

Số: /BC-UBND

Đức Phổ, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO
Về việc thực hiện các kiến nghị của Thường trực HĐND thị xã

Thực hiện Kết luận số 270/KL-HĐND ngày 13/12/2022 của Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã về kết quả khảo sát việc triển khai thực hiện các công trình, dự án chậm tiến độ trên địa bàn thị xã từ trước đến thời điểm khảo sát;

Trên cơ sở báo cáo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã tại Báo cáo số 84/BC-BQL ngày 26/4/2023, báo cáo tổng hợp của Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã tại Công văn số 332/PTC ngày 27/4/2023, UBND thị xã Đức Phổ báo cáo cụ thể như sau:

I. Kết quả thực hiện đối với dự án đường Quốc lộ - Mỹ Á – Khu công nghiệp Phổ Phong giai đoạn 1:

1. Vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng đối với dự án đường Quốc lộ - Mỹ Á – Khu công nghiệp Phổ Phong giai đoạn 1: Theo báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã khi thực hiện Quyết định số 75/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh để tính giao đất tái định cư cho các hộ dân thì diện tích đất và số lô đất tái định cư ít hơn so với diện tích đất và số lô đất tái định cư mà trước đây tính theo Quyết định số 08/2013/QĐ-UBND ngày 28/01/2013 của UBND tỉnh. Do đó, UBND thị xã sẽ đăng ký kế hoạch làm việc với UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường để có hướng giải quyết.

2. Tình hình thu hồi nợ tạm ứng đường Quốc lộ - Mỹ Á – Khu công nghiệp Phổ Phong giai đoạn 1: Theo báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ (Ban Quản lý) đã có văn bản đề nghị các nhà thầu còn nợ tạm ứng quá hạn chuyển nộp trả lại tiền tạm ứng vào tài khoản Ban Quản lý mở tại Kho bạc nhà nước Quảng Ngãi để Ban Quản lý chuyển nộp giảm vốn đầu tư của dự án. Đến nay chỉ có Công ty TNHH Bách Bằng đã nộp toàn bộ số tiền nợ tạm ứng, cụ thể:

Đơn vị: triệu đồng

Đơn vị thi công	Số tiền nợ tạm ứng	Đã thu hồi	Còn lại
Công ty cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ Quảng Ngãi	1.160	400	760,00
Công ty TNHH Bách Bằng	269,498	269,498	
Công ty TNHH xây dựng Thành Phát	283,381		283,381

Đơn vị thi công	Số tiền nợ tạm ứng	Đã thu hồi	Còn lại
Công ty TNHH xây dựng Minh Hoàn	27,589		27,589
Tổng cộng	1.740,468	669,498	1.070,970

II. Kết quả thực hiện đối với dự án Tuyến đường từ nhà Ông Lương đi Khu thương mại huyện Đức Phổ

Công trình đến nay đã được nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng và đã quyết toán vốn đợt 01 tại Quyết định số 7398/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2022 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ. Tuy nhiên, vẫn còn vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, chưa lập được phương án bố trí khu tái định cư do vướng cơ chế; Do đó, UBND thị xã chưa phê duyệt quyết toán đối chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng.

UBND thị xã kính Báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- TT HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TC-KH;
- VP HĐND&UBND;
- BQLDA ĐTXD&PTQĐ;
- Lưu: VT.

Đỗ Tâm Hiền

Số: /PTC

Đức Phổ, ngày tháng năm 2022

V/v thực hiện các kiến
nghị của Thường trực
HĐND thị xã

Kính gửi: UBND thị xã Đức Phổ.

Thực hiện Kết luận số 72/KL-HĐND ngày 20/5/2022 của Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã về kết quả giám sát việc thực hiện đầu tư công đối với các công trình, dự án do UBND thị xã quyết định đầu tư từ nguồn ngân sách Nhà nước; Công văn số 2507/UBND ngày 18/10/2022 của UBND thị xã về việc triển khai thực hiện các kiến nghị của Thường trực HĐND thị xã;

Trên cơ sở báo cáo của chủ đầu tư, Phòng Tài chính – KH thị xã tổng hợp như sau:

1. Chấn chỉnh công tác đấu thầu và lựa chọn nhà thầu để triển khai thực hiện các dự án; đảm bảo lựa chọn được nhà thầu đủ năng lực, có trách nhiệm thực hiện đạt chất lượng các dự án đầu tư trên địa bàn:

Đối với 8 gói thầu bị huỷ kết quả, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất đã tổ chức đấu thầu lại, đã lựa chọn các nhà thầu đủ năng lực và đến nay đã triển khai thi công 08 gói thầu nêu trên, tiến độ đảm bảo theo hợp đồng được ký kết, cụ thể các công trình:

1.1 Công trình: Khu dân cư Hùng Nghĩa xã Phổ Phong.

1.2. Công trình: Khu dân cư dọc 2 bên đường bê tông An Lợi – Phước Hạ xã Phổ Nhơn.

1.3. Công trình: Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm; Hạng mục: Xây dựng mới 04 phòng bộ môn và nhà vệ sinh.

