

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 201 /TTr-UBND

Đức Phổ, ngày 12 tháng 10 năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phổ Nhơn thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và GPMB dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phổ

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về Chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường Cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về Chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường Cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 75/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Ban hành Quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020-2024);

Căn cứ Quyết định 906/QĐ-BGTVT ngày 13/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1044/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường Cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND ngày 19/5/2023 của UBND tỉnh về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 935/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 2812/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND thị xã Đức Phổ về việc xác định vị trí đất nông nghiệp trên địa bàn thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Công văn số 5375/STNMT-QLDD ngày 19/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc xác định các xã miền núi, xã đồng bằng để áp dụng giá đất trong bảng giá đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Công văn số 5540/STNMT-QLDD ngày 25/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và GPMB dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua huyện Nghĩa Hành và thị xã Đức Phổ;

Thực hiện Công văn số 1097/UBND-KTTH ngày 15/3/2022 của UBND tỉnh về việc hướng dẫn về nguyên tắc xác định giá đất cụ thể, hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Thông báo 509/TB-UBND ngày 24/11/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Văn Minh tại cuộc họp để nghe báo cáo và chỉ đạo triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh tại Tờ trình số 628/TTr-BQL ngày 9/10/2023 về việc đề nghị thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể đối với các thửa đất bị thu hồi để lập phương án bồi thường, hỗ trợ thực hiện công trình Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phổ Nhơn thuộc Tiểu dự án Bồi thường, GPMB dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án Xây dựng công trình đường bộ cao

tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phổ.

Trên cơ sở đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4.30./TTr-TNMT ngày 10./10/2023 và Phương án giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phổ Nhơn thuộc Tiểu dự án Bồi thường, GPMB dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi, UBND thị xã Đức Phổ kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể với các nội dung sau:

1. Diện tích quy hoạch và thu hồi để thực hiện dự án qua xã Phổ Nhơn cụ thể:

Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phổ Nhơn:

- Diện tích quy hoạch và thu hồi để thực hiện dự án: 8.022 m².
- Tổng diện tích cần xác định giá đất cụ thể là: 7.771,6 m², gồm 01 thửa đất (trong đó: 01 thửa đất CLN).

- Trong đó:

+ Đất nông nghiệp (CLN) diện tích 7.771,6 m².

+ Thuộc tờ bản đồ địa chính khu đất số 17, xã Phổ Nhơn, thị xã Đức Phổ thuộc Tiểu dự án Bồi thường, GPMB dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 do Công ty Cổ phần đo đạc và xây dựng 168 Quảng Ngãi thực hiện năm 2023.

2. Loại đất và vị trí đất:

Xác định theo Bảng giá đất ban hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020-2024) cụ thể:

Đối với đất nông nghiệp:

Loại đất	Vị trí/Khu vực	Đơn giá (đồng)
Đất trồng cây lâu năm (CLN)	Vị trí 1	32.000

3. Hệ số đề nghị thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể:

Nhằm đảm bảo sự công bằng về giá đất bồi thường, hỗ trợ trong cùng một dự án, UBND thị xã Đức Phổ đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn xã Phổ Nhơn với nội dung sau:

STT	Loại đất	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
I	Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phổ Nhơn:	
a	<i>* Đối với đất nông nghiệp:</i>	
1	Đất trồng cây lâu năm khác thuộc vị trí 1	2,25

(Có Phương án đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất cụ thể đối với từng thửa đất thu hồi; các hồ sơ, tài liệu có liên quan kèm theo)

Kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường quan tâm giải quyết để UBND thị xã Đức Phổ có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo. / *STW*

Nơi nhận: *STW*

- UBND tỉnh Quảng Ngãi;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TN&MT;
- UBND xã Phổ Nhơn;
- VP HĐND&UBND TX: CVP, PCVP; CV (lvthuan);
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Thanh Hùng



PHƯƠNG ÁN

Giá đất cụ thể để miễn tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình Khu cải tạo Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phước Nhơn thuộc dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
(Kèm theo Tờ trình số 201./TTr-UBND ngày 12/10/2023 của Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ)

I. Căn cứ để lập phương án

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về Chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường Cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về Chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường Cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 75/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Ban hành Quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020-2024);

