

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND

Đức Phổ, ngày tháng năm 2022

V/v đề nghị ban hành thông báo
thu hồi đất để xây dựng công
trình: Cải tạo nhà vệ sinh trường
Trung học cơ sở Phổ An

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 821/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của Quy hoạch sử dụng đất thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 1075/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Công văn số 1618/UBND ngày 27/7/2021 của UBND thị xã Đức Phổ về việc thống nhất chủ trương nâng cấp, cải tạo nhà vệ sinh của các trường: TH số 1 Phổ Thạnh, TH số 2 Phổ Thạnh và THCS Phổ An;

Xét đề nghị của UBND xã Phổ An tại Tờ trình số 36/TTr-UBND ngày 15/6/2022; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 179/TNMT ngày 16/6/2022 về việc đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình: Cải tạo nhà vệ sinh trường TH cơ sở Phổ An.

UBND thị xã Đức Phổ thống nhất, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, trình UBND tỉnh thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình: Cải tạo nhà vệ sinh trường Trung học cơ sở Phổ An, với nội dung sau:

- Tổng diện tích đất đề nghị thông báo thu hồi: **3.102,7m²**
- Nhóm đất, vị trí, nguồn gốc sử dụng đất:
 - + Nhóm đất: Đất bằng chưa sử dụng.
 - + Vị trí: Được xác định theo bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/2000 do Công ty CP Đo đạc và Xây dựng 168 Quảng Ngãi lập ngày 08/6/2022.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Đất do UBND xã Phổ An quản lý.

- Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

- Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không có.

(Chi tiết có hồ sơ kèm theo)

Kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường quan tâm giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Phòng TN&MT;
- UBND xã Phổ An;
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Minh Vương