

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 38 /TB-UBND

Đức Phổ, ngày 10 tháng 02 năm 2014

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Đức Ty - Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp giải quyết các tồn tại, vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 24, đoạn qua huyện Đức Phổ

Ngày 07/02/2014, UBND huyện tổ chức cuộc họp để giải quyết các tồn tại trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 24 đoạn qua huyện Đức Phổ tại phòng họp UBND xã Phổ Phong, do đồng chí Nguyễn Đức Ty - Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các phòng, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Trung tâm phát triển quỹ đất (Trung tâm PTQĐ); đại diện lãnh đạo Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN, cán bộ địa chính - xây dựng xã Phổ Phong và Trưởng thôn, Bí thư chi bộ của các thôn xã Phổ Phong.

Sau khi nghe Trung tâm PTQĐ báo cáo tóm tắt tình hình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 24 đoạn qua huyện Đức Phổ; phát biểu tham gia, đề xuất và thống nhất của tất cả các thành viên dự họp, đồng chí Nguyễn Đức Ty - Phó Chủ tịch UBND huyện kết luận một số nội dung sau:

1. Về công tác tái định cư

1.1. Giao Trung tâm PTQĐ

- Chỉ đạo các đơn vị thi công, đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn thành các khu Tái định cư trước ngày **12/02/2014**. Trong đó lưu ý việc tổ chức nghiệm thu, bàn giao công trình phải trên cơ sở hợp đồng đã được ký kết giữa các bên và các quy định của pháp luật hiện hành;

- Làm việc với đơn vị tư vấn thiết kế để điều chỉnh thiết kế quy hoạch phân lô các khu tái định cư. Thời gian hoàn thành trước ngày **12/02/2014**.

- Khẩn trương hoàn thiện các thủ tục, hồ sơ để bàn giao đất tái định cư trước ngày **20/02/2014**.

1.2. Giao UBND xã Phổ Phong

- Đối với khu tái định cư Trạm Y tế: Chủ công, phối hợp với Trung tâm PTQĐ, đơn vị tư vấn thiết kế và các phòng, đơn vị liên quan kiểm tra lại cọc mốc ranh giới đất; vận động các hộ dân trả lại đất đã lấn chiếm để giao đất tái định cư theo hướng vị trí lô tái định cư nào không bị vướng sẽ giao đất trước cho nhân dân; Có văn bản báo cáo gửi về UBND huyện trước ngày **12/02/2014**.

- Đối với trường hợp UBND xã phát hiện các hộ dân trong 31 hộ tái định cư chính thức đã có chỗ ở khác trên địa bàn xã: UBND xã có báo cáo chính thức gửi về UBND huyện, Trung tâm PTQĐ trước ngày **12/02/2014**.

1.3. Giao phòng Kinh tế và Hạ tầng

Tổ chức thẩm định thiết kế điều chỉnh phân lô các khu tái định cư và trình UBND huyện trước ngày **15/02/2014**.

1.4. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường

Trên cơ sở văn bản đề nghị của UBND xã Phổ Phong, Trung tâm PTQĐ chủ công, phối hợp với các phòng, đơn vị liên quan tham mưu cho UBND huyện ban hành Quyết định giao đất và cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân được bố trí tái định cư tại các khu tái định cư. Thời gian chậm nhất là 05 ngày kể từ ngày UBND huyện phê duyệt phương án chi tiết tái định cư đợt 1 và thiết kế điều chỉnh quy hoạch phân lô các khu tái định cư.

2. Đối với các vấn đề khác

2.1. Trường hợp hộ Ông Huỳnh Thanh Long

Giao UBND xã mời Ông Huỳnh Thanh Long đến trụ sở UBND xã để giao Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng các quy định của pháp luật và thuyết phục, vận động ông bàn giao mặt bằng trước ngày **12/02/2014**.

2.2. Trường hợp hộ Ông Nguyễn Đình Lâm

- Giao UBND xã có Tờ trình đề nghị thu hồi Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp sai diện tích so với hồ sơ kỹ thuật của đơn vị tư vấn đo đạc dự án và Quyết định thu hồi đất của UBND huyện; gửi cấp thẩm quyền trước ngày **10/02/2014**.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND huyện xem xét giải quyết trường hợp của hộ Ông Nguyễn Đình Lâm trước ngày **15/02/2014**.

2.3. Trường hợp bà Tả Thị Nhung

Giao UBND xã Phổ Phong có văn bản xác nhận nguồn gốc sử dụng đất đối với phần diện tích đất đang trồng rau muống của bà Tả Thị Nhung; gửi UBND huyện, Trung tâm PTQĐ trước ngày **10/02/2014**.

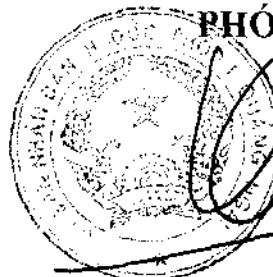
3. Giao nhiệm vụ cho Chánh văn phòng HĐND và UBND; Thủ trưởng các phòng, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Trung tâm PTQĐ, UBND xã Phổ Phong kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn, tổ chức thực hiện các nội dung nêu trên theo đúng các quy định của pháp luật.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND huyện, Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

Nơi nhận:

- TT HU, TT HĐND huyện;
- Sở GTVT;
- Ban QLDA ĐT&XD công trình GT;
- CT, các PCT UBND huyện;
- TT HDBT dự án;
- TT PTQĐ, KT-HT, TN-MT;
- TT Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN, cán bộ đc-xd xã Phổ Phong;
- Chánh, P.Chánh VP;
- CVVP (Sang);
- Lưu VP.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG



Võ Thanh Hùng