1.4. Công trình: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu liên hợp xử lý chất thải rắn sinh hoạt thị xã Đức Phổ.

1.5. Công trình: Xây dựng 12 phòng học Trung tâm giáo dục nghề nghiệp Giáo dục thường xuyên.

1.6. Công trình: Trường THCS Phổ Thạnh; Hạng mục: Xây dựng mới 12 phòng học, hệ thống PCCC ngoài nhà.

1.7. Công trình: Trường Tiểu học Nguyễn Nghiêm; Hạng mục: Xây dựng 06 phòng học 02 tầng, nhà vệ sinh, hệ thống PCCC ngoài nhà.

1.8. Công trình: Đường Đức Phổ - Phổ Khánh (ĐH.47, các đoạn còn lại).

2. Hoàn thiện các thủ tục để triển khai thực hiện các dự án. Đôn đốc các nhà thầu liên quan đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án chuyển tiếp và lập hồ sơ nghiệm thu, thanh toán khối lượng để giải ngân đạt kế hoạch vốn được bố trí.

Công tác triển khai thực hiện các dự án đảm bảo theo quy định, các chủ đầu tư yêu cầu đơn vị tư vấn giám sát luôn có mặt tại công trường trong quá

trình nhà thầu xây lắp thi công. Kịp thời tổ chức họp trực báo để giải quyết các vướng mắc trong quá trình thi công, đôn đốc nhà thầu lập hồ sơ để tổ chức nghiệm thu giai đoạn, lập hồ sơ hoàn công và hồ sơ thanh toán đầy nhanh giải ngân kế hoạch vốn đã được giao.

3. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, thực hiện tốt công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân nhằm bàn giao mặt bằng đúng thời hạn, góp phần đảm bảo tiến độ công trình.

3.1. Trong năm 2020, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã đã thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư một số dự án, cụ thể như dự án: Đường du lịch vào khu di chỉ văn hóa Sa Huỳnh, dự án: Kè chống sạt lở các điểm dọc sông Trà Câu, dự án: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài, dự án: Đường Huỳnh Thúc Kháng, dự án: Nhà làm việc Công an xã Phổ Nhơn, dự án: Khu dân cư dọc hai bên đường bê tông An Lợi –Phước Hạ xã Phổ Nhơn.

Trong quá trình thực hiện có một số hộ gia đình, cá nhân không thống nhất phối hợp kiểm kê và nhận tiền, bàn giao mặt bằng để thi công công trình đúng tiến độ.

3.2. Để đẩy nhanh thực hiện dự án đúng tiến độ đề ra, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã đã phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện công tác dân vận bằng các hình thức như: Tuyên truyền, giải thích pháp luật, nêu rõ ý nghĩa công trình để hộ gia đình, cá nhân thống nhất chủ trương thực hiện dự án, đồng thời có quan điểm bảo vệ quyền lợi chính đáng, lắng nghe các tâm tư, nguyện vọng của hộ gia đình, cá nhân.

3.3. Giải thích rõ các quy định hiện hành liên quan đến ý kiến, kiến nghị của các hộ gia đình, cá nhân trong vùng thực hiện dự án. Trong quá trình thực hiện công khai minh bạch, khách quan và tiếp nhận tất cả các ý kiến thắc mắc của hộ dân, giải đáp thắc mắc kịp thời về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để hộ dân đồng thuận nhận tiền, bàn giao mặt bằng.

3.4. Kết quả đạt được như sau: Các dự án đã được bàn giao mặt bằng gồm: dự án: Đường du lịch vào khu di chỉ văn hóa Sa Huỳnh, dự án: Đường Huỳnh Thúc Kháng, dự án: Nhà làm việc Công an xã Phổ Nhơn, dự án: Cầu Sộp và đường dẫn xã Phổ Nhơn, dự án: Cầu Đập Dàng, dự án: Nghĩa trang nhân dân xã Phổ Nhơn.

4. Phối hợp với Mặt trận các cấp và các địa phương trong quá trình triển khai thực hiện các dự án, nhất là việc lấy ý kiến của nhân dân trong vùng ảnh hưởng của dự án trước khi triển khai thực hiện, cụ thể:

4.1. Cầu Đập Giàng (Phổ Minh): Ngày 20/01/2022, tại Nhà văn hoá Tổ dân phố 3, phường Phổ Minh; 60 hộ dân tham dự, tỷ lệ đồng ý 100%.

4.2. Đường Đức Phổ - Phổ Khánh (ĐH 47, các đoạn còn lại): Ngày 20/01/2022 tại Nhà văn hoá các thôn: Qui Thiện, Phước Điền, Trung Hải, Trung Sơn, xã Phổ Khánh; 449 hộ dân tham dự, tỷ lệ đồng ý 100%.

4.3. Khu tái định cư phục vụ Dự án cao tốc Bắc - Nam ở phường Phổ Ninh.

Ngày 29/3/2022 tại Nhà văn hoá TDP Lộ Bàn có 29 hộ dân tham dự (bao gồm cả Thanh Lâm và Lộ Bàn), tỷ lệ đồng ý 100%.

