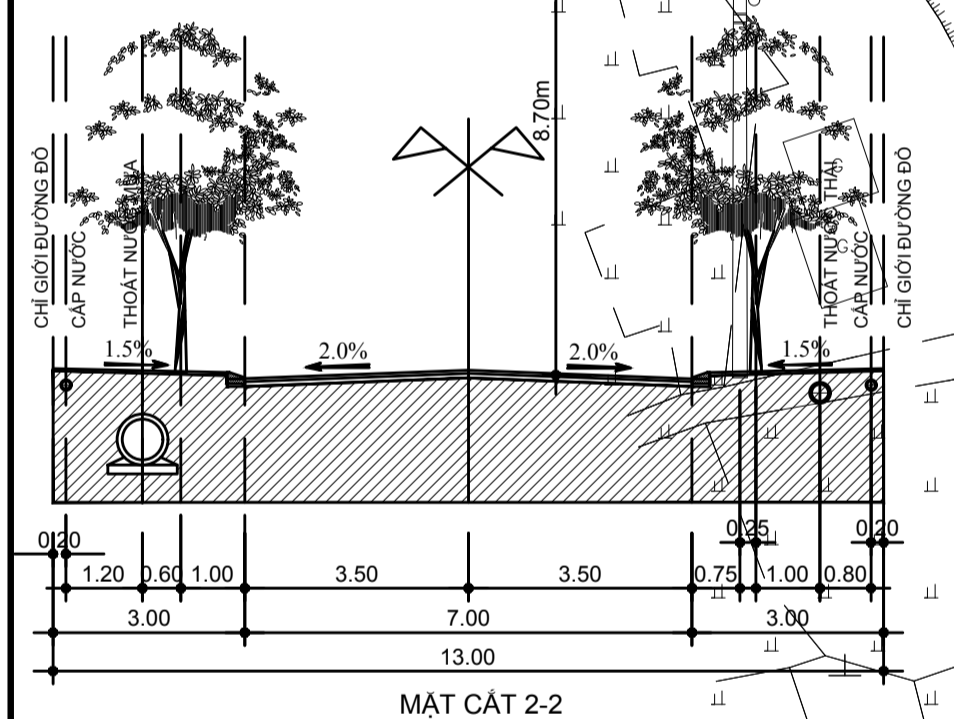
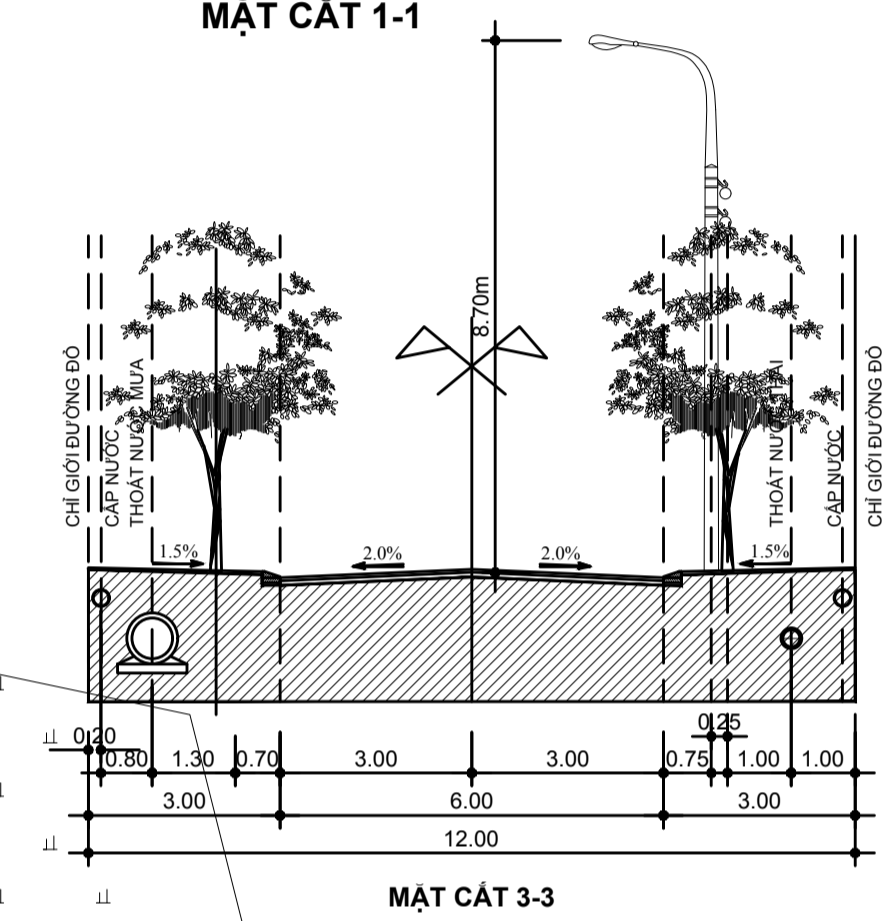
