

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất của ông Đinh Văn Sao, ông Đinh Hùng Lưu, ông Đinh Hùng Chung và bà Đinh Thị Thủy (các đồng thừa kế của bà Huỳnh Thị Quế) để xây dựng công trình: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 17/5/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Đức Phổ;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất để xây dựng công trình: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài. Địa điểm: Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 29/TTr-TNMT ngày 22/01/2024,

Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Đinh Văn Sao, ông Đinh Hùng Lưu, ông Đinh Hùng Chung và bà Đinh Thị Thủy (các đồng thừa kế của bà Huỳnh Thị Quế).

- Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 2, phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 564,8 m².

- Thuộc thửa đất số 862, tờ bản đồ số 1 – Bản đồ dự án (nguyên là thửa đất số 648, 649, 650, tờ bản đồ địa chính số 4, phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ).

- Loại đất đang sử dụng: CLN.

(chi tiết được thể hiện tại danh sách đính kèm)

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài. Địa điểm: Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (*chậm nhất 90 ngày đối với đất nông nghiệp và 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp; Sau thời gian này, Nhà nước sẽ thực hiện thu hồi đất theo quy định, trường hợp người sử dụng đất trong khu vực thu hồi đất đồng ý để cơ quan nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất trước thời hạn quy định thì Ủy ban nhân dân thị xã quyết định thu hồi đất mà không phải chờ đến hết thời hạn thông báo thu hồi đất*).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không.

Hộ gia đình, cá nhân có tên tại thông báo có trách nhiệm phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều

tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./ *huy*

Nơi nhận: *Vệ*

- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TN&MT thị xã;
- VP ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - CN thị xã Đức Phổ;
- Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường;
- UBND phường Phổ Minh;
- Hộ gia đình, cá nhân có tên tại Thông báo;
- VP HĐND&UBND TX: CVP, PCVP, CV^{Thuận};
- Lưu: VT.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

huy
Võ Thanh Hùng

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự Do - Hạnh Phúc



DANH SÁCH BAN HÀNH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT ĐỂ XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG HUỖNH CÔNG THIÊU NỐI DÀI

Địa điểm: Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

(Kèm theo Thông báo số **110** /TB-UBND ngày **07/02/2024** của UBND thị xã Đức Phổ)

TT	Chủ sử dụng đất	Tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/2000 (đo vẽ năm 2023)				Tờ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2006				Ghi chú
		Tờ bản đồ dự án	Số thửa	Diện tích (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất	Tờ bản đồ địa chính	Số thửa	Diện tích (m ²)	
1	Ông Đinh Văn Sao, ông Đinh Hùng Lưu, ông Đinh Hùng Chung và bà Đinh Thị Thủy (các đồng thừa kế của bà Huỳnh Thị Quế)	1	862	932,2	564,8	CLN	4	648	382,0	CLN
								649	168,0	BHK
								650	338,0	BHK
	Tổng cộng			932,2	564,8					