

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT

Đức Phổ, ngày tháng năm 2024

V/v cung cấp thông tin, tài liệu,
chứng cứ cho Tòa án nhân dân
tỉnh Quảng Ngãi (người khởi
kiện là ông Huỳnh Minh Thi
ở xã Phổ Nhơn) (lần 4)

Kính gửi: Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi

Theo đề nghị của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc yêu cầu cung cấp tài liệu, chứng cứ tại Công văn số 160/TAND-HC ngày 19/3/2024 về việc đề nghị cung cấp thông tin vụ án theo đơn khởi kiện của ông Huỳnh Minh Thi.

Sau khi rà soát hồ sơ; trên cơ sở đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Công văn số 198/TNMT ngày 16/4/2024, UBND thị xã Đức Phổ có ý kiến như sau:

Qua kiểm tra, rà soát hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho hộ ông Huỳnh Minh Thi ngày 15/11/2004 được lưu trữ tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thị xã Đức Phổ cho thấy đã bị thất lạc, không tìm thấy Đơn xin đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cấp cho hộ ông Huỳnh Minh Thi năm 2004 (theo Công văn số 1880/CNTXĐP ngày 25/12/2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thị xã Đức Phổ).

Mặt khác, tại Công văn 2705/UBND ngày 08/9/2023 của UBND thị xã thể hiện UBND xã Phổ Nhơn chưa xét duyệt và chưa xác nhận vào Đơn xin đăng ký quyền sử dụng đất của hộ ông Huỳnh Minh Thi nên Đơn xin đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu không có giá trị pháp lý.

Ngoài ra, thành phần hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của hộ ông Huỳnh Minh Thi vào năm 2004 đã được UBND thị xã cung cấp đầy đủ tại Công văn số 66/UBND-TNMT ngày 10/01/2024 (chỉ có các giấy tờ, tài liệu đã được liệt kê cụ thể tại Công văn đã nêu, không còn giấy tờ, tài liệu nào khác).

Trên đây là ý kiến phúc đáp của UBND thị xã Đức Phổ về nội dung theo yêu cầu của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 160/TAND-HC ngày 19/3/2024, UBND thị xã Đức Phổ đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi nghiên cứu, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Các Phòng: TN&MT, Tư pháp;
- VPĐKĐĐ tỉnh QN - CN TX Đức Phổ;
- UBND xã Phổ Nhơn;
- VP HĐND&UBND: PC, CV_{LV}Thuan;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Sang

