

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC PHỐ**

Số: 5320/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đức Phổ, ngày 22 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ bà Phạm Thị Hồng, thường trú tại xã Phổ Văn, huyện Đức Phổ để xây dựng công trình: Khu dân cư mới Lô Tượng thôn Tập An Bắc, xã Phổ Văn; Địa điểm: xã Phổ Văn, huyện Đức Phổ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Đức Phổ;

Căn cứ Thông báo số 382/TB-UBND ngày 21/11/2014 của UBND huyện Đức Phổ về việc thu hồi đất của tổ chức, hộ gia đình và cá nhân để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới Lô Tượng, thôn Tập An Bắc, xã Phổ Văn;

Xét đề nghị của UBND xã Phổ Văn tại Tờ trình số 67/TTr-UBND ngày 27/9/2019 về việc điều chỉnh quyết định thu hồi đất, thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu dân cư mới Lô Tượng, thôn Tập An Bắc, xã Phổ Văn;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 609/TTr-TNMT ngày 21 tháng 11 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 100m² đất LUC của hộ bà Phạm Thị Hồng thuộc thửa đất số 1045, tờ bản đồ số 9 xã Phổ Văn – Bản đồ do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi điều chỉnh từ tờ bản đồ địa chính khu đất được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 24/12/2018.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phổ Văn có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1; trường hợp chủ sử dụng đất không nhận quyết

định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Phổ Văn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng huyện Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Đức Phổ.

3. Giao UBND xã Phổ Văn và Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- VPĐKKĐ tỉnh Quảng Ngãi, chi nhánh Đức Phổ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Võ Thanh Hùng