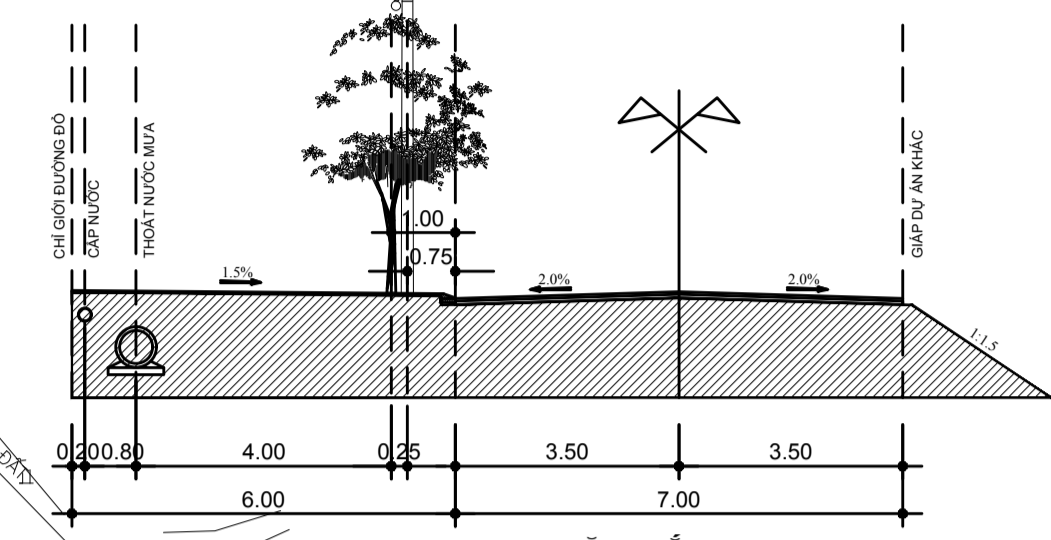
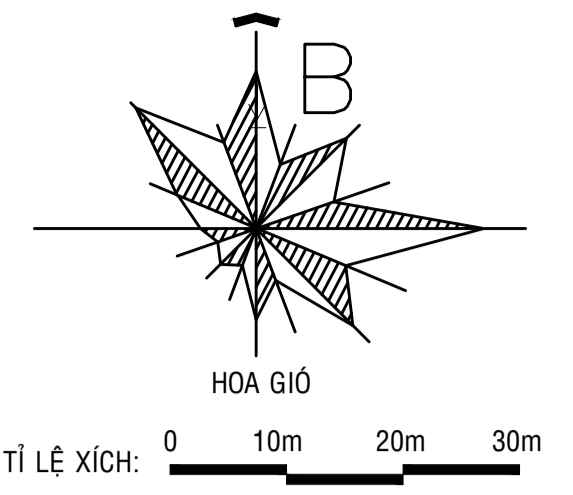


ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU TĐC ĐÔNG ĐI VÀ CÂY ĐÀ

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

BẢNG QUY ĐỊNH MẬT ĐỘ XÂY DỰNG

DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M2/CĂN NHÀ)	200	300
MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)	70	60



- KÝ HIỆU:**
- M7: TÊN MỐC MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH
 - OM09 6000.00: DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M2), MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%), HẸ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT (LẦN)
 - OM01:21 200.00: TẦNG CAO TỐI ĐA, SỐ LÔ QUY HOẠCH MỚI, KÝ HIỆU LÔ ĐẤT
 - OM01:21 200.00: DIỆN TÍCH (M2)

- CHÚ THÍCH:**
- ĐẤT Ở QUY HOẠCH MỚI
 - ĐẤT HA TẦNG KỸ THUẬT
 - ĐẤT MẶT NƯỚC
 - ĐẤT CÂY XANH
 - TALUY - MƯƠNG NƯỚC
 - ĐẤT CÔNG CỘNG
 - RANH GIỚI QUY HOẠCH

CO QUAN PHÊ DUYỆT: UBND HUYỆN ĐỨC PHỐ

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY... THÁNG... NĂM 2023

CO QUAN THAM NHÌN: PHÒNG QLĐT THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY... THÁNG... NĂM 2023

CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÁC CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG TỈNH QUẢNG NGÃI

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY... THÁNG... NĂM 2023

CÔNG TRÌNH - ĐIA ĐIỂM ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU TÀI ĐỊNH CƯ ĐÔNG ĐI VÀ CÂY ĐÀ THÔN PHƯỚC LỘC, XÃ PHƯỚC THẠCH, TỈNH QUẢNG NGÃI

TÊN BẢN VẼ: **BẢN ĐỒ QH SỬ DỤNG ĐẤT**

BV: QH-03/09 GHPH: 1xAG TỶ LỆ: 1/500 NGÀY:.....

THỂ HIỆN: NGUYỄN TIẾN THẮT

THIẾT KẾ: NGUYỄN TIẾN THẮT

CHỦ TRÌ: NGUYỄN VĂN TRUNG

C.N. ĐỒ ÁN: NGUYỄN VĂN TRUNG

Q.L. KỸ THUẬT: LÒ NGỌC QUỲN

GIÁM ĐỐC: PHAN ĐÌNH HOÀNG

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG THIÊN HOÀNG

ĐC: 214 NGUYỄN TỰ TÀI, PHƯỜNG TRẦN PHÚ, TP. QUẢNG NGÃI ĐT: 055-3739199 FAX: 055-3739197

BẢNG CƠ CẤU QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT TĐC ĐÔNG ĐI VÀ CÂY ĐÀ

STT	KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	ĐÃ PHÊ DUYỆT			ĐIỀU CHỈNH		
			DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ (%)	SỐ LÔ QH MỚI	DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ (%)	SỐ LÔ QH MỚI
1	OM	ĐẤT Ở PHÂN LÔ	83.225,06	100	173	83.139,14	100	173
2	GT-HTKT	ĐẤT GIAO THÔNG- HTKT- TALUY	43.230,92	51,94	78 LÔ 200m ²	43.063,92	51,80	78 LÔ 200m ²
3	XLNT	XỬ LÝ NƯỚC THẢI	33.800,82	40,61	76 LÔ 300m ²	33.881,90	40,75	76 LÔ 300m ²
4	CX	ĐẤT CÂY XANH	192,00	0,23	2	192,00	0,23	2
5	DCC	ĐẤT CÔNG CỘNG	5.296,54	6,36	02 LÔ 204m ²	5.296,54	6,37	02 LÔ 204m ²
			704,78	0,85		704,78	0,85	

BẢNG TỔNG HỢP THỪA ĐẤT Ở

STT	Thửa đất	ĐÃ PHÊ DUYỆT		ĐIỀU CHỈNH	
		Diện tích	Số lô	Diện tích	Số lô
1	OM1	7738,33	26	7738,33	26
2	OM2	3525,69	12	3525,69	12
3	OM3	6000,00	23	6000,00	23
4	OM4	2987,50	10	2795,50	10
5	OM5	6050,00	28	6075,00	28
6	OM6	3150,15	15	3150,15	15
7	OM7	3300,00	14	3300,00	14
8	OM8	4580,93	21	4580,93	21
9	OM9	2973,32	10	2973,32	10
10	OM10	1650,00	8	1650,00	8
11	OM11	1275,00	6	1275,00	6
Tổng		43230,92	173	43063,92	173

