

TỜ TRÌNH

Về việc cho ý kiến đề thông qua Ban Chấp hành Đảng bộ thị xã để lấy ý kiến điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Du lịch sinh thái văn hóa Sa Huỳnh để đầu tư Dự án Trạm bảo dưỡng, sửa chữa xe ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ (giai đoạn 1) và điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Phổ An để xây dựng Nhà làm việc công an xã

Kính gửi: Ban Thường vụ Thị ủy Đức Phổ

Căn cứ Quyết định số 445/QĐ-UBND ngày 14/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu du lịch sinh thái văn hóa Sa Huỳnh;

Căn cứ Quyết định số 821/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của Quy hoạch sử dụng đất thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 1109/QĐ-UBND ngày 11/10/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Đức Phổ, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 760/QĐ-UBND ngày 03/10/2019 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1266/QĐ-UBND ngày 14/11/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 928/QĐ-UBND ngày 24/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Đề án “Đầu tư mới trụ sở làm việc cho công an các xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2022-2025, định hướng đến năm 2030”;

Căn cứ Quyết định số 3701/QĐ-UBND ngày 16/8/2013 của UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Phổ An, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2011-2020;

Căn cứ Tờ trình số 01/TTR-PETRO DQ ngày 05/01/2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư thương mại PETRO Dung Quất về việc xin điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu du lịch sinh thái văn hóa Sa Huỳnh để đầu tư Dự án Trạm bảo dưỡng, sửa chữa xe ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ (giai đoạn 1);

Căn cứ Tờ trình số 96/TTr-UBND ngày 16/12/2022 của UBND xã Phổ An về việc xin điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Phổ An để xây dựng Nhà làm việc công an xã;

Thực hiện Quy chế làm việc số 07-QC/TU ngày 01/3/2022 của Thị ủy Đức Phổ về Quy chế làm việc của Thị ủy, Ban Thường vụ và Thường trực Thị ủy khóa XXI, nhiệm kỳ 2020-2025.

UBND thị xã Đức Phổ kính trình Ban Thường vụ Thị ủy xem xét, cho ý kiến để thông qua Ban Chấp hành Đảng bộ thị xã để lấy ý kiến điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Du lịch sinh thái văn hóa Sa Huỳnh để đầu tư Dự án Trạm bảo dưỡng, sửa chữa xe ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ (giai đoạn 1) và điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Phổ An để xây dựng Nhà làm việc công an xã.

(Có hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch kèm theo)

UBND thị xã kính đề nghị Ban Thường vụ Thị ủy xem xét, cho ý kiến./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Văn phòng thị xã;
- Phòng Quản lý đô thị;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đỗ Tâm Hiền