

Số: /TB-UBND

Đức Phổ, ngày tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Trần Ngọc Sang, Phó Chủ tịch UBND thị xã
tại cuộc họp theo dõi tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt
bằng Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông,
giai đoạn 2021 - 2025 (đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phổ)**

Ngày 17/11/2023, tại Phòng họp số 1 UBND thị xã, đồng chí Trần Ngọc Sang, Phó Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ chủ trì cuộc họp theo dõi tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phổ (gọi tắt là Dự án). Tham dự cuộc họp có đại diện Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải; đại diện Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh (gọi tắt là Ban Quản lý công trình Giao thông tỉnh); đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Phòng Kinh tế, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra thị xã; Chủ tịch UBND, công chức Địa chính các xã, phường có Dự án đi qua (các xã, phường: Nguyễn Nghiêm, Phổ Phong, Phổ Nhơn, Phổ Ninh, Phổ Hòa, Phổ Cường); các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường (Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã) và đơn vị thi công (Phòng Quản lý đô thị báo cáo vắng có lý do).

Sau khi nghe báo cáo của các cơ quan, đơn vị, địa phương về tình hình thực hiện Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua thị xã Đức Phổ đến ngày 15/11/2023); đồng chí Phó Chủ tịch UBND thị xã chỉ đạo như sau:

1. Qua rà soát, thì khối lượng công việc cần thực hiện là tương đối lớn; tuy nhiên, vẫn còn cơ quan, đơn vị, địa phương chưa dành sự tập trung tối đa cho nhiệm vụ này, chưa thực hiện đảm bảo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND thị xã tại các buổi trực báo trước đây.

Để hoàn thành công tác bồi thường, bàn giao toàn bộ mặt bằng để thi công Dự án đảm bảo tiến độ đề ra; UBND thị xã Đức Phổ yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tiếp tục tập trung hoàn thành các nhiệm vụ được giao tại các văn bản chỉ đạo của UBND thị xã, Chủ tịch UBND thị xã đảm bảo tính linh hoạt, tuân thủ các quy trình, thủ tục theo quy định của pháp luật; trong đó, theo chức năng, nhiệm vụ được phân công tiếp tục chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan để hoàn thành các nhiệm vụ được giao đảm bảo quy định và tiến độ thực hiện; kịp thời phối hợp giải quyết các vướng mắc theo đề nghị của các cơ quan,

đơn vị, địa phương; đồng thời thực hiện đảm bảo kịp thời, hiệu quả trong công tác thông tin, báo cáo các nội dung liên quan đến Dự án.

2. Các nội dung cần thực hiện:

a) Tiếp tục thực hiện nghiêm túc các nội dung, các nhiệm vụ chưa hoàn thành theo thông báo kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND thị xã tại các cuộc họp trực báo cao tốc ngày 10/11/2023 (Thông báo số 1320/TB-UBND ngày 16/11/2023); trong đó cần chú ý một số nội dung sau đây:

- Đối với các trường hợp chưa hoàn thành việc lập, trình phê duyệt Phương án bồi thường: Đề nghị đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường khẩn trương hoàn thành, trình UBND thị xã (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường); Phòng Tài nguyên và Môi trường sau khi tiếp nhận phương án cần khẩn trương thẩm định, trình UBND thị xã phê duyệt đảm bảo quy định và tiến độ đã được đồng chí Chủ tịch UBND thị xã giao.

- Đối với các trường hợp hộ dân được bố trí tái định cư nhưng không đồng ý bốc thăm lô tái định cư: Đề đảm bảo tiến độ lập phương án, đề nghị tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường phối hợp với UBND các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan thành lập tổ để bốc thăm theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND thị xã (tại Thông báo số 1203/TB-UBND ngày 18/10/2023).

- Đối với các trường hợp thuộc đối tượng bố trí tái định cư theo khoản 2, Điều 22, Quyết định 75/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh có yêu cầu về đất tái định cư nhưng không thống nhất bốc thăm lô tái định cư theo diện tích phương án được lập (đề nghị bố trí diện tích bằng lô tái định cư chính thức): Đề nghị đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường làm việc rõ với công dân về nhu cầu tái định cư, diện tích lô đất tái định cư được giao nếu có nhu cầu; trường hợp công dân có nhu cầu tái định cư thì tiến hành tổ chức bốc thăm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo theo quy định.

- Đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh, các đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường kiểm tra, rà soát diện tích các lô đất tại các khu tái định cư ở xã Phổ Phong cũng như các xã, phường khác trước khi giao cho hộ dân; trường hợp có sai sót thì kịp thời điều chỉnh cho chính xác.

b) Yêu cầu UBND phường Phổ Ninh tổ chức bảo vệ thi công đối với các trường hợp người dân sử dụng đất do UBND phường quản lý nhưng chưa bàn giao mặt bằng; hoàn thành trước ngày 25/11/2023.

c) Đề nghị Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải thực hiện đảm bảo các nội dung đề nghị của UBND thị xã tại các cuộc họp trực báo trước đây.

- Khẩn trương tiếp nhận, quản lý đối với phần diện tích đất đã được giải phóng mặt bằng và bàn giao cho đơn vị; không để xảy ra tình trạng người dân tái lấn chiếm mặt bằng.

- Chỉ đạo các nhà thầu thi công chủ động làm việc với địa phương về các nội dung liên quan, thường xuyên theo dõi, nắm bắt tình hình để giải quyết kịp thời các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện.

- Tích cực tham gia, phối hợp với UBND thị xã, các cơ quan, đơn vị, địa phương trong công tác cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp người dân không thống nhất bàn giao mặt bằng.

Nay thông báo kết luận và chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thị xã, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan khẩn trương, nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- TT Thị ủy;
- TT HĐND thị xã; | (*báo cáo*)
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Các thành phần theo GM số 297/GM-UBND;
- VP HĐND và UBND: C, PC, CV;
- Lưu: VT, VP_{TBThuận45}.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trương Ánh Dương