

Số: /TTr-UBND

Đức Phổ, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH
Về việc thống nhất chủ trương đầu tư dự án:
Khu dân cư Bàu Lè, phường Nguyễn Nghiêm

Kính gửi: Ban Thường vụ Thị ủy.

Căn cứ Quy chế làm việc số 07-QC/TU ngày 01/3/2022 của Thị ủy Đức Phổ về Quy chế làm việc của Thị ủy, Ban Thường vụ và Thường trực Thị ủy khóa XXI, nhiệm kỳ 2020-2025;

UBND thị xã kính trình Ban Thường vụ Thị ủy xem xét, thống nhất chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư Bàu Lè, phường Nguyễn Nghiêm, với nội dung như sau:

- Tên dự án: Khu dân cư Bàu Lè, phường Nguyễn Nghiêm.
- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã.
- Mục tiêu đầu tư: Góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng theo quy hoạch được duyệt, đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân, phủ kín đất trống đô thị, tạo mỹ quan đô thị, đồng thời tạo nguồn thu từ quỹ đất.
- Quy mô đầu tư:
 - San nền diện tích khoảng 0,65 ha.
 - Đường giao thông, hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải, vỉa hè, cây xanh, hệ thống cấp nước, cấp điện, hệ thống thông tin liên lạc.

(Sẽ được chuẩn xác trong quá trình lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật)
- Nhóm dự án: Nhóm C.
- Tổng mức đầu tư: Khoảng 6.800 triệu đồng (giá trị chính thức được xác định trong Báo cáo kinh tế - kỹ thuật được duyệt).
- Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách thị xã (vốn thu từ quỹ đất).
- Địa điểm xây dựng: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ.
- Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

UBND thị xã kính trình Ban Thường vụ Thị ủy xem xét, thống nhất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thị ủy;
- Thường trực HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Bùi Văn Lý

NGHỊ QUYẾT

Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm; Hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh

DỰ THẢO

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ
KHÓA I – KỲ HỌP THỨ 11**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị Quyết số 97/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 của HĐND thị xã Đức Phố về chủ trương đầu tư dự án: Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm; Hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày / /2023 của Ủy ban nhân dân thị xã về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm; Hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh; Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND ngày /6/2023 của Ban kinh tế - xã hội Hội đồng nhân dân thị xã và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân thị xã tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm; Hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh, cụ thể như sau:

STT	Nội dung	Đã được phê duyệt tại Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã	Điều chỉnh
1	Tổng mức đầu tư	12.500 triệu đồng	14.000 triệu đồng

Lý do điều chỉnh: Bổ sung hạng mục phòng cháy chữa cháy trong và ngoài nhà cho phù hợp với quy định tại Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành

luật phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật phòng cháy và chữa cháy.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Căn cứ Nghị quyết này, Ủy ban nhân dân thị xã chỉ đạo chủ đầu tư phối hợp với các cơ quan liên hoàn thành Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng trình cấp thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Điều khoản thi hành.

1. Ủy ban nhân dân thị xã chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân thị xã giám sát việc thực hiện Nghị quyết.
3. Các nội dung khác tại Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã không điều chỉnh tại Nghị quyết này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.
4. Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thị xã khóa I, nhiệm kỳ 2021 – 2026 Kỳ họp thứ 11 thông qua ngày tháng năm 2023 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Thường trực Thị ủy,
- Thường trực HĐND thị xã;
- UBND thị xã;
- UBMTTQVN và các tổ chức CT-XH thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- Các phòng: TCKH, QLĐT;
- Văn phòng HĐND&UBND;
- Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ;
- TT HĐND, UBND phường Nguyễn Nghiêm;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Kiên