

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 490/QĐ-UBND ngày
28 tháng 01 năm 2013 của UBND huyện Đức Phổ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỔ

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2007 của Chính phủ quy định bổ sung về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Quyết định số 14/2010/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2010 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thực hiện các quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 28 tháng 01 năm 2013 của UBND huyện Đức Phổ về việc thu hồi đất của ông Võ Văn Đệ và bà Nguyễn Thị Kim Phước thường trú tại thôn Vạn Lý, xã Phổ Phong;

Xét đề nghị của UBND xã Phổ Phong tại Tờ trình số 34/TTr-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2013 về việc đề nghị điều chỉnh Quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 28 tháng 01 năm 2013 của UBND huyện Đức Phổ;

Theo đề nghị của trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 43/TNMT ngày 19 tháng 6 năm 2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 28 tháng 01 năm 2013 của UBND huyện Đức Phổ về việc thu hồi đất của ông Võ Văn Đệ và bà Nguyễn Thị Kim Phước thường trú tại thôn Vạn Lý, xã Phổ Phong, cụ thể:

Tại Điều 1 Quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 28 tháng 01 năm 2013 của UBND huyện Đức Phổ có nêu: Thu hồi 78m² đất trồng cây hàng năm khác của ông Võ Văn Đệ và bà Nguyễn Thị Kim Phước thuộc thửa đất số 1218, tờ bản đồ

số 41, xã Phở Phong - Bản đồ chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 41 xã Phở Phong được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 11/12/2012 (Nguyên là thửa đất số 63, tờ bản đồ số 41 - Bản đồ đo đạc năm 2006 theo dự án đa dạng hóa nông nghiệp nông thôn) để xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 24 đoạn Thạch Trụ - Phở Phong (Km0 - Km8).

Nay điều chỉnh đúng là: Thu hồi 78m² đất ONT của ông Võ Văn Đệ và bà Nguyễn Thị Kim Phước thuộc thửa đất số 1218, tờ bản đồ số 41, xã Phở Phong - Bản đồ chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 41 xã Phở Phong được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 11/12/2012 (Nguyên là thửa đất số 63, tờ bản đồ số 41 - Bản đồ đo đạc năm 2006 theo dự án đa dạng hóa nông nghiệp nông thôn) để xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 24 đoạn Thạch Trụ - Phở Phong (Km0 - Km8).

* Lý do điều chỉnh: Trong quá trình kê khai lập hồ sơ bồi thường có nhầm lẫn về loại đất. Nay điều chỉnh loại đất thu hồi từ đất HNK sang đất ONT.

Điều 2. Các nội dung còn lại tại Quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 28 tháng 01 năm 2013 của UBND huyện Đức Phổ giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất; Thủ trưởng các cơ quan liên quan; Chủ tịch UBND xã Phở Phong và hộ ông Võ Văn Đệ và bà Nguyễn Thị Kim Phước chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *Sở*

- Như điều 3;

- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Em