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND ngày 19/5/2023 của UBND tỉnh về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định 906/QĐ-BGTVT ngày 13/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1044/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường Cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 935/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 2812/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND thị xã Đức Phổ về việc xác định vị trí đất nông nghiệp trên địa bàn thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Công văn số 5375/STNMT-QLDD ngày 19/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc xác định các xã miền núi, xã đồng bằng để áp dụng giá đất trong bảng giá đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Công văn số 5540/STNMT-QLDD ngày 25/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và GPMB dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua huyện Nghĩa Hành và thị xã Đức Phổ;

Thực hiện Công văn số 1097/UBND-KTTH ngày 15/3/2022 của UBND tỉnh về việc hướng dẫn về nguyên tắc xác định giá đất cụ thể, hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ nội dung cuộc họp ngày 22/11/2022 về báo cáo tiến độ Tiểu dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

II. Nội dung phương án:

1. Mục đích xác định giá đất:

Xác định giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các công trình Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phổ Nhơn thuộc Tiểu dự án Bồi thường, GPMB dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Thời điểm xác định giá đất: Năm 2023.

3. Phương pháp xác định giá đất:

Áp dụng phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 18 Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 4 Điều 3 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017) và khoản 3 Điều 7 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (được sửa đổi, bổ sung tại Điều 10 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017); Quyết định số 2812/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND thị xã Đức Phổ.

4. Diện tích, vị trí khu đất xác định giá:

Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phổ Nhơn:

- Diện tích quy hoạch và thu hồi để thực hiện dự án: 8.022 m².
- Tổng số thửa đất cần xác định giá đất cụ thể: 01 thửa đất; với tổng diện tích cần xác định giá đất cụ thể là: 7.771,6 m² (gồm đất nông nghiệp CLN).

Thuộc tờ bản đồ dự án số 01 (bản đồ địa chính khu đất số 17) xã Phổ Nhơn do Công ty Cổ phần đo đạc và xây dựng 168 Quảng Ngãi thực hiện năm 2023.

(Có Bảng tổng hợp danh sách các thửa đất kèm theo)

Vị trí khu đất: Khu đất xác định giá thuộc địa bàn xã Phổ Nhơn.

5. Các vị trí, loại đất cần xác định giá đất cụ thể:

Căn cứ trên cơ sở bảng tổng hợp danh sách các thửa đất thu hồi và phương án hệ số điều chỉnh giá đất kèm theo thì loại đất, vị trí cần xác định giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phổ Nhơn thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường Cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua thị xã Đức Phổ theo bảng giá đất do UBND tỉnh quy định tại Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020, bao gồm:

a) Xã Phổ Nhơn:

- Đối với đất nông nghiệp:

+ Đất trồng cây lâu năm khác thuộc vị trí 1 với mức giá 32.000 đồng/m²;

6. Phương án hệ số điều chỉnh giá đất:

Căn cứ trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1097/UBND-KTTH ngày 15/3/2022 về việc hướng dẫn về nguyên tắc xác định giá đất cụ thể, hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; phương án hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất (đề xuất áp dụng theo hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh do UBND tỉnh quy định tại Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 19/5/2023), cụ thể:

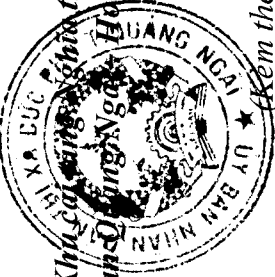
STT	Loại đất	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
I	Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phở Nhơn:	
a	<i>* Đối với đất nông nghiệp:</i>	
1	Đất trồng cây lâu năm khác thuộc vị trí 1	2,25

Trên đây là phương án giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phở Nhơn thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và GPMB dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua xã Phở Nhơn.

UBND thị xã Đức Phổ kính đề nghị UBND tỉnh Quảng Ngãi, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh quan tâm giải quyết để UBND thị xã Đức Phổ có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**



Công trình **Khả năng sinh sống** của nhân dân thôn Phước Nhơn, xã Phố Nhơn thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và GPMB dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phố

Địa điểm: Xã Phố Nhơn, thị xã Đức Phố, tỉnh Quảng Ngãi

Kèm theo Tờ trình số: 224 /TTr-UBND ngày 2/10/2023 của UBND thị xã Đức Phố)

STT	Tờ BDDC khu đất đo vẽ năm 2023, tỷ lệ 1/2000				Loại đất	Vị trí/khu vực	Giá đất theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh (đồng/m ²).	Đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất	Ghi chú	
	Chủ quản lý, sử dụng	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)						
1	Ông Phạm Tín Nhật bà Lê Thị Bích Liên	17	249	Đo vẽ	Quy hoạch	CLN	Vị trí 1	32,000	2,25	
	Tổng cộng:			8,022,0	7,771,6					