

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ**

Số: 2229/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày 15 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Đa, thường trú tại xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ để thực hiện xây dựng công trình Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân Gò Bà Giá, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 906/QĐ-BGTVT ngày 13/7/2022 của Bộ trưởng Bộ giao thông vận tải về việc phê duyệt Dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1044/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 897/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của Quy hoạch sử dụng đất thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 1090/QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt bổ sung các công trình dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Thông báo số 3034/TB-UBND ngày 18/11/2022 của UBND thị xã Đức Phổ về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Đa để thực hiện xây dựng công

trình Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân Gò Bà Giá, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ;

Xét đề nghị của UBND xã Phổ Cường tại Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 18/4/2023 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 120/TTr-TNMT ngày 26/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 568,9m² đất RSX của bà Nguyễn Thị Đa, thuộc thửa đất số 457, tờ bản đồ số 1- Bản đồ dự án (nguyên là thửa đất số 92, tờ bản đồ số 27 - Bản đồ địa chính xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ) được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi thẩm định ngày 22/02/2023.

(Chi tiết được thể hiện tại danh sách đính kèm)

Lý do thu hồi đất: Thực hiện xây dựng công trình Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân Gò Bà Giá, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phổ Cường có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1; trường hợp chủ sử dụng đất không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Phổ Cường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn Phòng HĐND và UBND thị xã Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Đức Phổ.

3. Giao UBND xã Phổ Cường và Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *[Handwritten signature]*

Nơi nhận: *[Handwritten signature]*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- Phòng TN&MT thị xã;
- VP ĐKDD tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ;
- Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường;
- VP HĐND&UBND: CVP, PCVP, CV_{lythuan};
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Minh Vương

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH BAN HÀNH QUYẾT ĐỊNH THU HỒI ĐẤT
Công trình Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân Gò Bà Giá, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ

(Kèm theo Quyết định số 2229 QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ)

TT	Chủ quản lý sử dụng	Địa chỉ thường trú	Tờ BĐ trích lục khu đất (có chính lý) tỷ lệ 1/2000 tháng 02 năm 2023							Theo BĐĐC tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2006			
			Số thửa	Tờ bản dự án	Diện tích thửa (m ²)					Tờ bản đồ số	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất
					Trích lục	Quy hoạch	Ngoài QH	Tổng DT thu hồi	Loại đất				
1	Bà Nguyễn Thị Đa	Mỹ Trang	457	1	3210	568,9	0	568,9	RSX	27	92	318,751	RSX
Tổng Cộng					3.210,0		0,0	568,9					