

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư Bàu Lè,
Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phố**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ
KHÓA I – KỲ HỌP THỨ 18 (KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2024 của Ủy ban
nhân dân thị xã Đức Phố về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư
Bàu Lè, Phường Nguyễn Nghiêm; Báo cáo thẩm tra số 54/BC-HĐND ngày 21
tháng 5 năm 2024 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân thị xã và ý kiến
của đại biểu Hội đồng nhân dân thị xã tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư Bàu Lè,
Phường Nguyễn Nghiêm, cụ thể như sau:**

1. Mục tiêu đầu tư:

Việc đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng Khu dân cư sẽ góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng, chỉnh trang đô thị; kết nối hệ thống hạ tầng dân cư theo quy hoạch chung của thị xã. Bên cạnh đó, đáp ứng nhu cầu về quỹ đất của người dân, phủ kín đất trống trong đô thị, tạo kiến trúc cảnh quan cho khu vực đô thị, đồng thời tạo nguồn thu từ quỹ đất để phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2. Quy mô đầu tư: San nền diện tích khoảng 0,65 ha; đường giao thông, hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải, vỉa hè, cây xanh, hệ thống cấp nước, cấp điện, thông tin liên lạc (*Sẽ được chuẩn xác trong quá trình lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật*).

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư: Khoảng 6.800 triệu đồng (*giá trị chính thức được xác định trong Báo cáo kinh tế - kỹ thuật được duyệt*).

5. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách thị xã (vốn thu từ quỹ đất).
6. Địa điểm xây dựng: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ.
7. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Ủy ban nhân dân thị xã quyết định giao chủ đầu tư và chỉ đạo chủ đầu tư, các cơ quan, đơn vị hoàn thành các thủ tục đầu tư đảm bảo cơ sở pháp lý, các quy hoạch, kế hoạch liên quan, tổ chức thực hiện đảm bảo quy định của pháp luật; kịp thời báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định đối với những vấn đề phát sinh.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ủy ban nhân dân thị xã chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã, các Ban của Hội đồng nhân dân thị xã, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thị xã giám sát việc thực hiện Nghị quyết.
3. Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thị xã khóa I, nhiệm kỳ 2021 – 2026 Kỳ họp thứ 18 (kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày 23 tháng 5 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Thường trực Thị ủy,
- Thường trực HĐND thị xã;
- UBMTTQVN và các tổ chức CT-XH thị xã;
- Các Ban HĐND thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch thị xã;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ thị xã;
- TT HĐND, UBND phường Nguyễn Nghiêm;
- Lưu: VT.

CHỦ TỌA KỲ HỌP

Nguyễn Văn Công
PHÓ CHỦ TỊCH HĐND THỊ XÃ