

**TỜ TRÌNH**

**Về việc cho ý kiến để thông qua Ban Chấp hành Đảng bộ thị xã  
để lấy ý kiến Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500  
Khu dân cư Làng Cá Sa Huỳnh, phường Phổ Thạnh**

Kính gửi: Ban Thường vụ Thị ủy Đức Phồ

Căn cứ Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 17/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy hoạch chung (điều chỉnh) đô thị Đức Phồ, tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 293/QĐ-UBND ngày 16/7/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt quy hoạch phân khu thị trấn Sa Huỳnh (nay là phường Phổ Thạnh) tỷ lệ 1/2000;

Căn cứ Quyết định số 4047/QĐ-UBND ngày 20/12/1997 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy hoạch phân lô Khu dân cư Làng cá mới Sa Huỳnh xã Phổ Thạnh huyện Đức Phồ;

Căn cứ Quyết định số 206/2003/QĐ-UBND ngày 27/10/2003 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch phân lô Khu dân cư Làng cá mới Sa Huỳnh - huyện Đức Phồ;

Căn cứ Biên bản ngày 12/12/2023 lấy ý kiến cộng đồng dân cư về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Làng Cá Sa Huỳnh, phường Phổ Thạnh;

Xét đề nghị của Phòng Quản lý đô thị tại Báo cáo thẩm định số 38/KQTD-PQLĐT ngày 22/01/2024;

Căn cứ Ý kiến thống nhất của các thành viên UBND thị xã Đức Phồ tại Phiếu lấy ý kiến ngày 29/01/2024;

Thực hiện Quy chế làm việc số 07-QC/TU ngày 01/3/2022 của Thị ủy Đức Phồ về Quy chế làm việc của Thị ủy, Ban Thường vụ và Thường trực Thị ủy khóa XXI, nhiệm kỳ 2020-2025,

UBND thị xã Đức Phồ kính trình Ban Thường vụ Thị ủy xem xét, cho ý kiến để thông qua Ban Chấp hành Đảng bộ thị xã để lấy ý kiến Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Làng Cá Sa Huỳnh, phường Phổ Thạnh (có hồ sơ kèm theo).

UBND thị xã kính đề nghị Ban Thường vụ Thị ủy xem xét, cho ý kiến./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Phòng Quản lý đô thị;
- Chánh, Phó Chánh VP;
- Lưu: VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



  
**Bùi Văn Lý**