

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC PHỔ**

Số: 158/GM-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày 15 tháng 7 năm 2019

GIẤY MỜI

UBND huyện tổ chức buổi làm việc với các cơ quan, đơn vị, địa phương để thống nhất kết quả điều tra, khảo sát, xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn huyện, do đồng chí Võ Thanh Hùng – Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì.

1. Thành phần tham dự: kính mời

+ Đại diện Lãnh đạo các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng huyện.

+ Đại diện Lãnh đạo Chi cục Thuế khu vực Đức Phổ - Ba Tơ.

+ Đại diện Lãnh đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện.

+ Đại diện Lãnh đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – CN huyện Đức Phổ.

+ Chủ tịch UBND và cán bộ địa chính các xã, thị trấn.

+ Đại diện Lãnh đạo Công ty TNHH Kiểm toán và thẩm định giá AFA.

2. Thời gian: 14g00' ngày 17/7/2019 (Thứ Tư).


3. Địa điểm: Phòng họp Số 01 UBND huyện.

Đề nghị đại biểu tham dự đầy đủ và đúng thời gian quy định để buổi làm việc đạt kết quả tốt./.

Nơi nhận:

- Như TP;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Duy Khánh

Trần Duy Khánh



UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 276/STNMT-QLĐĐ

Quảng Ngãi, ngày 02 tháng 7 năm 2019

Về việc phối hợp chỉ đạo và đăng ký lịch
hợp thống nhất kết quả điều tra, khảo
sát, xây dựng bảng giá các loại đất trên
địa bàn các huyện, thành phố áp dụng
cho thời kỳ 05 năm (2020 – 2024).

V. UBND & UBND H. Đ. (TR)

Số: 1866
ĐƠN Ngày: 04/7/19
Chuyên:
Địa chỉ:

Kính gửi: - UBND các huyện, thành phố;
- Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá AFA.

Thực hiện Quyết định số 154/QĐ-UBND ngày 11/3/2019 và ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2271/UBND-NNTN ngày 10/5/2019 về việc thực hiện công tác điều tra khảo sát, xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 – 2024). Đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chỉ đạo Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá AFA (đơn vị tư vấn) phối hợp với UBND các huyện, thành phố và UBND các xã, phường, thị trấn hoàn thành công tác điều tra, thống kê giá đất thị trường tại điểm điều tra, xây dựng báo cáo về tình hình, kết quả điều tra giá đất thị trường tại cấp xã (đã thông qua ý kiến đề xuất cấp xã); đồng thời hiện nay Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá AFA đã cơ bản hoàn thành công tác tổng hợp kết quả điều tra giá đất thị trường tại cấp huyện (theo mẫu biểu số 08, 09, 10 ban hành kèm theo Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014), xây dựng báo cáo và đề xuất mức giá các vị trí đất trên địa bàn của UBND các huyện, thành phố.

Do đó, để kịp thời tiến độ thông qua cấp huyện và tổng hợp dự thảo Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh báo cáo UBND tỉnh và thực hiện các bước tiếp theo, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND các huyện, thành phố và yêu cầu Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá AFA một số nội dung sau:

1. Đề nghị UBND các huyện, thành phố chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá AFA sớm thống nhất, xác nhận các biểu tổng hợp kết quả điều tra giá đất thị trường tại cấp huyện (theo các mẫu biểu số 08, 09, 10); rà soát, thống nhất dự thảo báo cáo và đề xuất mức giá các vị trí đất trên địa bàn cấp huyện.
2. Sở Tài nguyên và Môi trường đăng ký với UBND các huyện, thành phố về kế hoạch thời gian tổ chức cuộc họp thông qua báo cáo về tình hình kết quả điều tra và dự thảo Bảng giá các loại đất trên địa bàn các huyện thành phố áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 – 2024) (Có kế hoạch thời gian cụ thể kèm theo).
3. Yêu cầu Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá AFA chủ động, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thành phố để

thống nhất xác nhận các biểu mẫu tổng hợp cấp huyện và chuẩn bị nội dung báo cáo về tình hình kết quả điều tra và dự thảo Bảng giá các loại đất trên địa bàn các huyện thành phố áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 – 2024) phục vụ cuộc họp theo kế hoạch thời gian đã đăng ký.

Sau khi thống nhất tại cấp huyện, Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá AFA có trách nhiệm tổ chức chỉnh sửa, tổng hợp và hoàn thiện dự thảo bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh trước ngày 25/7/2019 để Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh theo tiến độ quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND các huyện, thành phố và Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá AFA phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, PGD Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLDD(cn).

GIÁM ĐỐC



Đỗ Minh Hải

TP NB

- 1 Đ
- 1/ TNMT
- 2/ KB
- 3/ TC KH
- 4/ N2
- 5/ BQ 1 DA
- 7/ CC Thm
- 8/ CT và Căn BĐ đư đư
- 9/ VP ĐK

**KẾ HOẠCH ĐĂNG KÝ THỜI GIẠN TỔ CHỨC CUỘC HỌP
THÔNG QUA BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN CÁC
HUYỆN, THÀNH PHỐ**

(Kèm theo Công văn số 2916/STN-MT-QLĐĐ ngày 02/7/2019
của Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Ngãi)

STT	UBND các huyện, thành phố	Thời gian bắt đầu	Ngày tổ chức họp	Địa điểm (Nhờ UBND các huyện, thành phố bố trí phòng họp)
01	Tây Trà	8 giờ 00	15/7/2019	Tại UBND Tây Trà
02	Trà Bồng	14 giờ 00	15/7/2019	Tại UBND Trà Bồng
03	Sơn Tây	8 giờ 00	16/7/2019	Tại UBND Sơn Tây
04	Sơn Hà	14 giờ 00	16/7/2019	Tại UBND Sơn Hà
05	Ba Tơ	8 giờ 00	17/7/2019	Tại UBND Ba Tơ
06	Đức Phổ	14 giờ 00	17/7/2019	Tại UBND Đức Phổ
07	Minh Long	8 giờ 00	18/7/2019	Tại UBND Minh Long
08	Nghĩa Hành	14 giờ 00	18/7/2019	Tại UBND Nghĩa Hành
09	Bình Sơn	8 giờ 00	19/7/2019	Tại UBND Bình Sơn
10	Sơn Tịnh	14 giờ 00	19/7/2019	Tại UBND Sơn Tịnh
11	Mộ Đức	8 giờ 00	22/7/2019	Tại UBND Mộ Đức
12	Tư Nghĩa	14 giờ 00	22/7/2019	Tại UBND Tư Nghĩa
13	TP Quảng Ngãi	8 giờ 00	23/7/2019	Tại UBND TP Quảng Ngãi
14	Lý Sơn	8 giờ 00	24/7/2019	Tại UBND Lý Sơn

Ghi chú: Trường hợp UBND các huyện, thành phố không bố trí được thời gian tổ chức cuộc họp theo kế hoạch đăng ký như trên thì sớm có ý kiến phản hồi về Sở Tài nguyên và Môi trường (thông qua đồng chí Nguyễn Tiến Cần – chuyên viên phòng Quản lý đất đai, số điện thoại 0913004446) để thống nhất thời gian cho phù hợp nhưng phải đảm bảo thông qua trước ngày 24/7/2019 để Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp kịp thời trình UBND tỉnh theo quy định.