4.4. Khu tái định cư phục vụ Dự án cao tốc Bắc - Nam ở xã Phổ Phong.

Ngày 29/3/2022 tại UBND xã có các hộ dân của các thôn: Hiệp An, Hùng Nghĩa và Vĩnh Xuân tham dự, tỷ lệ đồng ý 100%.

4.5. Khu tái định cư phục vụ Dự án cao tốc Bắc - Nam ở xã Phổ Cường.

Ngày 29/3/2022 tại UBND xã có 17 hộ dân bị ảnh hưởng của các thôn: Xuân Thành, Thanh Sơn tham dự, tỷ lệ đồng ý 100%.

4.6. Khu tái định cư phục vụ Dự án cao tốc Bắc - Nam ở xã Phổ Nhơn.

Ngày 29/3/2022 tại UBND xã có 45 hộ dân của các thôn: Nhơn Bích, Phước Lợi tham dự, tỷ lệ đồng ý 97%.

4.7. Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài (phường Phổ Minh và phường Phổ Ninh), Tổng số hộ dân: 55 hộ, đồng ý: 55 hộ, tỷ lệ đồng ý 100%.

4.8. Đường Huỳnh Thúc Kháng (phường Phổ Hoà và phường Phổ Minh); Tổng số hộ dân: 32 hộ, đồng ý: 32 hộ, tỷ lệ đồng ý 100%.

4.9. Kè chống sạt lở bờ các điểm dọc sông Trà Câu (Phổ Minh và Phổ Ninh); Tổng số hộ dân: 65 hộ, đồng ý: 65 hộ, tỷ lệ đồng ý 100%.

4.10. Cầu Sộp và đường dẫn (Phổ Phong); Tổng số hộ dân: 19 hộ, đồng ý: 17 hộ (tỷ lệ 89,47%), không đồng ý: 1 hộ (tỷ lệ 5,26%), không ý kiến: 1 hộ (tỷ lệ 5,26%).

4.11. Đầu tư xây dựng hạ tầng khu liên hợp xử lý chất thải rắn sinh hoạt thị xã Đức Phổ (xã Phổ Nhơn và xã Phổ Phong); Tổng số hộ dân: 18 hộ, đồng ý: 17 hộ (tỷ lệ 94,4%), không đồng ý: 1 hộ (tỷ lệ 5,6%).

4.12. Hệ thống thoát nước khu vực đô thị (từ cầu Bàu đến sông Rờ) (phường Nguyễn Nghiêm, phường Phổ Hoà và phường Phổ Minh); Tổng số hộ dân: 119 hộ, đồng ý: 119 hộ (tỷ lệ 100%).

4.13. Kênh thoát nước chống ngập úng Đồng Lau xã Phổ Khánh; Tổng số hộ dân: 270 hộ, đồng ý: 268 hộ (tỷ lệ 99,2%), không đồng ý: 2 hộ (tỷ lệ 0,8%).

4.14. Đập ngăn giữ nước, khơi thông dòng chảy và kè chống sạt lở suối Cầu Gạch (xã Phổ Cường): Tổng số hộ dân: 39 hộ, đồng ý: 39 hộ (tỷ lệ 100%).

4.15. Đầu tư các nghĩa trang nhân dân trên địa bàn thị xã (xã Phổ Cường và xã Phổ Khánh):

- UBND xã Phổ Cường: Tổng số hộ dân: 24 hộ, đồng ý: 24 hộ (tỷ lệ 100%);

- UBND xã Phổ Khánh: Tổng số hộ dân: 10 hộ, đồng ý: 10 hộ (tỷ lệ 100%).

4.16. Khu dân cư Đồng Phời trong (phường Nguyễn Nghiêm): Tổng số hộ dân: 30 hộ, đồng ý: 30 hộ (tỷ lệ 100%); Các hộ dân đề xuất: Đầu tư phải tính toán để mở rộng hệ thống thoát nước, hạn chế tối đa nước ngập lụt nhà dân trong mùa mưa.

4.17. Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Mỹ Trang - Phở Khánh (xã Phở Cường và xã Phở Khánh):

- UBND xã Phở Cường: Tổng số hộ dân: 39 hộ, đồng ý: 39 hộ (tỷ lệ 100%);

- UBND xã Phở Khánh: Tổng số hộ dân: 16 hộ, đồng ý: 16 hộ (tỷ lệ 100%),

4.18. Hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Phở Cường - Phở Khánh (xã Phở Cường và xã Phở Khánh):

- UBND xã Phở Cường: Tổng số hộ dân: 278 hộ, đồng ý: 278 hộ (tỷ lệ 100%);

- UBND xã Phở Khánh: Tổng số hộ dân: 501 hộ, đồng ý: 470 hộ (tỷ lệ 93,8%).

Phòng Tài chính – KH thị xã kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu PTC-KH.

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Việt Toàn

