

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi đất của UBND xã Phổ Phong để xây dựng công trình:
Cầu Sộp và đường dẫn; Địa điểm: Xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ**

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Đức Phổ đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt bổ sung tại Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 17/05/2022;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 83/TT-TNMT ngày 28/5/2022.

Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND xã Phổ Phong.
 - Diện tích đất dự kiến thu hồi: **1.636m²**.
 - Thuộc các thửa đất số 963, 1447, 842, 542, 859, tờ bản đồ số 31, xã Phổ Phong, thị xã Đức Phổ.
 - Loại đất đang sử dụng: LUC, BHK, TSC, DGT, MNC.
2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình: Cầu Sộp và đường dẫn.
3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này.
4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không.

Ủy ban nhân dân xã Phổ Phong có trách nhiệm phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. / *sgp*

Nơi nhận: *sgp*

- TT thị ủy, TT HĐND thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TN&MT;
- VP ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ;
- UBND xã Phổ Phong;
- Hộ gia đình, cá nhân có tên tại Thông báo;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Vương



**CH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT ĐỂ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH:
CÁI SỔ VÀ ĐƯỜNG DẪN; ĐỊA ĐIỂM: XÃ PHỒ PHONG, THỊ XÃ ĐỨC PHỒ**

(Kèm theo Thông báo số 208 /TB-UBND ngày 5 /6/2022 của UBND thị xã Đức Phổ)

STT	Tờ bản đồ địa chính khu đất (có chỉnh lý năm 2022) tỷ lệ 1/2000						Tờ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2006				Ghi chú
	Chủ quản lý, sử dụng đất	Tờ bản đồ địa chính	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Loại đất	Tờ bản đồ địa chính	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Loại đất	
1	UBND xã	31	963	5,088.0	64	TSC	31	963	5,088	TSC	
		31	1447	390.0	75.7	BHK	31	859	31,763	MNC	
		31	842	116.0	104.6	LUC	31	842	116	LUC	
		31	542	3,688.0	1036.1	DGT	31	542	42,111	DGT	
		31	859	6,829.0	355.6	MNC	31	859	31,763	MNC	
Tổng cộng				16,111	1636			36,851			