

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của hộ ông Phạm Văn Tân
thường trú tại Tổ dân phố 2, TT Đức Phổ để xây dựng dự án:
Tuyến đường Võ Trung Thành đến giáp đường tránh Đông (nút 24)
Địa điểm: xã Phổ Hoà, xã Phổ Minh, huyện Đức Phổ**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỔ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 74/QĐ-UBND ngày 21/3/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 2084a/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về chủ trương đầu tư dự án Tuyến đường Võ Trung Thành đến giáp đường tránh Đông (nút 24);

Căn cứ Quyết định số 2136/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Tuyến đường Võ Trung Thành đến giáp đường tránh Đông (nút 24);

Căn cứ Thông báo số 228/TB-UBND ngày 25/8/2017 của UBND huyện Đức Phổ về việc thu hồi đất để xây dựng dự án: Tuyến đường Võ Trung Thành đến giáp đường tránh Đông (nút 24); Địa điểm: xã Phổ Hoà, xã Phổ Minh, huyện Đức Phổ;

Xét đề nghị của UBND xã Phổ Hoà tại Tờ trình số 71/TTr-UBND ngày 19/9/2017 về việc đề nghị thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, đất tổ chức (đợt 1) để xây dựng dự án: Tuyến đường Võ Trung Thành đến giáp đường tránh Đông (nút 24). Địa điểm: xã Phổ Hoà, huyện Đức Phổ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 720/TTr-TNMT ngày 20 tháng 9 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 467m² đất LUC của hộ ông Phạm Văn Tân, thuộc thửa đất số 111, tờ bản đồ số 5 xã Phở Hòa – Bản đồ địa chính khu đất được biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 5 xã Phở Hòa được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 19/9/2017.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng dự án: Tuyến đường Võ Trung Thành đến giáp đường tránh Đông (nút 24); Địa điểm: xã Phở Hoà, xã Phở Minh, huyện Đức Phổ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phở Hòa có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1; trường hợp chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Phở Hòa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn Phòng HĐND và UBND huyện Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Đức Phổ.

3. Giao UBND xã Phở Hòa và Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /./ *Đã*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- VP ĐKĐĐ tỉnh – Chi nhánh Đức Phổ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thịnh