

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

Số: /UBND

V/v cung cấp thông tin
theo đề nghị của ông
Nguyễn Quang Cảnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Phổ, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Ông Nguyễn Quang Cảnh, địa chỉ:
Số 34 Đinh Tiên Hoàng, phường Tự An,
thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ nhận được “Đơn đề nghị” ghi ngày 13/6/2022 của ông Nguyễn Quang Cảnh (địa chỉ: Số 34 Đinh Tiên Hoàng, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk), có nội dung: Đề nghị cung cấp bản sao y bản chính các tài liệu, bằng chứng, chứng cứ liên quan đến vụ việc ông khiếu nại đã có Quyết định giải quyết khiếu nại để ông thiết lập hồ sơ khiếu nại lần hai hoặc khởi kiện ra Tòa án theo quy định của pháp luật.

Sau khi xem xét nội dung đơn, đồng thời đối chiếu với quy định của pháp luật, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã cung cấp thông tin theo đề nghị như sau:

1. Đơn yêu cầu của ông Nguyễn Quang Cảnh và bà Nguyễn Thị Tư có nội dung: “...phản ánh về nguồn gốc vườn thổ cư (thửa đất số 2239) hoặc còn gọi là vườn cũ của nhà ông Nguyễn Quang Cảnh và bà Nguyễn Thị Tư mà Hợp tác xã Nông nghiệp 2 Phố Thuận đã và đang chiếm giữ, quản lý và sử dụng trái pháp luật...” thể hiện bản chất “xin giao lại đất vườn để làm nhà thờ họ”; do ông Nguyễn Quang Cảnh, bà Nguyễn Thị Tư hoặc ông Nguyễn Hữu Tình (người được ông Cảnh, bà Tư ủy quyền) ghi đơn và gửi đến đồng chí Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ (nay là thị xã Đức Phổ). Do đó, UBND thị xã không cung cấp cho ông Nguyễn Quang Cảnh.

2. Hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của ông Nguyễn Quang Cảnh đối với thửa đất số 71, tờ bản đồ số 13, diện tích 300m², được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ lưu giữ tại thời điểm hiện nay như sau:

- Đơn đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

- Biên bản số 04/BB-UBND ngày 24/02/2014 và Biên bản số 07/BB-UBND ngày 21/3/2014 của UBND xã Phố Thuận;

- Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 71, tờ bản đồ số 13, địa chỉ tại xã Phố Thuận;

- Phiếu lấy ý kiến khu dân cư;

- Thông báo công khai (*Kèm theo Danh sách công khai*);
- Biên bản kết thúc niêm yết công khai;
- Tờ khai sử dụng đất phi nông nghiệp;
- Tờ khai lệ phí trước bạ nhà, đất;
- Phiếu chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai;
- Giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước, ngày 05/3/2015.

3. Cung cấp Quyết định số 968/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ và các thông tin, tài liệu đã xác minh được theo đúng quy định tại điểm d khoản 1 Điều 12 của Luật Khiếu nại năm 2011, các biên bản đối thoại mà người khiếu nại vắng mặt, cụ thể:

- Biên bản làm việc ngày 30/3/2021 về việc làm việc với Hợp tác xã nông nghiệp Phổ Thuận để xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Quang Cảnh, bà Nguyễn Thị Tư;

- Biên bản làm việc ngày 08/4/2021 về việc làm việc với UBND xã Phổ Thuận, Trưởng thôn Vùng 4 và những người lớn tuổi biết rõ nguồn gốc thửa đất để xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Quang Cảnh, bà Nguyễn Thị Tư.

- Báo cáo số 43/BC-TXM ngày 10/5/2022 của Tổ xác minh.

- Các Biên bản đối thoại với người khiếu nại vào các ngày: 17/01/2022, 15/3/2022, 22/4/2022.

4. Cung cấp hồ sơ địa chính qua các thời kỳ, gồm:

- Tờ bản đồ số 7 bản đồ 299/TTg (*chưa được thẩm định*), trong đó có thửa đất số 133.

- Tờ bản đồ số 7 chính lý năm 2000 (*đã thẩm định*), trong đó thửa đất số 144,

- Tờ bản đồ địa chính số 13 năm 2006 (*đã thẩm định*), trong đó có các thửa đất: Thửa đất số 64, thửa đất số 65, thửa đất số 66 và thửa đất số 55.

- Sổ mục kê lập năm 2006.

5. Cơ quan cung cấp thông tin thông báo về việc từ chối cung cấp thông tin cho ông Nguyễn Quang Cảnh các nội dung sau:

- Biên bản tiếp công dân ngày 20/8/2018 và ngày 19/02/2019: Buổi tiếp công dân ngày 20/8/2018 và ngày 19/02/2019 đã ban hành Thông báo kết luận và gửi đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong đó có sao gửi cho công dân.

- Công văn số 3763/UBND ngày 21/11/2018 và Công văn số 207/UBND ngày 21/01/2019 là các văn bản đã được UBND thị xã trả lời, giải thích theo Đơn và đã gửi cho ông Nguyễn Quang Cảnh, bà Nguyễn Thị Tư nên UBND thị xã không cung cấp theo yêu cầu của công dân.

- Công văn số 3255/UBND ngày 10/10/2018 của UBND huyện Đức Phổ (*nay là thị xã Đức Phổ*) và Công văn số 712/TTT-NV1 ngày 23/10/2018 của Thanh tra thị xã là các văn bản ban hành nội bộ, xin tham vấn và phúc đáp những vấn đề theo đề nghị của UBND thị xã.

- Thông tin do ông Cảnh yêu cầu cung cấp không thuộc trách nhiệm cung cấp của UBND thị xã Đức Phổ, cụ thể:

+ Công văn số 5488/UBND-TCD ngày 04/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

+ Công văn số 565/UBND-NC ngày 17/02/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

+ Thông báo số 20/TB-UBND ngày 14/02/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

+ Thông báo số 27/TB-UBND ngày 21/02/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

+ Công văn số 70/TTT-NV1 ngày 17/02/2020 của Thanh tra tỉnh Quảng Ngãi.

- Công văn số 505/UBND ngày 03/3/2020 của UBND thị xã Đức Phổ, Biên bản họp nhân dân thôn Vùng 4, Báo cáo số 24/BC-UBND ngày 18/3/2020 của UBND xã Phổ Thuận là các văn bản ban hành nội bộ, cấp trên chỉ đạo cấp dưới, cấp dưới thực hiện theo chỉ đạo và báo cáo cấp trên.

- Thông báo kết luận số 56/TB-UBND (*không phải Thông báo số 156/TB-UBND*) ngày 27/02/2014 đã gửi đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong đó có sao gửi cho công dân.

Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ trân trọng cung cấp thông tin để ông Nguyễn Quang Cảnh được rõ./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- Văn phòng thị xã;
- Phòng TN&MT;
- Ban tiếp công dân;
- Lưu: VT, (BHPT).

CHỦ TỊCH

Vũ Minh Tâm

