

Số: /QĐ-UBND

Đức Phổ, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc hủy bỏ Quyết định số 7918/QĐ-UBND**  
**ngày 31/12/2022 của UBND thị xã Đức Phổ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 648/QĐ-UBND ngày 28/02/2024 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của bà Nguyễn Thị Ba (địa chỉ: Thôn Thanh Bình, xã Phổ Thuận, thị xã Đức Phổ, Quảng Ngãi);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 118/TTr-TNMT ngày 12/3/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy bỏ Quyết định số 7918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND thị xã Đức Phổ về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Ba, địa chỉ thường trú: Thôn Thanh Bình, xã Phổ Thuận.

Lý do: Việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Ba chưa đảm bảo.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, địa phương thực hiện như sau:

1. UBND xã Phổ Thuận tổ chức công khai và giao Quyết định này cho bà hộ bà Nguyễn Thị Ba theo quy định.

2. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Đức Phổ.

**Điều 3.** Quyết định số 7918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND thị xã Đức Phổ không còn giá trị pháp lý kể từ ngày ban hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Chánh Thanh tra thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ, Chủ tịch UBND xã Phổ Thuận, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ bà Nguyễn Thị Ba chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TT Thị ủy, TT HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- UBMTTQVN thị xã;
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Sang**