

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TRÍCH BIÊN BẢN

Hội nghị lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu dân cư Làng Cá Sa Huỳnh, phường Phổ Thạnh

Hôm nay, vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 12/12/2023, tại Hội trường UBND phường Phổ Thạnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Phổ Thạnh tổ chức Hội nghị lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu dân cư Làng Cá Sa Huỳnh, phường Phổ Thạnh, với nội dung như sau:

I. Thành phần tham dự:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ:

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| - Ông: Nguyễn Thanh Nguyên | Chức vụ: Giám đốc |
| - Ông: Nguyễn Thành Lam | Chức vụ: Phó phòng BTGPMB |
| - Ông: Nguyễn Văn Phú | Chức vụ: Nhân viên |
| - Ông: Trần Nhật | Chức vụ: Nhân viên |

2. UBND phường Phổ Thạnh:

- | | |
|---|-------------------------|
| + Ông: Nguyễn Việt Thanh | Chức vụ: Chủ tịch UBND. |
| + Đại biểu Thường trực Đảng ủy, HĐND, UBNDTTQVN, Trưởng các ban, ngành, đoàn thể, Công chức địa chính- xây dựng phường. | |
| + Bí thư Chi bộ, Tổ trưởng Tổ dân phố, Trưởng Ban công tác Mặt trận của Tổ dân phố Thạch By | |
| + Các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư vùng dự án phường Phổ Thạnh. | |

II. Nội dung Hội nghị:

Ông Nguyễn Thanh Nguyên – Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu tham dự Hội nghị lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu dân cư Làng Cá Sa Huỳnh, phường Phổ Thạnh đồng thời trình bày nội dung điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu dân cư Làng Cá Sa Huỳnh, phường Phổ Thạnh.

- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 249 (Khu A2) từ 130m² thành 150m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 92 (Khu A2) từ 200m² thành 226m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 86 (Khu A2) từ 117m² thành 121m².

- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 259 (Khu A2) từ 100m² thành 108m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 219 (Khu A3) từ 114m² thành 109m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 78 (Khu A7) từ 117m² thành 132m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 50A (Khu A8) từ 127m² thành 100m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 54 (Khu A8) từ 127m² thành 100m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 62 (Khu A8) từ 124m² thành 144m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 25 (Khu A8) từ 133m² thành 155m².

Ông Nguyễn Việt Thanh; Chủ tịch UBND phường Phổ Thạnh thống nhất nội dung điều chỉnh và đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ khẩn trương hoàn thiện các thủ tục để tổ chức đấu giá giải quyết nhu cầu đất ở cho nhân dân địa phương đồng thời tạo nguồn thu cho ngân sách.

Ông Phạm Văn Xuân; Công chức Địa chính phường thống nhất nội dung điều chỉnh, để quản lý chặt quỹ đất tránh sự lấn chiếm của người dân đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ khẩn trương hoàn thiện các thủ tục để tổ chức đấu giá.

Các thành viên tham dự thống nhất cao việc điều chỉnh quy hoạch và không có ý kiến gì thêm.

III. Kết luận:

Các thành viên dự hội nghị thống nhất điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu dân cư Làng cá sa Huỳnh, phường phổ thành cụ thể:


- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 249 (Khu A2) từ 130m² thành 150m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 92 (Khu A2) từ 200m² thành 226m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 86 (Khu A2) từ 117m² thành 121m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 259 (Khu A2) từ 100m² thành 108m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 219 (Khu A3) từ 114m² thành 109m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 78 (Khu A7) từ 117m² thành 132m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 50A (Khu A8) từ 127m² thành 100m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 54 (Khu A8) từ 127m² thành 100m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 62 (Khu A8) từ 124m² thành 144m².
- Điều chỉnh diện tích lô có ký hiệu 25 (Khu A8) từ 133m² thành 155m².


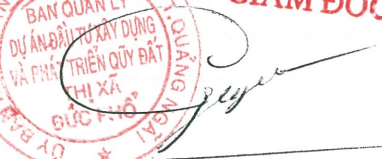
Đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu dân cư Làng Cá Sa Huỳnh, phường Phổ Thạnh.

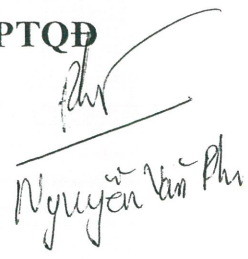
Hội nghị kết thúc vào lúc 16 giờ phút cùng ngày./.

**ĐẠI DIỆN UBND PHƯỜNG
PHỔ THẠNH**


**BAN QLDA ĐT XÂY DỰNG VÀ PTQĐ
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

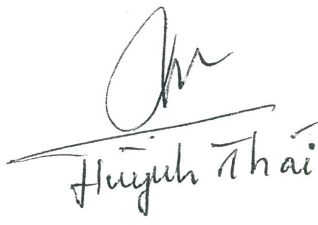

Nguyễn Việt Thanh

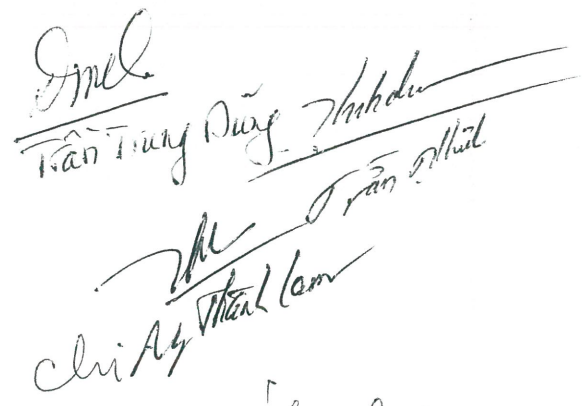

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ch�ch Nguyễn


Nguyễn Văn Phú

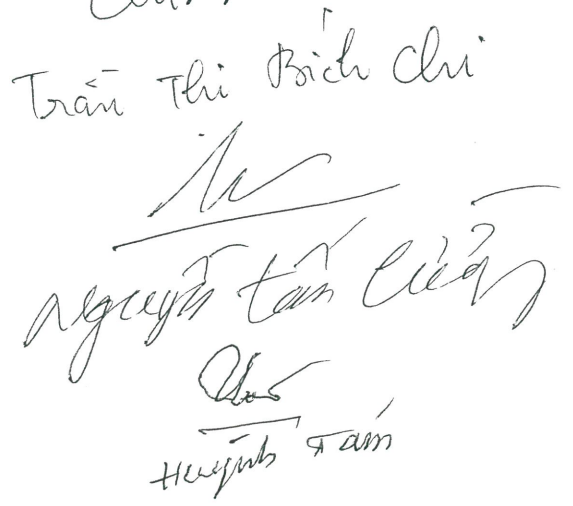
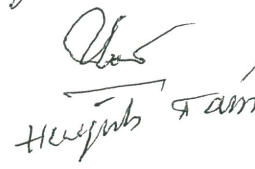
TỔ CHỨC, CÁ NHÂN VÀ CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ


Trần Minh Phương


Huỳnh Thái


Trần Thị Bích Chi

Liên
Huỳnh Thị Kim Liên
Hương
Nguyễn Thị Hương


Nguyễn Văn Cường

Huỳnh Văn Tâm

Nguyễn Thị Huệ

