

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐỨC PHỐ**

Số: 2552/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày 02 tháng 7 năm 2013

### **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh tổng mức đầu tư và kế hoạch đấu thầu xây dựng công trình: Trường Mầm non Phố Ninh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ phòng chức năng và 02 phòng học (Điểm thôn An Trường); Nhà lớp học 03 phòng, nhà bếp, san nền, tường rào cổng ngõ, nhà vệ sinh giáo viên và mương thoát nước (Điểm thôn Thanh Lâm).

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỐ**

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003,

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003 ;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản số 38/2009/QH12 ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ Về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ Về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ Hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định 103/2012/NĐ-CP ngày 04/12/2012 của Chính phủ Quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các cơ quan, tổ chức có thuê mướn lao động;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 09 tháng 01 năm 2013 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 7185/QĐ-UBND ngày 28/10/2011 của Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đấu thầu xây dựng công trình: Trường Mầm non Phố Ninh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ phòng chức năng và 02 phòng học (Điểm thôn An Trường); Nhà lớp học 3 phòng, nhà bếp, san nền, tường rào cổng ngõ, nhà vệ sinh giáo viên và mương thoát nước (Điểm thôn Thanh Lâm);

Theo báo cáo kết quả thẩm tra số 19/KQTT-C.TY ngày 03/06/2013 của Công ty TNHH Tư vấn quản lý dự án xây dựng 36 về việc báo cáo kết quả thẩm tra dự toán điều chỉnh của công trình: Nhà hiệu bộ phòng chức năng và 02 phòng học (Điểm thôn An Trường); Nhà lớp học 3 phòng, nhà bếp, san nền, tường rào công ngõ, nhà vệ sinh giáo viên và mương thoát nước (Điểm thôn Thanh Lâm);

Theo báo cáo kết quả thẩm định số 41/KQTD-PGD&ĐT-XD ngày 10/06/2013 của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Đức Phổ về việc Báo cáo kết quả thẩm định dự toán điều chỉnh công trình: Trường Mầm non Phổ Ninh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ phòng chức năng và 02 phòng học (Điểm thôn An Trường); Nhà lớp học 3 phòng, nhà bếp, san nền, tường rào công ngõ, nhà vệ sinh giáo viên và mương thoát nước (Điểm thôn Thanh Lâm);

Xét Tờ trình số 31/TTr- PGD&ĐT-XD ngày 10/06/2013 của Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Đức Phổ về việc xin điều chỉnh tổng mức đầu tư và kế hoạch đấu thầu xây dựng công trình: Nhà hiệu bộ phòng chức năng và 02 phòng học (Điểm thôn An Trường); Nhà lớp học 3 phòng, nhà bếp, san nền, tường rào công ngõ, nhà vệ sinh giáo viên và mương thoát nước (Điểm thôn Thanh Lâm);

Theo đề nghị của Phòng Tài chính – KH,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh tổng mức đầu tư và kế hoạch đấu thầu xây dựng công trình: Trường Mầm non Phổ Ninh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ phòng chức năng và 02 phòng học (Điểm thôn An Trường); Nhà lớp học 3 phòng, nhà bếp, san nền, tường rào công ngõ, nhà vệ sinh giáo viên và mương thoát nước (Điểm thôn Thanh Lâm) với các nội dung như sau:

1. Tổng mức đầu tư điều chỉnh:	4.274.344.764 đồng.
- Chi phí xây lắp:	3.632.743.444 đồng.
- Chi phí quản lý dự án:	81.548.171 đồng.
- Chi phí tư vấn:	332.566.344 đồng.
- Chi phí khác:	23.946.578 đồng.
- Dự phòng chi:	203.540.227 đồng.

2. Kế hoạch đấu thầu điều chỉnh: Chia thành 2 phần.

a. Phần công việc đã thực hiện: Chi phí khảo sát địa chất, chi phí khảo sát địa hình, chi phí tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, chi phí lập dự toán điều chỉnh, chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: 228.149.070 đồng.

b. Phần công việc chưa thực hiện :

b1. Phần công việc không đấu thầu:

Bao gồm toàn bộ chi phí quản lý dự án; chi phí tư vấn đầu tư xây dựng (trừ chi phí khảo sát địa chất, chi phí khảo sát địa hình, chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng, chi phí lập dự toán điều chỉnh, chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ

thi công và dự toán và chi phí thuê tư vấn giám sát thi công xây dựng), chi phí lựa chọn nhà thầu, chi phí khác và dự phòng chi: 320.484.843 đồng.

b2. Phần công việc đấu thầu: 3.725.710.851 đồng.

Phân chia gói thầu: Toàn bộ chi tư vấn giám sát xây dựng và thi công xây lắp của dự án, được chia thành 02 gói thầu:

+ Gói thầu số 1: Tư vấn giám sát xây dựng công trình; giá gói thầu: 92.967.407 đồng.

+ Gói thầu số 2: Toàn bộ phần chi phí xây dựng; giá gói thầu: 3.632.743.444 đồng.

- Phương thức đấu thầu :

+ Gói thầu số 1,2: Chỉ định thầu.

- Hình thức hợp đồng:

+ Gói thầu số 1: Hợp đồng theo tỷ lệ %.

+ Gói thầu số 2: Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 150 ngày

- Thời gian lựa chọn nhà thầu: Tháng 7/2013.

Tổng mức đầu tư và kế hoạch đấu thầu điều chỉnh tại Quyết định này thay cho tổng mức đầu tư và kế hoạch đấu thầu đã phê duyệt tại Quyết định số 7185/QĐ-UBND ngày 28/10/2011 của Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ. Các nội dung khác không điều chỉnh được thực hiện theo Quyết định số 7185/QĐ-UBND ngày 28/10/2011.

Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh chi phí nhân công, máy thi công (phần nhân công) theo Nghị định 103/2012/NĐ-CP ngày 04/12/2012 của Chính Phủ. Giảm hạng mục: Tường rào công ngõ và mương thoát nước (Điểm thôn Thanh Lâm) do điều chỉnh dự toán vượt tổng mức đầu tư nhưng không đủ vốn để bố trí cho công trình.

**Điều 2.** Các ông Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các Phòng: Tài chính - Kế hoạch; Tài nguyên Môi trường; Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện; Chủ đầu tư; Thủ trưởng các Phòng, Ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký *Chức*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu VPUB.

**CHỦ TỊCH**



*Lê Văn Mùi*

