năm 2013.

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

13. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2013.

14. Kế hoạch đấu thầu: Chia thành 2 phần.

a. Phần công việc đã thực hiện: Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: 19.089.223 đồng.

b. Phần công việc chưa thực hiện :

b1. Phần công việc không đấu thầu:

Bao gồm toàn bộ chi phí quản lý dự án; chi phí tư vấn đầu tư xây dựng (trừ chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng, chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán và chi phí thuê tư vấn giám sát thi công xây dựng), chi phí lựa chọn nhà thầu và chi phí khác: 14.518.266 đồng.

b2. Phần công việc đấu thầu: 529.038.620 đồng.

Phân chia gói thầu: Toàn bộ chi tư vấn giám sát xây dựng và thi công xây lắp của dự án, được chia thành 02 gói thầu:

+ Gói thầu số 1: Tư vấn giám sát xây dựng công trình; giá gói thầu: 12.522.835 đồng.

+ Gói thầu số 2: Toàn bộ phần chi phí xây dựng; giá gói thầu: 516.515.785 đồng.

- Phương thức đấu thầu :

+ Gói thầu số 1, 2: Chỉ định thầu.

- Hình thức hợp đồng:

+ Gói thầu số 1: Hợp đồng theo tỷ lệ %.

+ Gói thầu số 2: Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 45 ngày, kể từ ngày bàn giao mặt bằng thi công.

- Thời gian lựa chọn nhà thầu: Tháng 07/2013.

Điều 2. Căn cứ tổng mức đầu tư được duyệt trên, chủ đầu tư tiến hành các bước tiếp theo để đưa công trình vào hoạt động đúng thời gian qui định.

- Tổng giá trị thanh, quyết toán công trình không được vượt quá tổng mức đầu tư được duyệt trong quyết định này.

- Chủ đầu tư phải đảm bảo thực hiện đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư, quyết toán vốn đầu tư công trình hoàn thành đầy đủ, đúng qui định hiện hành của Nhà nước trong lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản, bảo đảm môi trường sinh thái.

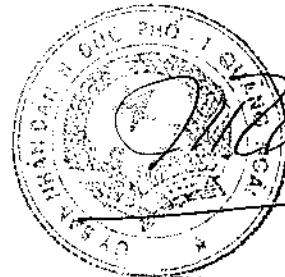
Điều 3. Các ông Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các Phòng: Tài chính - Kế hoạch; Tài nguyên Môi trường; Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện; Chủ đầu tư; Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký *Chánh*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu VPUB.

CHỦ TỊCH



Lê Văn Mùi