

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐỨC PHỒ**

Số: 574/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đức Phồ, ngày 07 tháng 11 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của hộ ông Lê Văn Luyện  
thường trú tại Tổ dân phố 5, thị trấn Đức Phồ, huyện Đức Phồ  
để xây dựng công trình: Khu tái định cư đường Quốc lộ 1A – Mỹ Á – đi  
Khu công nghiệp Phồ Phong (giai đoạn 1)**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỒ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 610/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt bổ sung danh mục các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 cấp huyện;

Căn cứ Thông báo số 245/TB-UBND ngày 23/8/2019 của UBND huyện Đức Phồ về việc thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình: Khu tái định cư đường Quốc lộ 1A – Mỹ Á – đi Khu công nghiệp Phồ Phong (giai đoạn 1);

Xét đề nghị của UBND thị trấn Đức Phồ tại Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 24/10/2019 về việc đề nghị thu hồi đất để thực hiện công trình: Khu tái định cư đường Quốc lộ 1A – Mỹ Á – đi Khu công nghiệp Phồ Phong (giai đoạn 1); Địa điểm: Thị trấn Đức Phồ, huyện Đức Phồ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 579/TTr-TNMT ngày 31 tháng 10 năm 2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 420,1m<sup>2</sup> đất BHK của hộ ông Lê Văn Luyện, thuộc thửa đất số 103, tờ bản đồ địa chính khu đất được chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 5 thị trấn Đức Phồ được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 30/10/2019.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình: Khu tái định cư đường Quốc lộ 1A – Mỹ Á – đi Khu công nghiệp Phồ Phong (giai đoạn 1); Địa điểm: Thị trấn Đức Phồ, huyện Đức Phồ.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Đức Phổ có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1; trường hợp chủ sử dụng đất không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng huyện Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Đức Phổ.

3. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Đức Phổ, UBND thị trấn, Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- VP ĐKĐĐ tỉnh – Chi nhánh Đức Phổ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Thanh Hùng