

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng  
Công trình: Trường Tiểu học Phố Khánh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ,  
nhà đa năng và Hệ thống PCCC ngoài nhà

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 17/12/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Đức Phố về chủ trương đầu tư dự án: Trường Tiểu học Phố Khánh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà đa năng và Hệ thống PCCC ngoài nhà;

Căn cứ Quyết định số 720/QĐ-UBND ngày 05/03/2024 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phố về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường Tiểu học Phố Khánh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà đa năng và Hệ thống PCCC ngoài nhà;

Căn cứ Công văn số 1397/UBND-QLĐT ngày 21/5/2024 của UBND thị xã Đức Phố về việc thống nhất chủ trương điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường Tiểu học Phố Khánh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà đa năng và Hệ thống PCCC ngoài nhà;

Căn cứ Công văn số 04/TTr ngày 27/05/2024 của Công ty TNHH MTV Tư vấn xây lắp Hải Vân về việc báo cáo kết quả thẩm tra Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật điều chỉnh công trình: Trường Tiểu học Phố Khánh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà đa năng và Hệ thống PCCC ngoài nhà;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ tại Tờ trình số 206/TTr-BQL ngày 06/6/2024; Phòng Quản lý đô thị thị xã Đức Phổ tại Công văn số 224/QLĐT ngày 07/6/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Công trình: Trường Tiểu học Phổ Khánh; Hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà đa năng và Hệ thống PCCC ngoài nhà, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Điều chỉnh đơn giá nhân công xây dựng.
- Điều chỉnh giá ca máy và thiết bị thi công.

2. Tổng mức đầu tư: 11.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười một tỷ đồng).

Điều chỉnh cơ cấu các khoản mục chi phí như sau:

Đơn vị tính: đồng

TT	Khoản mục chi phí	Theo Quyết định số 720/QĐ-UBND ngày 05/03/2024	Phê duyệt điều chỉnh lần này	Tăng (+), giảm (-)
1	Chi phí xây dựng	9.347.462.882	9.300.179.781	-47.283.101
2	Chi phí thiết bị	0	0	0
3	Chi phí quản lý dự án	283.924.145	283.555.698	-368.447
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	836.973.420	852.445.002	15.471.582
5	Chi phí khác	205.631.323	158.353.684	-47.277.639
6	Chi phí dự phòng	326.008.230	405.465.835	79.457.605
	<b>Tổng cộng</b>	<b>11.000.000.000</b>	<b>11.000.000.000</b>	<b>0</b>

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các nội dung khác tại Quyết định số 720/QĐ-UBND ngày 05/03/2024 của Chủ tịch UBND thị xã không điều chỉnh tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

**Điều 3.** Căn cứ Quyết định này, Chủ đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện các nhiệm vụ sau đây:

1. Căn cứ vào khối lượng và biện pháp thi công thực tế, các chế độ chính sách hiện hành làm cơ sở quản lý, nghiệm thu, thanh toán theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng; quản lý chặt chẽ kinh phí của gói thầu trong phạm vi tổng dự toán được duyệt.

2. Chủ đầu tư phải đảm bảo thực hiện đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư, quyết toán vốn đầu tư công trình hoàn thành đầy đủ, đúng quy định hiện hành của Nhà nước

trong lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản, bảo đảm môi trường sinh thái.

3. Thực hiện các nội dung kiến nghị của Phòng Quản lý đô thị thị xã tại Công văn số 224/PQLĐT ngày 07/6/2024.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đức Phổ; Chủ tịch UBND xã Phổ Khánh; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phó Chánh VP;
- CVVP<sub>(Thuận)</sub>;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Bùi Văn Lý**