

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Số: 3218 /UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày 24 tháng 10 năm 2023

V/v đề nghị thẩm định bản đồ địa
chính khu đất để thực hiện việc cấp
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại
Khu tái định cư Bàu Lè; Địa điểm:
Phường Nguyễn Nghiêm,
thị xã Đức Phổ

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Công văn số 6099/UBND-CNXD ngày 04/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thẩm định bản đồ địa chính khu đất theo từng đợt để thực hiện dự án.

Căn cứ Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 22/5/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi để thực hiện công trình Khu tái định cư Bàu Lè, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3977/BQL-QLDA1 ngày 20/10/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi về việc đề nghị thẩm định bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000 của khu tái định cư Bàu Lè, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ để phục vụ công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Trên cơ sở đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 625/TNMT ngày 20/10/2023, UBND thị xã Đức Phổ thống nhất đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, thẩm định bản đồ địa chính khu đất - Bản đồ được cập nhật, cắm mốc giới phân lô tái định cư tại Khu tái định cư Bàu Lè thuộc tờ bản đồ địa chính số 24, 25 phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ do Công ty cổ phần đo đạc và xây dựng 168 Quảng Ngãi lập ngày 18/10/2023 và được Công ty địa chính và trắc địa công trình Quảng Nam kiểm tra ngày 19/10/2023 để thực hiện việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân với nội dung sau:

- Số tờ bản đồ địa chính khu đất: 01 tờ.
- Tổng diện tích thửa: 8.501,6m².
- Tổng số thửa đất quy hoạch đất ODT tại Khu tái định cư: 26 thửa, với diện tích: 3.972,1m².

- Nhóm đất: Đất phi nông nghiệp.

(Chi tiết có hồ sơ kèm theo)

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường quan tâm, sớm thẩm định bản đồ để UBND thị xã Đức Phổ và Chủ đầu tư có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo. / *thuy*

Nơi nhận: *Dj*

- Như trên;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Phòng TN&MT;
- UBND phường Nguyễn Nghiêm;
- VP HĐND&UBND thị xã: CVP, PCVP, CV *lv* *thuy*
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

thuy
Võ Thanh Hùng