

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐỨC PHỔ**

Số: 5533/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày 27 tháng 11 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Lê Văn Cảnh  
thường trú tại thôn An Thường, xã Phổ Hòa, huyện Đức Phổ**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỔ**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 79/2017/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 6612/QĐ-UBND ngày 27/11/2013 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng thực hiện công trình: Xây dựng tuyến đường từ nhà ông Lương đi khu thương mại huyện Đức Phổ (Đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 5322/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của UBND huyện Đức Phổ về việc điều chỉnh Quyết định số 3967/QĐ-UBND ngày 06/9/2013 của UBND huyện Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 5323/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của UBND huyện Đức Phổ về việc thu hồi đất của hộ ông Lê Văn Cảnh, thường trú tại An Thường, xã Phổ Hòa để xây dựng công trình: Tuyến đường từ nhà ông Lương đi khu thương mại huyện Đức Phổ. Địa điểm: thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 5324/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt phương án điều chỉnh bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng thực hiện công trình: Xây dựng tuyến đường từ nhà ông Lương đi khu thương mại huyện Đức Phổ (Đợt 1 - Lần 2); Địa điểm: thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Đức Phổ tại Tờ trình số 532/TTr-BQL ngày 25/11/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quyết định giá trị bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Lê Văn Cảnh, thường trú tại thôn An Thường, xã Phổ Hòa, huyện Đức Phổ để xây dựng công trình: Xây dựng tuyến đường từ nhà ông Lương đi khu thương mại huyện Đức

Phổ (Đợt 1 - Lần 2); Địa điểm: thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ với nội dung như sau:

1.1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ điều chỉnh, : 27.014.400 đồng.  
theo phương án được duyệt

Trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ điều chỉnh về đất đai : 24.494.400 đồng.  
- Giá trị điều chỉnh các khoản hỗ trợ khác : 2.520.000 đồng.

(Có bảng kê chi tiết giá trị bồi thường, hỗ trợ kèm theo)

1.2. Thời gian chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ: trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ông Trần Văn Băng nhận được Quyết định bồi thường, hỗ trợ.


1.3. Thời gian bàn giao mặt bằng trong thời gian 20 ngày kể từ ngày nhận tiền bồi thường, hỗ trợ.

**Điều 2.** Quyết định này là căn cứ để Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất, Chủ đầu tư thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Lê Văn Cảnh và thanh quyết toán kinh phí bồi thường theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Sau thời gian quy định tại Khoản 1.3, Điều 1 Quyết định này mà hộ ông Lê Văn Cảnh không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, bàn giao mặt bằng thì Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất gửi tiền vào tài khoản tạm giữ của Kho bạc nhà nước; giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất và UBND thị trấn Đức Phổ tham mưu cho UBND huyện các bước thủ tục tiếp theo theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất; Chủ tịch UBND thị trấn Đức Phổ; hộ ông Lê Văn Cảnh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. /.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- CT và PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



  
Võ Thanh Hùng



**QUY ĐỊNH CHI TIẾT GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ**

**CÔNG TRÌNH TƯ VẤN BỒI THƯỜNG TỪ NHÀ ÔNG LƯƠNG ĐI KHU THƯƠNG MẠI HUYỆN ĐỨC PHỐ. (ĐỢT 1 - LẦN 2)**

(Kèm theo Quyết định số 5533/QĐ-UBND ngày 27/11/2019 của UBND huyện Đức Phổ)

Họ và tên chủ sự dụng:  
Ông: Lê Văn Cảnh

Hộ ông Lê Văn Cảnh

CMND

Địa chỉ: Thôn An Thường, xã Phổ Hòa, huyện Đức Phổ

TT	Hạng mục	ĐVT	Số thửa	Số lượng	Bồi thường, hỗ trợ (%)	Hệ số điều chỉnh	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>A</b>	<b>ĐẤT ĐAI</b>							<b>24.494.400</b>
<b>1</b>	<b>Bồi thường về đất</b>							<b>4.898.880</b>
	Đất bằng trồng cây hàng năm khác, vị trí 1, xã đồng bằng	m <sup>2</sup>	77	75,60	100%	2,16	30.000	4.898.880
<b>2</b>	<b>Các khoản hỗ trợ về đất</b>							<b>19.595.520</b>
	<b>Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp</b>							<b>19.595.520</b>
	Đất bằng trồng cây hàng năm khác, vị trí 1, xã đồng bằng	m <sup>2</sup>	77	75,60	400%	2,16	30.000	19.595.520
<b>B</b>	<b>CÁC KHOẢN HỖ TRỢ</b>							<b>2.520.000</b>
	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất	Khâu		4,0	100%		630.000	2.520.000
<b>Tổng cộng</b>								<b>27.014.400</b>

Hai mươi bảy triệu, không trăm mười bốn ngàn, bốn trăm đồng./ *OK*

