

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC PHỐ**

Số: 1839/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày 07 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của hộ ông Huỳnh Văn Chiêu và bà Đặng Thị Tâm thường trú tại thôn An Thạch, xã Phổ An để xây dựng công trình:
Khu dân cư Bao Điền, xã Phổ An**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Khoản 61, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 19/01/2017 của UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Khu dân cư Bao Điền;

Căn cứ Quyết định số 4700/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Khu dân cư Bao Điền, xã Phổ An;

Căn cứ Thông báo số 361/TB-UBND ngày 25/9/2017 của UBND huyện Đức Phổ về việc thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình: Khu dân cư Bao Điền, xã Phổ An, huyện Đức Phổ;

Xét đề nghị của UBND xã Phổ An tại Tờ trình số 34/TTr-UBND ngày 11/5/2018 về việc đề nghị thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân để thực hiện công trình: Khu dân cư Bao Điền, xã Phổ An, huyện Đức Phổ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 267/TTr-TNMT ngày 30 tháng 5 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 312m² đất BHK của hộ ông Huỳnh Văn Chiêu và bà Đặng Thị Tâm, thuộc thửa đất số 1480, tờ bản đồ số 14 xã Phổ An – Bản đồ địa chính khu đất được biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 14 xã Phổ An, huyện Đức Phổ được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 13/3/2018.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng công trình: Khu dân cư Bao Điền, xã Phổ An, huyện Đức Phổ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phổ An có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1; trường hợp chủ sử dụng đất không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Phổ An, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn Phòng HĐND và UBND huyện Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Đức Phổ.

3. Giao UBND xã Phổ An và Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Đã*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- VP ĐKĐĐ tỉnh – Chi nhánh Đức Phổ;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Thanh Tân
Lê Thanh Tân