

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐỨC PHỔ**

Số: 3282/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Đức Phổ, ngày 12 tháng 9 năm 2019*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi để xây dựng dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ngãi/Quân khu 5 (Đợt 7)  
Địa điểm: Xã Phổ Nhơn, huyện Đức Phổ**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỔ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1132/QĐ-TM ngày 08/6/2016 của Bộ tổng tham mưu Quân đội nhân dân Việt Nam về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ngãi/Quân khu 5;

Căn cứ Quyết định số 74/QĐ-UBND ngày 21/3/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 493/QĐ-UBND ngày 28 tháng 6 năm 2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Đức Phổ;

Căn cứ Công văn số 4998/UBND-NNTN ngày 29/10/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thống nhất chủ trương giao đất cho Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh để thực hiện dự án Trường bắn, thao trường huấn luyện;

Căn cứ Thông báo số 54/TB-UBND ngày 08/3/2019 của UBND huyện Đức Phổ về việc thu hồi đất để xây dựng dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ngãi/Quân khu 5 (Đợt 7); Địa điểm: Xã Phổ Nhơn, huyện Đức Phổ;

Theo đề nghị của UBND xã Phổ Nhơn tại Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 03/9/2019 về việc đề nghị thu hồi và giao đất để thực hiện dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi/Quân khu 5 (Đợt 7). Địa điểm: xã Phổ Nhơn, huyện Đức Phổ;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 517/TTr-TNMT ngày 10 tháng 9 năm 2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 27.970,2m<sup>2</sup> đất của Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi thuộc tờ bản đồ địa chính khu đất được chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 08, 15, 16 xã Phổ Nhơn do Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 08/8/2019.

*(Chi tiết có danh sách đính kèm)*

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng dự án: Trường bắn, thao trường huấn luyện Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ngãi/Quân khu 5 (Đợt 7); Địa điểm: Xã Phổ Nhơn, huyện Đức Phổ.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phổ Nhơn có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1; trường hợp chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Phổ Nhơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng huyện Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Đức Phổ.

3. Giao UBND xã Phổ Nhơn và Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- VP ĐKDD tỉnh – Chi nhánh Đức Phổ;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Thanh Hùng**

**DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN: TRƯỜNG BÀN, THAO TRƯỜNG HUÁN LUYỆN BỘ CHQS  
TỈNH QUẢNG NGÃI/QUẬN KHU 5 (ĐỢT 7)**



Địa điểm: Xã Phổ Nhơn, huyện Đức Phổ

Quyết định số 322/QĐ-UBND ngày 12/19/2019 của UBND huyện Đức Phổ

Họ và tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ trích đo địa chính thực hiện dự án						Phân diện tích để nghị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
		Số thửa	Số tờ BB địa chính	Diện tích thửa (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất thu hồi trong QH (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất thu hồi ngoài QH (m <sup>2</sup> )	Loại đất		
		182	15	21488,5	7.273,6		NHK	7.273,6	
		183	15	127,6	127,6		CLN	127,6	
		173	8	2829,7	17,7		NHK	17,7	
		13	15	114,1	114,1		NHK	114,1	
		13	16	2510,0	1.982,4		NHK	1.982,4	

	Họ và tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ trích đo địa chính thực hiện dự án						Phần diện tích để nghị thu hồi (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
			Số thửa	Số tờ BD địa chính	Diện tích thửa (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất thu hồi trong QH (m <sup>2</sup> )	Diện tích đất thu hồi ngoài QH (m <sup>2</sup> )	Loại đất		
1	Công ty cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi	Phố Nhơn	32	16	622,4	622,4		LUK	622,4	
			33	16	102,0	102,0		LUK	102,0	
			48	16	618	618,0		LUK	618,0	
			49	16	416,0	416,0		LUK	416,0	
			247	16	16.438,9	16.438,9		NHK	16.438,9	
			265	16	257,5	257,5		NHK	257,5	
<b>TỔNG CỘNG</b>					<b>45.524,7</b>	<b>27.970,2</b>	-		<b>27.970,2</b>	