

**KẾT LUẬN  
CỦA THƯỜNG TRỰC HĐND THỊ XÃ ĐỨC PHỔ  
về kết quả giám sát việc chỉ đạo thực hiện các kiến nghị của  
Thường trực HĐND huyện (nay là thị xã) liên quan đến việc  
thực hiện đầu tư các dự án ngoài ngân sách**

Thực hiện Chương trình giám sát năm 2022, Thường trực HĐND thị xã ban hành Quyết định số 94/QĐ-HĐND ngày 06/6/2022 về việc thành lập Đoàn giám sát để giám sát việc chỉ đạo thực hiện các kiến nghị của Thường trực HĐND huyện (nay là thị xã) liên quan đến việc thực hiện đầu tư các dự án ngoài ngân sách. Đoàn giám sát Thường trực HĐND thị xã đã tiến hành khảo sát thực tế và làm việc trực tiếp với UBND thị xã và đã có Báo cáo kết quả giám sát số 231/BC-HĐND ngày 14/11/2022. Trên cơ sở Báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát Thường trực HĐND thị xã; Thường trực HĐND thị xã thống nhất đánh giá, kết luận như sau:

**1.** Thống nhất với Báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát Thường trực HĐND thị xã tại Báo cáo số 231/BC-HĐND ngày 14/11/2022.

**2.** Thường trực HĐND thị xã ghi nhận những nỗ lực của UBND thị xã trong công tác chỉ đạo thực hiện cơ bản các kiến nghị của Thường trực HĐND huyện (nay là thị xã) qua việc giám sát việc thực hiện các dự án ngoài ngân sách giai đoạn 2015-2017. Qua đó, các dự án đầu tư sử dụng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước nói chung cơ bản thực hiện theo quy định; các dự án đầu tư hoàn thành đi vào hoạt động đã góp phần vào nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của thị xã; góp phần trong việc thu ngân sách Nhà nước, giải quyết việc làm cho người lao động; thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu kinh tế theo hướng tích cực.

**3.** Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, trong quá trình triển khai thực hiện vẫn còn một số tồn tại, hạn chế sau:

- Một số kiến nghị của Thường trực HĐND huyện (nay là thị xã) qua đợt giám sát việc thực hiện các dự án ngoài ngân sách giai đoạn 2015-2017 tuy có quan tâm nhưng chỉ đạo giải quyết, phối hợp giải quyết chưa tốt, chưa hiệu quả như: công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát việc thực hiện dự án của chủ đầu tư; việc phối hợp với các sở, ngành quản lý, tham mưu giải quyết các tồn tại, vướng mắc; theo dõi, chấn chỉnh hoặc xử lý vi phạm trong đầu tư xây dựng theo thẩm quyền.

- Những tồn tại, hạn chế của một số dự án, như: Trung tâm vui chơi giải trí và dịch vụ thương mại của Công ty TNHH Kinh doanh Thương mại RỒNG

Vàng và dự án Trung tâm Thương mại – Dịch vụ và Khu dân cư của Công ty Cổ phần Đức Bảo An vẫn còn kéo dài, chưa được giải quyết dứt điểm.

- Một số dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận đầu tư trong thời điểm giám sát giai đoạn 2015-2017 chưa được theo dõi, quản lý để đưa vào báo cáo thời điểm giám sát giai đoạn 2015-2017. Trong đó, thời điểm hiện tại có dự án vi phạm pháp luật như (Mỏ đá Vạn Lý); dự án không còn hoạt động (cửa hàng dịch vụ ngư lưới cụ); dự án chưa được giao đất (Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Hưng Thịnh 1).

- Việc thực hiện các dự án ngoài ngân sách thời gian vừa qua hiệu quả chưa cao; nhiều dự án thực hiện tiến độ chậm và rất chậm; dự án đề nghị gia hạn nhiều lần; một số dự án được cấp quyết định chủ trương đầu tư nhưng chưa phù hợp với các quy hoạch ngành, nhất là vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng, nhiều dự án chưa thực hiện được, bị hủy dự án,...

- Công tác xúc tiến đầu tư chưa thật sự hiệu quả. Công tác quản lý Nhà nước đối với các dự án được đầu tư trên địa bàn còn nhiều bất cập, hạn chế, chưa chặt chẽ dẫn tới có nhà đầu tư triển khai thực hiện khi chưa có đầy đủ thủ tục về đầu tư, xây dựng; có trường hợp cố tình vi phạm và bị xử lý hành chính; có trường hợp phải tháo dỡ công trình sai phạm.

- Công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát chưa được quan tâm đúng mức, nhất là công tác hậu thanh tra; chưa xử lý nghiêm đối với các sai phạm, đặc biệt trong lĩnh vực xây dựng.

**4. Thường trực HĐND thị xã đề nghị UBND thị xã tập trung chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai đồng bộ các giải pháp để khắc phục những tồn tại, hạn chế, trong đó tập trung vào các nội dung sau:**

- Chỉ đạo giải quyết, phối hợp tham mưu giải quyết, khắc phục các tồn tại hạn chế tại khoản 3 Kết luận này.

- UBND thị xã tiếp tục chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị và UBND các xã, phường thực hiện chức năng, nhiệm vụ tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với việc triển khai thực hiện dự án của các nhà đầu tư trên địa bàn; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc triển khai thực hiện của chủ đầu tư các dự án có sử dụng đất trên địa bàn thị xã để kịp thời phát hiện, xử lý các trường hợp vi phạm theo thẩm quyền, trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất phương án xử lý theo quy định.

- Nâng cao chất lượng trong việc phối hợp thẩm định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; đôn đốc các nhà đầu tư hoàn thiện các thủ tục đầu tư.

- Rà soát tất cả các dự án ngoài ngân sách còn tồn tại, vướng mắc và có giải pháp cụ thể để phối hợp khắc phục các tồn tại, tháo gỡ các vướng mắc; các dự án đã có quyết định chủ trương (chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận đầu tư, văn bản giao chủ đầu tư) đến nay đã quá tiến độ thực hiện dự án nhưng chưa được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, phối hợp xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

- Tập trung rà soát toàn bộ diện tích các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai khi đã được cấp phép (bao gồm có hoặc chưa có Quyết định giao đất), báo cáo biện pháp xử lý theo quy định.

- Tăng cường công tác phối hợp các sở, ban, ngành trong quá trình triển khai và tổ chức thực hiện các dự án vốn ngoài ngân sách, đặc biệt là các dự án chậm tiến độ, chậm triển khai, vi phạm pháp luật về đầu tư, quy hoạch đất đai, thuế, xây dựng trên địa bàn thị xã.

### **5. Tổ chức thực hiện**

a) Trên cơ sở Kết luận này, đề nghị UBND thị xã khẩn trương chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương tổ chức thực hiện có hiệu quả và báo cáo kết quả thực hiện cho Thường trực HĐND thị xã để tổng hợp trình kỳ họp thường lệ HĐND thị xã giữa năm 2023.

b) Thường trực HĐND thị xã phối hợp với Ban Thường trực UBMTTQVN thị xã, các Ban HĐND thị xã, Tổ đại biểu HĐND thị xã, đại biểu HĐND thị xã theo dõi, đôn đốc, giám sát việc thực hiện Kết luận này./.

***Nơi nhận:***

- TTHĐND tỉnh;
- TT Thị ủy;
- TT HĐND thị xã;
- UBND, UBMTTQVN thị xã;
- Các Ban HĐND thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc thị xã;
- Văn phòng thị xã;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN các xã, phường;
- Lưu: VT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Kiều**