

**BÁO CÁO**

**Về việc rà soát Khung chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư  
Dự án: Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam  
phía Đông giai đoạn 2021-2025**

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2890/STNMT-ĐDBĐ ngày 16/6/2022 về việc rà soát toàn diện Khung chính sách tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Đường cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025,

Qua rà soát Khung chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 (*Khung chính sách*) được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Công văn số 458/TTg-CN ngày 25/5/2022, UBND thị xã Đức Phổ báo cáo đề xuất một số nội dung còn bất cập, chưa phù hợp với thực tiễn tại địa phương, cụ thể như sau:

**1.** Theo Khung chính sách, số lượng mồ mã di dời trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi là 577 cái (*gồm: Huyện Tư Nghĩa là 35 cái, huyện Nghĩa Hành là 228 cái, huyện Mộ Đức là 117 cái, huyện Đức Phổ là 197 cái*). Tuy nhiên, qua kiểm kê thực tế thì số lượng mồ mã phải di dời tính riêng trên địa bàn thị xã Đức Phổ khoảng 1.690 cái. Như vậy, đối với phạm vi đã bàn giao cọc mốc giải phóng mặt bằng thì số liệu về bồi thường, hỗ trợ di dời mồ mã đã chênh lệch rất lớn giữa Khung chính sách và tình hình thực tế tại địa phương.

**2.** Về số hộ dự kiến được bố trí tái định cư: Theo Khung chính thì tổng số hộ dự kiến được bố trí tái định cư là 852 hộ, số lô tái định cư là 1.869 lô, dự kiến đầu tư xây dựng 22 khu tái định cư với diện tích đất dự kiến thu hồi để xây dựng các khu tái định cư là 1.309.900m<sup>2</sup>. Tuy nhiên, sau khi nhận cọc mốc giải phóng mặt bằng cụ thể từ Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải, thì phát sinh thêm các trường hợp tái định cư tại phường Nguyễn Nghiêm. Đồng thời, số lô dự kiến theo khung chính sách là chưa hợp lý (*số lô tái định cư dự kiến bố trí cho địa bàn thị xã Đức Phổ là 531*).

**3.** Về dự kiến tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi là 2.321 tỷ đồng (*gồm: Chi phí bồi thường là 714 tỷ đồng; các khoản hỗ trợ là 565 tỷ đồng; xây dựng tái định cư là 654 tỷ đồng; chi phí khác là 388 tỷ*

đồng). Tuy nhiên, riêng địa bàn thị xã Đức Phổ, chưa tính các nút giao thông và đường dẫn vào cao tốc đã có tổng giá trị bồi thường dự kiến khoảng 514,3 tỷ đồng. Như vậy, theo Khung chính sách thì kinh phí dự kiến để thực hiện công tác bồi thường chưa đảm bảo.

Mặt khác, nguồn kinh phí nói trên sẽ được đưa vào làm cơ sở để dự trù ngân sách thực hiện của Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Do đó, việc kinh phí dự kiến thực hiện công tác bồi thường theo Khung chính sách chưa sát với thực tế sẽ dẫn đến khó khăn trong công tác phê duyệt Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư sau này, nhất là khi kinh phí này sẽ ảnh hưởng trực tiếp đến tổng mức đầu tư của dự án.

UBND thị xã Đức Phổ báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh ./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở TN-MT;
- TT Thị ủy, TT HĐND thị xã (báo cáo);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Văn phòng thị xã;
- Phòng TN-MT;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Vũ Minh Tâm**